



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ¹
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

CENTRO DE ESTUDOS EM PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO URBANO

O Centro de Estudos em Planejamento e Desenvolvimento Urbano tem como objetivo a geração de conhecimento, levantamento e monitoramento de indicadores e políticas públicas voltados ao planejamento urbano e regional, a articulação do planejamento estratégico e participativo e o fomento de iniciativas inovadoras, no âmbito da Secretaria de Planejamento, demais servidores da Prefeitura Municipal de Taubaté, da sociedade civil organizada e especialmente. Na elaboração, manutenção e execução do Plano Diretor, bem como, demais, legislações urbanísticas, com o objetivo de apontar os melhores rumos ao desenvolvimento, a qualidade de vida dos cidadãos, e disseminar a cultura de planejamento através de uma gestão democrática, moderna, integradora e participativa. Contribuir ainda, com a elaboração de mapas e gráficos, levantamento de dados estáticos, indicadores sócio ambientais e de sustentabilidade, a fim de formular ferramentas para o planejamento urbano, em consonância com a lei 10.257 de 10 de julho de 2001 – Estatuto das Cidades.



MISSÃO

Implantação dos princípios da política urbana previstos no Plano Diretor e Estatuto das Cidades, do Sistema de Planejamento Integrado, fornecendo informações para o planejamento, o monitoramento, a implementação e a avaliação da política urbana, subsidiando a tomada de decisões ao longo do processo de forma objetiva, proativa, inovadora e sustentável.



VISÃO

Fazer a Secretaria de Planejamento ser modelo de planejamento urbano e estratégico no âmbito regional e nacional, integrando as diversas esferas do governo à participação popular na busca de novas tendências e tecnologias do urbanismo contemporâneo aplicado à gestão pública.



VALORES

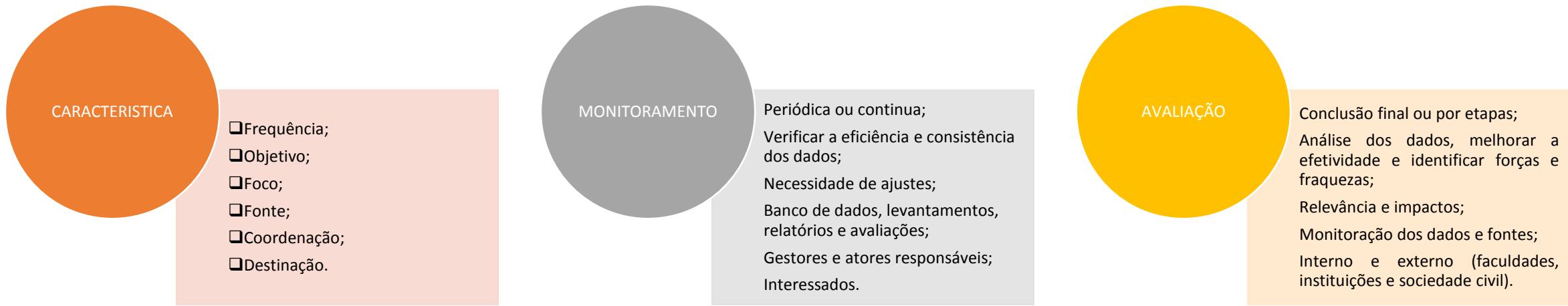
Buscar a inovação urbanística, identidade municipal e autodesenvolvimento contínuo e estratégico; agir com ousadia e coerência, atuar com ética, transparência, objetividade e democracia na busca de um planejamento urbano contemporâneo e inteligente.



CONCEITO: MISSÃO, VISÃO E VALORES
CENTRO DE ESTUDOS EM PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

**CENTRO DE ESTUDOS EM
PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO URBANO**

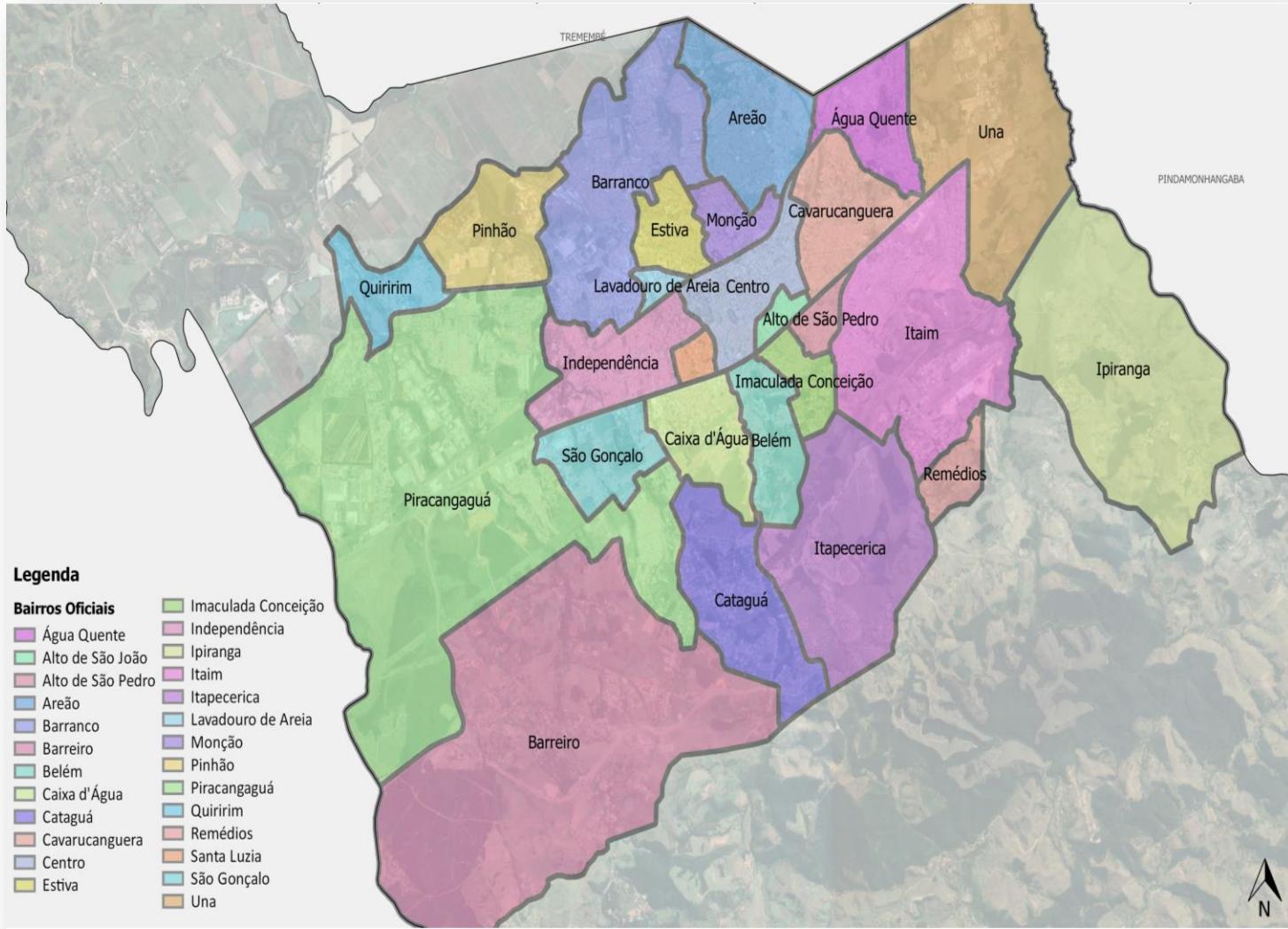
Os indicadores são ferramentas essenciais para apontar as problemáticas existentes no planejamento e desenvolvimento municipal, a partir destes indicadores é possível identificar, através do tratamento estatístico das informações coletadas, as pressões exercidas em um determinado meio e, posteriormente, planejar ações e respostas para os existentes, ou futuros, impactos. Desta forma, é de suma importância entender "para quê" e "como" construí-los, um bom indicador irá alcançar as dimensões econômicas, sociais, ambientais, culturais, institucionais e geográficas do planejamento urbano de nosso município.



Fonte: Adaptado de UN-HABITAT (2004).



INDICADORES PROPOSTOS



Uso e Ocupação do Solo

- Aprovação de Projetos de Construção
- Loteamentos e Condomínios
- Uso não residencial



Mobilidade Urbana

- Mapeamento de PGT
- Ida e Vinda



Sustentabilidade

- Permeabilidade do Solo
- Alternativas sustentáveis



Infraestrutura e Equipamentos

- Mapeamento
- Uso e demanda



Desenvolvimento Econômico

- Dados econômicos
- Economia Criativa e empreendedorismo

FONTES PROPOSTAS:

- INSTITUTOS (IBGE, FIRJAM, SEADE);
- UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ (NUCLEO DE PESQUISAS, FAPETI E HUB);
- DADOS PRÓPRIOS (CRIAÇÃO DE BANCO DE DADOS ÚNICO) = GEORREFERENCIAMENTO, GIS E SEPLAN;
- USO DE PLATAFORMAS DIGITAIS PARA PARTICIPAÇÃO POPULAR.



INDICADORES DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO SETORIZAÇÃO

CENTRO DE ESTUDOS EM PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

META PROPOSTA

Segundo a Organização das Nações Unidas – ONU, a população mundial terá aproximadamente um aumento de 26% em 2050, se considerarmos esta previsão para Taubaté, sem considerar fatores adicionais, nossa cidade poderá ter aproximadamente 400.000 habitantes, o que irá demandar mais usos de serviços públicos e ordenamento territorial diferenciado dentro do território de Taubaté, que deverá ser uma cidade inteligente, onde incluirá indicadores-chave de desempenho (KPIs) de alterações climáticas, resiliência e sustentabilidade. Neste sentido, a importância do planejamento e instrumentos urbanos neste momento será determinante para que possamos ter qualidade de vida nos próximos anos, destacamos os seguintes aspectos:

	Mobilidade Urbana	<ul style="list-style-type: none">•Cidade Inclusiva;Mobilidade ativa;Transporte público eficiente;Projeto Macro viário;Integração Metropolitana – RMVPLN.
---	--------------------------	---

	Uso e Ocupação do Solo	<ul style="list-style-type: none">•Cidade compacta;Usos mistos;Empreendedorismo;Economia Criativa;Justa distribuição de infraestrutura e equipamentos urbanos;Políticas habitacionais;Espaços públicos de qualidade.
---	-------------------------------	--

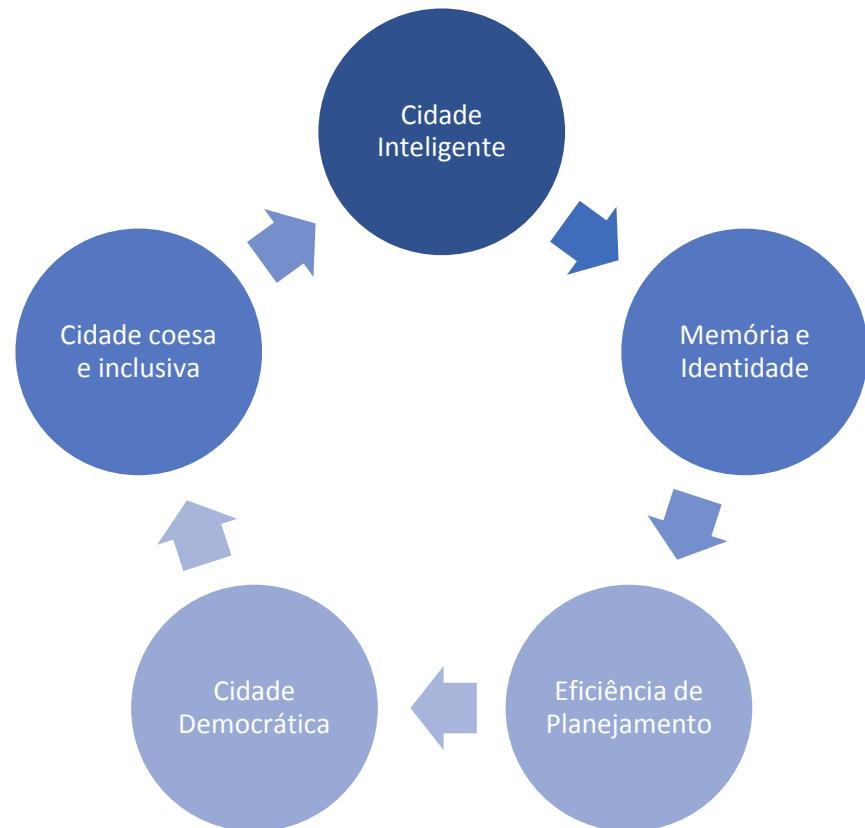
	Meio Ambiente	<ul style="list-style-type: none">•Sustentabilidade dos edificações;Permeabilidade;Resíduos Sólidos;Sustentabilidade energética com uso de fontes limpas;Aumento de áreas verdes.
---	----------------------	---

	Identidade e Memória	<ul style="list-style-type: none">•Valorização da identidade taubateana;Patrimônio Histórico e Turístico;Levantamento de recursos para preservação e uso dos bens históricos;Coexistência saudável;Museus interativos “velho e o novo”;Aterramento de fiação.
---	-----------------------------	--

	Smart Cities	<ul style="list-style-type: none">•Uso da tecnologia, gis e geo como ferramenta de planejamento urbano;Fomento de startup e empreendedorismo (hub, coworking);IoT (Internet das coisas) para Mobilidade Urbana;Uso de plataformas digitais, para diversos fins;Transparência no setor público e acesso as informações.
---	---------------------	--



PLANO DIRETOR



Visão de futuro

Conceitos urbanísticos para cidades do porte de Taubaté
Diagnóstico e participação social
Estatuto da Cidade

Função social da cidade

Função social da propriedade

Gestão democrática e participativa

Controle social da cidade e da administração

Garantia da preservação histórica e da memória

Direito a espaços e atividades urbanas

Sustentabilidade

