



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

### PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 24.513/2024

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de prédios pra reforma do CRAS Bagé do CRAS São Gonçalo, conforme condições estabelecidas nesse instrumento convocatório e nos seguintes anexos:

Anexo I – Modelo de Proposta de Preços.

Anexo II – **Declaração Unificada**, englobado o Termo de inexistência de fato impeditivo; a Declaração de cumprimento dos requisitos; a Declaração relativa à Proposta Econômica, em conformidade com o Art. 63, § 1º da Lei Federal nº 14.133/21; a Declaração Relativa ao cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal; a Declaração relativa à reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e para Aprendiz; a Declaração que não possui servidor público municipal no quadro societário da empresa; e a Declaração de responsável para assinatura do Contrato, ou pelo recebimento da Autorização de Fornecimento.

Anexo III – Minuta de Contrato.

Anexo III - a - Documentos que devem acompanhar nota fiscal.

Anexo IV – Compromisso de assinatura do Termo de Ciência e Notificação.

Anexo V – Estudo Técnico Preliminar.

Anexo VI – Mapa de Riscos.

Anexo VII – Termo de Referência.

Anexo VIII – Planilha Orçamentária.

Anexo IX – Modelo de Planilha Orçamentária.

Anexo X.1 – Declaração de Visita Técnica.

Anexo X.2 – Declaração de Conhecimento dos Locais.

Anexo XI – Declaração das Instalações, do Aparelhamento e do Pessoa Técnico Adequado e Disponível para a Realização do Objeto da Licitação.

Anexo XII – Itens de Maior Relevância.

Anexo XIII – Cronograma Físico Financeiro.

Anexo XIV – Histograma Básico.

Anexo XV – Declaração em atendimento do Decreto Municipal nº 14.333/18 (**para o momento da assinatura do contrato**).

Anexo XVI – Projeto.

Anexo XVII – Memória de Cálculos.

#### RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DISPUTA DE LANCES:

03/10/2024 às 08h30	INÍCIO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ( <a href="http://www.comprasbr.com.br">www.comprasbr.com.br</a> )
21/10/2024 às 08h29	FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS ( <a href="http://www.comprasbr.com.br">www.comprasbr.com.br</a> )
21/10/2024 às 08h30	ABERTURA DA SESSÃO ( <a href="http://www.comprasbr.com.br">www.comprasbr.com.br</a> )
Tão logo encerrada a abertura e avaliação das propostas.	ABERTURA E DISPUTA DE LANCES ( <a href="http://www.comprasbr.com.br">www.comprasbr.com.br</a> )

LOCAL DOS EVENTOS SUPRA: [www.comprasbr.com.br](http://www.comprasbr.com.br) “Acesso Identificado no link – licitações públicas”. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **PREÂMBULO**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, com Sede a Avenida Tiradentes, 520 – Taubaté/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 45.176.005/0001-08, através do Prefeito José Antonio Saud Junior, torna público que realizará em sessão pública, licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO, TIPO: MENOR PREÇO POR LOTE - REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO** que será regido pela Lei nº 14.133 de 01/04/2021, e seus atos regulamentadores pela Lei Complementar Federal 123/06; alterada pelas Leis Complementares 147/14 e 155/16, em suas redações atuais e subsidiariamente, pelo Decreto Municipal nº 15.058/21, alterado pelo Decreto Municipal 15.081/21 e demais normas pertinente a, pelo Decreto Municipal 15.447/22(<https://taubate.sp.gov.br/anexos/decretos/2022/15447%20REGULAMENTA%20LEI%20FEDERAL%2014133%20LICITA%C3%87OES%20E%20CONTRATOS%20.pdf>), pelo Decreto Municipal 15.523/23, e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie e suas alterações, pela legislação complementar e em conformidade com os termos e condições do presente **EDITAL**, com as seguintes características:  
As propostas deverão obedecer às especificações deste instrumento convocatório e anexos, que dele fazem parte integrante.

**Licitação Exclusiva ME/EPP?** Não.

**Há Itens Exclusivos ME/EPP?** Não.

**Amostras?** Não.

**Catálogo/Ficha Técnica?** Sim.

**Modo de Disputa:** Aberto e Fechado.

**Valor de Referência:** Conforme item 1.3 do Edital.

**Critério de Julgamento:** Menor Preço por Lote.

**Regime De Execução:** Empreitada por Preço Unitário.

**Previsão Orçamentária:**

**Ficha:** 5089 - 25.04.4002.2.122.08.244.339039.95.5000042

**Classificação Econômica:** 309039

**Fonte:** 95

**Código de Aplicação:** 5000042

**Nota de Reserva nº** 4.639/2024

**Ficha:** 5089 - 25.04.4002.2.122.08.244.339039.95.5000042

**Classificação Econômica:** 339039

**Fonte:** 95

**Código de Aplicação:** 50000424

**Nota de Reserva nº** 4.642/2024

**Ficha:** 5121 - 25.04.4002.2.122.08.244.339039.95.5000045

**Classificação Econômica:** 339039

**Fonte:** 95

**Código de Aplicação:** 5000045

**Nota de Reserva nº** 4.646/2024



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### 1. DO OBJETO

1.1 A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de prédios pra reforma do CRAS Bagé do CRAS São Gonçalo, que integra este Edital.

1.2 **Legislação.** A presente Licitação será regida pela Lei 14.133 de 1º de abril de 2021.

1.3 **Valor referencial.** O valor total estimado para a execução do objeto desse certame é de um **R\$ 356.364,28 (trezentos e cinquenta e seis mil trezentos e sessenta e quatro reais e vinte e oito centavos).**

1.4 Se constatada divergência de sequência entre os itens dispostos no edital e aos da plataforma, **prevalecerão os constantes na plataforma.**

1.5 O licitante deverá se atentar à disposição dos itens constantes na plataforma eletrônica, sendo obrigatória a leitura de cada item para fins de inserção das propostas, não sendo aceitas quaisquer alegações futuras por falta de atenção.

1.6 O critério de julgamento adotado será o **MENOR PREÇO POR LOTE**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

1.7 Desconsiderar a coluna “**MARCA**” no Anexo I - Modelo de Proposta de Preços.

### 2. DA FORMULAÇÃO DE IMPUGNAÇÕES E DOS PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS.

2.1 Até 03 (três) dias úteis antes da data designada para a abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital.

2.2 A impugnação deverá ser enviada exclusivamente por meio eletrônico, em campo próprio do Sistema do Compras BR no endereço eletrônico <https://comprasbr.com.br/>.

2.3 Caberá ao(a) Pregoeiro(a), auxiliado pelo setor técnico competente, decidir sobre a impugnação no prazo de até 03 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

2.4 Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação de propostas.

2.5 Os pedidos de esclarecimentos referentes a este processo licitatório deverão ser enviados ao(a) Pregoeiro(a), até 03 (três) dias úteis anteriores à data designada para abertura da sessão pública, exclusivamente por meio eletrônico, em campo próprio do Sistema ComprasBR no endereço eletrônico <https://comprasbr.com.br/>.

2.6 As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

2.7 A participação no certame, sem que tenha sido tempestivamente impugnado o presente Edital, implica na aceitação, por parte dos interessados, das condições nele estabelecidas.

### 3. DA PARTICIPAÇÃO

3.1 Poderão participar desta licitação as empresas pertencentes ao ramo de atividade relacionado ao objeto da licitação e que estiverem previamente credenciadas perante o sistema eletrônico provido pela plataforma Compras BR, por meio do sítio <https://comprasbr.com.br/>.

3.2 Não poderão disputar licitação ou participar da execução de contrato, direta ou indiretamente: Todas as licitantes que se encontrem nas condições de impedimento previstas no artigo 14 da Lei nº 14.133/2021.

3.2.1 Aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

3.2.2 Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica,



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

3.2.3 Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

3.2.4 Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

3.2.4.1 O impedimento de que trata o item acima, será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

3.2.5 Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

3.2.6 Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

3.2.7 Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

3.2.8 Agente público do órgão ou entidade licitante;

3.2.9 Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

3.2.10 Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei n.º 14.133, de 2021.

### **3.3 DA PARTICIPAÇÃO DE EMPRESAS SOB A FORMA DE CONSÓRCIO**

3.3.1 Para este certame, será permitida a participação de empresas constituídas sob a forma de consórcio, em consonância com o Art. 15 da Lei Federal 14.133/21, com no máximo 03 (três) empresas participantes, visando o aumento da competitividade, viabilizando desta forma a união dos esforços entre as empresas que, sozinhas, não teriam condições de executar, satisfatoriamente, o presente objeto.

3.3.2 A participação de empresas em consórcio deverá atender a legislação aplicável, assim como as seguintes condições:

3.3.3 É vedada a participação de empresa consorciada nesta licitação através de mais de um consórcio ou isoladamente.

3.3.4 Para a participação sob forma de consórcio, deverá ser apresentado o respectivo ato constitutivo ou compromisso formal de sua constituição, por instrumento público ou particular, subscrito pelas consorciadas. Neste documento devem constar, com clareza e precisão, os compromissos destas empresas entre si, em relação ao objeto da licitação e em relação ao prazo de duração da contratação.

3.3.4.1 O instrumento de compromisso público ou particular de constituição do consórcio deverá, obrigatoriamente, ser subscrito pelos consorciados, sob pena de inabilitação, bem como assinalar as respectivas proporções (percentual) de participação das empresas consorciadas e:

a) Indicar o líder e conferir-lhe amplos poderes para representar as consorciadas, ativa e passivamente, em todos os atos necessários durante o processo licitatório;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

b) Estipular que a empresa líder do consórcio representará, com exclusividade, as demais empresas consorciadas no decorrer da licitação, responsabilizando-se sob os aspectos técnicos e administrativos, podendo, inclusive, assumir obrigações pelas demais, sem prejuízo da responsabilidade solidária das empresas consorciadas;

c) As empresas consorciadas serão responsáveis solidariamente pelos atos praticados em consórcio durante fase de licitação e também durante a execução do respectivo contrato, nesta última hipótese em regime de solidariedade com a empresa Concessionária a ser constituída pelos membros do consórcio.

3.3.4.2 São condições de liderança da empresa responsável pelo consórcio:

a) Ser empresa nacional;

b) Ter poderes expressos para receber citações, intimações e responder administrativa ou judicialmente pelas demais consorciadas; e,

c) Ter poderes expressos para representar o consórcio em todas as fases do presente procedimento licitatório, podendo, inclusive, interpor e desistir de recursos, firmar contratos e praticar todos os atos necessários, visando à perfeita execução de seu objeto.

3.3.5 Cada empresa participante terá que apresentar, individualmente, toda a documentação de habilitação definida por esse Edital e seus Anexos.

3.3.5.1 Para efeito de habilitação técnica, com relação à comprovação da qualificação técnico-profissional e técnico-operacional, será admitida a somatória dos quantitativos de cada consorciado.

3.3.5.2 Para efeito de habilitação econômico-financeira, será admitido o somatório dos valores de cada consorciado, sendo que para o atendimento ao montante mínimo exigido no capital social mínimo, quando for o caso, haverá um acréscimo de 30% (trinta por cento). O referido acréscimo não se aplica aos consórcios compostos, em sua totalidade, por microempresas e empresas de pequeno porte.

3.3.6 O Licitante vencedor é obrigado a promover, antes da celebração do contrato, a constituição e o registro do consórcio.

3.3.7 A substituição de consorciado deverá ser expressamente autorizada pelo órgão ou entidade contratante e condicionada à comprovação de que a nova empresa do consórcio possui, no mínimo, os mesmos quantitativos para efeito de habilitação técnica e os mesmos valores para efeito de qualificação econômico-financeira apresentados pela empresa substituída para fins de habilitação do consórcio, no processo licitatório que originou o contrato.

### **3.4 DA PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVAS**

3.4.1 Estão impedidos de participar do presente certame as empresas que se apresentarem sob a forma de cooperativa para intermediação de mão de obra.

3.4.2 Os profissionais organizados sob a forma de cooperativa poderão participar da licitação quando:

3.4.2.1 A constituição e o funcionamento da cooperativa observarem as regras estabelecidas na legislação aplicável, em especial a Lei nº 5.764, de 16 de dezembro de 1971, a Lei nº 12.690, de 19 de julho de 2012, e a Lei Complementar nº 130, de 17 de abril de 2009;

3.4.2.2 A cooperativa apresentar demonstrativo de atuação com regime cooperado, com repartição de receitas e despesas entre os cooperados;

3.4.2.3 Qualquer cooperado, com igual qualificação, for capaz de executar o objeto contratado, vedado à Administração indicar nominalmente pessoas. O objeto deve ser executado com autonomia pelos cooperados, de modo a não demandar relação de subordinação entre a cooperativa e os cooperados, nem entre a Administração e os cooperados;

3.4.2.4 A participação de cooperativa cujo estatuto e objeto social preveja ou esteja de



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

acordo com o objeto deste edital;

3.5 A simples participação na licitação importa total, irrestrita e irrevogável submissão dos proponentes às condições deste Edital.

3.6 A participação no certame, sem que tenha sido tempestivamente impugnado o presente edital, implicará na plena aceitação por parte dos interessados das condições nele estabelecidas.

3.7 As empresas interessadas em participar da presente Licitação deverão obter cópia do edital através de download gratuito no site <https://taubate.sp.gov.br/> ou <https://comprasbr.com.br/>. As empresas que efetuarem o download dos editais disponíveis e que estejam interessadas em participar das licitações deverão, obrigatoriamente, acompanhar as possíveis alterações ocorridas no Edital, bem como esclarecimentos a eventuais dúvidas e questionamentos realizados, nos sites acima mencionados.

#### **4. DO CREDENCIAMENTO**

4.1 Os interessados em participar deste certame deverão credenciar-se, previamente, perante o sistema eletrônico provido pela plataforma Compras BR, por meio do sítio <https://comprasbr.com.br/>.

4.2 Para ter acesso ao sistema eletrônico, os interessados deverão dispor de chave de identificação e senha pessoal, obtidas junto ao provedor do sistema eletrônico (Compras BR), onde também deverão se informar a respeito do seu funcionamento e regulamento, obtendo instruções detalhadas para sua correta utilização.

4.3 Os interessados em se credenciar na plataforma Compras BR poderão obter maiores informações na página <https://comprasbr.com.br/>, podendo sanar eventuais dúvidas pela central de atendimentos da Plataforma ou pelo e-mail [contato@comprasbr.com.br](mailto:contato@comprasbr.com.br).

4.4 O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances.

4.5 O uso da senha de acesso pela licitante é de sua responsabilidade exclusiva, incluindo qualquer transação por ela efetuada diretamente, ou por seu representante, não cabendo ao provedor do sistema ou ao Município de Taubaté - SP responder por eventuais danos decorrentes do uso indevido da senha, ainda que por terceiros.

4.6 O credenciamento junto à plataforma Compras BR implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta licitação.

4.7 A perda da senha ou a quebra de sigilo deverão ser comunicadas imediatamente ao provedor do sistema para imediato bloqueio de acesso.

4.8 A licitação será conduzida pelo(a) Pregoeiro(a) do Município de Taubaté - SP, com apoio técnico e operacional da plataforma Compras BR, que atuará como provedor do sistema eletrônico para esta licitação.

#### **5. DA PROPOSTA DE PREÇOS**

5.1 Após a divulgação do Edital no endereço eletrônico <https://comprasbr.com.br/> e até a data e hora marcadas para abertura da sessão, os licitantes deverão encaminhar proposta com a descrição do objeto ofertado e preço, exclusivamente por meio do sistema eletrônico no endereço acima, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a fase de recebimento de propostas.

5.1.1 A Prefeitura Municipal de Taubaté não se responsabilizará por impossibilidade de inclusão, alteração ou exclusão de propostas por motivos de ordem técnica dos computadores, falhas de comunicação, congestionamento das linhas de comunicação, bem como outros fatores que impossibilitem a transferência de dados.

5.1.2 No campo apropriado do sistema eletrônico, poderá ser desconsiderada a coluna



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **MARCA.**

5.2 A licitante deverá elaborar a sua proposta com base no edital e seus anexos, sendo de sua exclusiva responsabilidade o levantamento de custos necessários para o cumprimento total das obrigações necessárias para a execução do objeto desta licitação. Até a abertura da sessão, os licitantes poderão retirar ou substituir as propostas apresentadas.

5.3 O licitante deverá enviar sua proposta, no idioma oficial do Brasil, mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

5.4 Valor unitário e total, em moeda corrente nacional com 02 (duas) casas após a vírgula.

5.5 Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada e, havendo divergência entre as condições da proposta e as cláusulas deste Edital, incluindo seus anexos, prevalecerão as últimas.

5.6 No(s) preço(s) cotado(s) deverão estar embutidos todos os custos diretos e indiretos, despesas indiretas (BDI), transportes, carga e descarga, seguro, impostos, taxas, multas, emolumentos legais, custos de mobilização de equipamentos e pessoas, além de transporte, estada e alimentação da equipe de trabalho, insumos e demais encargos, inclusive previdenciários e trabalhistas, seguro de qualquer espécie, licenças, documentos e despesas, tributos inclusive ICMS ou ISSQN se houver incidência, encargos e incidências diretos e indiretos, que possam vir a gravá-los e lucro, sendo de inteira responsabilidade da empresa proponente a quitação destes, que em momento algum e sob nenhuma alegação, inclusive falta de previsão oficial, poderão ser transferidos à Prefeitura Municipal de Taubaté, a responsabilidade de seus pagamentos, quitação ou outras quaisquer decorrentes.

5.7 O prazo de validade da proposta não será inferior a 90 (noventa) dias, a contar da data de sua apresentação.

5.8 Concordância quanto à execução de acordo com as necessidades da Prefeitura Municipal de Taubaté, conforme Termo de Referência, após a emissão da Autorização de Fornecimento, da Assinatura do Contrato ou documento equivalente, sendo que eventuais pedidos de prorrogação deverão ser protocolados via Sistema 1DOC, antes do vencimento do prazo de entrega, devidamente justificados pela CONTRATADA, para serem submetidos à apreciação da unidade gestora, à qual será a responsável e competente para analisar, avaliar e decidir fundamentadamente sobre o acolhimento ou não dos argumentos apresentados pela CONTRATADA.

5.9 Os pedidos de prorrogações deverão estar acompanhados de documentos que comprovem que a impossibilidade de cumprimento do prazo estabelecido se deu por:

5.9.1 Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;

5.9.2 Impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro contemporâneo à sua ocorrência.

5.9.3 Na análise da documentação apresentada, poderá a unidade gestora do contrato ou documento equivalente solicitar novos documentos, se necessário, e/ou diligenciar junto à sites ou outros meios.

5.9.4 Pedidos de prorrogação de prazo apresentados após o vencimento do prazo de entrega ou que não estiverem acompanhados de documentos solicitados acima serão indeferidos de plano.

5.9.5 A apresentação de um pedido de prorrogação do prazo de entrega, por si só, não suspende nem interrompe a contagem do prazo contratual.

5.10 Cronograma de pagamento, observado a ordem cronológica, considerada a partir do recebimento das respectivas Notas Fiscais, devidamente instruída e apta para liquidação e pagamento, cumpridas às obrigações contratuais e nos termos da proposta apresentada. O pagamento obedecerá aos seguintes prazos, exceto os pagamentos decorrentes de cumprimento de ordens judiciais, parcerias celebradas com o Terceiro Setor, consignações em pagamento, recolhimento de encargos e tributos, bem como os recursos repassados pela Municipalidade para cumprimento de planos de trabalho previamente estabelecidos pelo Poder Público.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

Recebimento do 1º ao 10º dia do mês, pagamento dia 20*.
Recebimento do dia 11º ao 20º dia do mês, pagamento no último dia útil do mês*.
Recebimento do 21º ao final de cada mês, pagamento no dia 10 do mês seguinte*.
*Após o adimplemento da obrigação contratada, desde que regular e devidamente atestado por esta Administração.

5.10.1 Salientamos ainda, caso uma das datas acima indicadas caia em finais de semana ou feriados em que não haja expediente bancário, ficam os pagamentos adiados para o dia útil seguinte.

5.10.2 O pagamento de parcelas com eventual atraso será corrigido pela variação do INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor, 'pro rata tempore'.

5.11 Garantia: conforme Termo de Referência.

5.12 As propostas sem data serão consideradas como emitidas na data limite para entrega dos documentos/ proposta.

5.13 As propostas assinadas por procuração deverão vir acompanhadas do respectivo instrumento, caso o mesmo ainda não tenha sido apresentado neste prego eletrônico.

5.14 Em caso de incompatibilidade do valor especificado na proposta, entre o valor numérico e o escrito por extenso, prevalecerá o valor do segundo.

5.15 Serão corrigidos automaticamente quaisquer erros de soma e/ou multiplicação, bem como as divergências que porventura ocorrerem entre o preço unitário e o total do item, prevalecendo o unitário.

5.16 Atendidos todos os requisitos, será considerada vencedora a licitante que oferecer o **MENOR PREÇO POR LOTE**.

5.17 Informamos que o quantitativo presente na coluna "qtd." do Anexo - I - Modelo de Proposta de Preços, representa a quantidade máxima de cada item que poderá vir a ser adquirida.

5.18 Serão desclassificadas as propostas que conflitem com as normas deste edital ou da legislação em vigor.

5.19 A omissão de qualquer despesa necessária à perfeita realização do objeto será interpretada como não existente ou já incluída no preço, não podendo a empresa pleitear acréscimos. Da mesma forma, o preço apresentado deverá incluir todos os benefícios e despesas indiretos, os quais serão assim considerados. No caso de erros aritméticos, serão considerados pelo(a) Pregoeiro(a), para fins de seleção e contratação, os valores retificados.

5.20 O licitante, ao enviar sua proposta, deverá preencher, em campo próprio do sistema eletrônico, as Declarações online, que porventura, vierem a ser fornecidas pelo Sistema.

5.21 As declarações exigidas neste edital deverão ser confeccionadas e enviadas juntamente aos documentos de habilitação.

5.22 Declarações falsas, relativas ao cumprimento dos requisitos de habilitação e proposta, sujeitarão a licitante às sanções previstas na lei 14.133/21, conforme Art. 155, inciso VIII.

5.23 **As empresas deverão anexar no campo "FICHA TÉCNICA", a sua respectiva Planilha Orçamentária, nos moldes do Anexo IX - Modelo de Planilha Orçamentária. Tratando-se de grandezas monetárias, os valores deverão ser preenchidos até a segunda casa decimal (centavos).**

5.23.1 **Preferencialmente, as empresas poderão anexar no campo "FICHA TÉCNICA", junto com o documento acima, um arquivo, compatível com os softwares, Microsoft Excel ou Libreoffice Calc, da Planilha Orçamentária, devidamente preenchida.**





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **6. DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA**

6.1 A abertura da sessão pública dar-se-á mediante comando do(a) Pregoeiro(a), por meio do sistema eletrônico, na data, horário e local indicado neste Edital.

6.2 Durante a sessão pública, a comunicação entre o(a) Pregoeiro(a) e os licitantes ocorrerá exclusivamente mediante troca de mensagens, em campo próprio do sistema eletrônico.

6.3 O(A) Pregoeiro(a) verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, que contenham vícios insanáveis ou que não apresentem as especificações técnicas exigidas.

6.4 A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

6.5 A não desclassificação da proposta não implica em sua aceitação definitiva, que deverá ser levada a efeito após o seu julgamento definitivo conforme definido no item 13 deste edital.

6.6 O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, que participarão da fase de lances.

6.7 Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

6.8 Será adotado para o envio de lances no presente Pregão Eletrônico o **MODO DE DISPUTA ABERTO E FECHADO** (conforme Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022), onde os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado, conforme o critério de julgamento adotado no edital.

6.9 Neste modo de disputa, a etapa de envio de lances na sessão pública terá duração de 15 (quinze) minutos.

6.10 Encerrado o prazo previsto na Cláusula 6.9, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até 10 (dez) minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.

6.11 Encerrado o prazo de que trata a Cláusula 6.10, o sistema abrirá a oportunidade para que os autores das ofertas possam ofertar um lance final e fechado em até 05 (cinco) minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.11.1 No procedimento de que trata o item anterior, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

6.12 Na hipótese de não haver licitante classificado na etapa de lance fechado que atenda às exigências para habilitação, o(a) pregoeiro(a) poderá, auxiliado pela equipe de apoio, mediante justificativa, admitir o reinício da etapa de lances, nos termos do disposto no item 6.8

6.13 Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

6.14 Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

6.15 Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com a norma deverão ser desconsiderados pelo(a) Pregoeiro(a), devendo a ocorrência ser comunicada imediatamente ao provedor do sistema eletrônico (Compras BR).

6.16 Na hipótese do subitem anterior, a ocorrência será registrada em campo próprio do sistema.

6.17 O licitante somente poderá oferecer lance inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

6.18 Fica estabelecida a diferença mínima entre lances de 1% (um por cento).

6.19 Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

6.20 Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

6.21 No caso de desconexão com o(a) Pregoeiro(a), no decorrer da etapa competitiva do certame, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

6.22 Se a desconexão perdurar por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do(a) Pregoeiro(a) aos participantes do certame, publicada via chat do Compras BR, <https://comprasbr.com.br/>, quando ocorrerá a nova data e hora para a sua reabertura.

## **7. DOS BENEFÍCIOS ÀS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE**

7.1 Após a fase de lances, se a proposta melhor classificada não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte e houver proposta de microempresa ou empresa de pequeno porte que seja igual ou até 5% (cinco por cento) superior à proposta melhor classificada, proceder-se-á da seguinte forma:

7.1.1 A microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada poderá, no prazo de 5 (cinco) minutos, contados do envio da mensagem automática pelo sistema, apresentar uma última oferta, obrigatoriamente inferior à proposta do primeiro colocado, situação em que, atendidas as exigências habilitatórias e observado o valor estimado para a contratação, será adjudicado em seu favor o objeto deste certame;

7.1.2 Não sendo vencedora a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada, na forma da subcondição anterior, o sistema, de forma automática, convocará as licitantes remanescentes que porventura se enquadrem na situação descrita nesta condição, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

7.1.3 No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas ou empresas de pequeno porte que se encontrem no intervalo estabelecido nesta condição, o sistema fará um sorteio eletrônico, definindo e convocando automaticamente a vencedora para o encaminhamento da oferta final do desempate;

7.1.4 A convocada que não apresentar proposta dentro do prazo de 5 (cinco) minutos, controlados pelo Sistema, decairá do direito previsto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar n.º 123/2006 e posteriores alterações.

## **8. DA NEGOCIAÇÃO**

8.1 Encerrada a etapa de lances e depois da verificação de possível empate, o(a) Pregoeiro(a) poderá encaminhar contraproposta à licitante que tenha apresentado o lance mais vantajoso, observado o critério de julgamento e o valor estimado para a contratação, para que seja obtida a melhor proposta.

8.2 A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelas demais licitantes.

## **9. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA**

9.1 Encerrada a etapa de negociação, o(a) Pregoeiro(a) examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto ao preço, a sua exequibilidade, bem como quanto ao cumprimento das especificações do objeto.

9.2 O(A) Pregoeiro(a) convocará, quando for o caso, o licitante que não apresentou marca ou utilizou o termo “própria” no campo MARCA, para enviar, digitalmente, a proposta atualizada em conformidade com o último lance ofertado e com a marca de fato, num prazo máximo de 01 (uma) hora após a convocação, por meio da plataforma do ComprasBR, sob pena de desclassificação se assim não o fizer.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

9.3 O prazo acima poderá ser prorrogado, a critério do(a) Pregoeiro(a), desde que solicitado por escrito, antes de findo o prazo estabelecido.

9.4 A proposta deverá, preferencialmente, ser encaminhada, após o término da etapa de lances, e deverá conter:

9.4.1 Nome da proponente e de seu representante legal, endereço completo, telefone, endereço de correio eletrônico, números do CNPJ e da inscrição Estadual e Municipal (se houver);

9.4.2 O preço unitário e total para cada item cotado, especificados no Anexo I deste Edital, bem como o valor global da proposta, em moeda corrente nacional, já considerados e inclusos todos os tributos, fretes, tarifas, BDI e demais despesas decorrentes da execução do objeto, quando for o caso;

9.4.3 A descrição do item cotado de forma a demonstrar que atendem as especificações constantes no Anexo I deste Edital;

9.4.4 Prazo de validade da proposta não inferior a 90 (noventa) dias corridos, contados da data prevista para abertura da licitação;

9.4.5 Dados do Responsável pela assinatura do Contrato ou pelo recebimento da Autorização de Fornecimento, como: Nome completo; RG; CPF; E-mail e Cargo desempenhado na empresa.

9.4.6 Indicação do banco, número da conta e agência para fins de pagamento.

9.5 O não envio da proposta atualizada, quando solicitada pelo(a) Pregoeiro(a) devido à não indicação da marca ou registro de marca “própria”, por meio eletrônico com todos os requisitos elencados acima, ou descumprimento das diligências determinadas pelo(a) Pregoeiro(a) acarretará na desclassificação da proposta, sem prejuízo da instauração de processo sancionatório contra o licitante.

9.6 Em nenhuma hipótese poderá ser alterado o conteúdo da proposta apresentada, seja com relação ao prazo e especificações do serviço ofertado ou qualquer condição que importe modificação dos seus termos originais, ressalvadas apenas aquelas alterações destinadas a sanar evidentes erros formais ou quando a alteração representar condições iguais ou superiores às originalmente propostas.

9.7 Serão desclassificadas as propostas que contenham preços excessivos, assim entendidos quando apresentarem valores globais ou unitários acima do valor definido para o respectivo objeto.

9.8 A desclassificação por valor excessivo ocorrerá quando o(a) Pregoeiro(a), após a negociação direta, não obtiver oferta inferior ou igual ao preço máximo fixado.

9.9 Se houver indícios de inexecutabilidade da proposta de preços, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser realizadas diligências para comprovação da executabilidade.

9.10 O(A) Pregoeiro(a) poderá realizar quaisquer diligências necessárias para averiguar a conformidade da proposta com as especificações mínimas previstas no Edital, vedada a juntada de novos documentos, a fim de atender alguma exigência deste edital, não apresentada anteriormente em sessão.

9.11 Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o(a) Pregoeiro(a) examinará a proposta ou lance subsequente, e assim sucessivamente, na ordem de classificação.

9.12 Havendo necessidade, o(a) Pregoeiro(a) suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a continuidade da mesma.

9.13 Será adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa “aberto e fechado” em que os licitantes apresentaram lances públicos e sucessivos, com lances final e fechado, em conformidade ao disposto no item 6.8 do edital.

9.14 As propostas oferecidas serão tidas como válidas por 90 (noventa) dias, contados da data de envio para a plataforma, prazo no qual a empresa proponente se comprometerá a mantê-la, em sua integralidade.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **10. DA HABILITAÇÃO**

10.1 Frente ao exposto no Estudo Técnico Preliminar e no Termo de Referência, constatou-se que a Capacidade Operacional da empresa que se propuser a executar o presente objeto é primordial para o atendimento satisfatório de cada etapa do processo, sendo imprescindível, além da Regularidade Fiscal e Trabalhista, a demonstração da sua Capacidade Técnica Operacional, englobando sua experiência passada na execução de objetos compatíveis. Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, o(a) Pregoeiro(a) verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que o impeça de participar deste certame ou da futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

10.1.1 Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS e o Cadastro Nacional de Empresas Punidas - CNEP ([www.portaldatransparencia.gov.br/](http://www.portaldatransparencia.gov.br/));

10.1.2 Relação de Apenados, mantida pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo - TCE-SP (<https://www.tce.sp.gov.br/pesquisa-relacao-apanados>);

10.1.3 A consulta aos cadastros será realizada pelo CNPJ da empresa licitante.

10.1.4 Constatada a existência de sanção, o(a) Pregoeiro(a) inabilitará o licitante, por falta de condição de participação.

10.2 Os documentos de habilitação deverão ser originais ou apresentados por qualquer processo de cópia, devidamente autenticada, mecânica ou eletronicamente (preferencialmente por este último), ou acompanhada de Declaração de Autenticidade por Advogado, sob sua responsabilidade pessoal, salvo os documentos emitidos por meio eletrônico, cuja autenticidade poderá ser verificada na rede mundial de computadores (internet), quando possível.

10.3 Todas as certidões deverão estar com seus prazos de validade aptos na data de apresentação, sendo que será confirmada a validade e autenticidade das mesmas, quando possível.

10.3.1 O(A) Pregoeiro(a) poderá realizar a atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

10.3.2 A verificação pelo(a) Pregoeiro(a), em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões, constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

10.4 Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:

10.4.1 Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame;

10.4.2 Para sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

10.5 Todas as certidões, declarações ou documentos equivalentes expedidos sem prazo de validade serão considerados válidos, desde que expedidos a no máximo 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data designada para a abertura da sessão pública.

10.6 Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por este órgão, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

10.7 No caso das microempresas e empresas de pequeno porte, face ao disposto nos arts. 42 e 43 da Lei Complementar nº 123/06 e suas alterações, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, devendo regularizá-las no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar do momento em que o proponente for declarado vencedor, prorrogável por igual período, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

10.8 A não regularização da documentação, no prazo fixado acima, implicará decadência do direito de contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 156 da Lei Federal nº 14.133/2021, sendo facultada a Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem da classificação, para a celebração do contrato nas condições propostas pelo licitante vencedor.

10.9 Se a empresa licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

10.10 Caso o licitante pretenda que outro estabelecimento seu (matriz ou filial), execute o futuro Contrato, deverá apresentar toda documentação da habilitação (exigida nesta cláusula) de ambos os estabelecimentos.

**10.11 PARA FINS DE HABILITAÇÃO, AS LICITANTES DEVERÃO ENCAMINHAR VIA PLATAFORMA DO COMPRASBR, PREFERENCIALMENTE APÓS O TÉRMINO DA ETAPA DE LANCES, OS SEGUINTE DOCUMENTOS:**

10.11.1 Caso a Licitante opte por anexar toda a Documentação de Habilitação concomitantemente ao cadastro da proposta na plataforma, não haverá qualquer prejuízo à mesma. O(A) Pregoeiro(a) concederá ainda o prazo de 01 (uma) hora, após o término da etapa de Lances, para que a mesma insira a proposta atualizada, caso não apresente marca ou tenha indicado marca “própria” junto ao registro da proposta na plataforma e revise toda a Documentação inserida, e caso seja constatado alguma falha ou ausência pela Licitante, poderá ser inserido novo documento, desde que dentro do prazo estipulado.

10.11.2 Caso a Licitante comunique via Chat que concluiu a inserção dos Documentos, o prazo de 02 (duas) horas será findado, e o(a) Pregoeiro(a) iniciará a análise dos mesmos, sendo veda a inserção de novos documentos a partir desse momento, salvo os casos previstos no item 10.4 do Edital.

### **10.12 Habilitação jurídica (Art. 66 da Lei Federal nº 14.133/2021):**

10.12.1 Qualquer documento que comprove sua existência jurídica, conforme artigo 66 da Lei Federal nº 14.133/2021, como:

10.12.2 Registro Comercial, no caso de empresa individual;

10.12.3 Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor (consolidado ou acompanhado de todas as alterações), devidamente registrado em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

10.12.4 Inscrição do Ato Constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

10.12.5 Decreto de Autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

### **10.13 Qualificação Técnica (Art. 67 da Lei Federal nº 14.133/2021)**

10.13.1 Registro ou inscrição na entidade profissional competente, ou seja, certidão de registro no CREA, conforme Resolução 266/79, ou CAU, conforme Lei Federal 12.378/10 – se for o caso, com validade na data limite para apresentação dos envelopes, devidamente atualizada em todos os seus dados cadastrais e contratuais.

10.13.1.1 A adjudicatária, que não for sediada no Estado de São Paulo, deverá apresentar, por ocasião da assinatura da avença que decorrerá desta licitação, Certificado de Registro do CREA com visto do CREA/SP, em vigor.

10.13.1.2 Sociedades empresárias estrangeiras atenderão à exigência prevista no item 9.13.1 por meio da apresentação, no momento da assinatura do contrato, da solicitação de registro perante a entidade profissional competente no Brasil.



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

10.13.2 Apresentação de atestado(s) de capacidade técnica operacional em nome da LICITANTE, devidamente registrado(s) na entidade profissional competente (CREA ou CAU), fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado comprobatório(s) do desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto desta licitação, nos termos do § 1º artigo 67 da Lei 14.133/21, observando ainda o limite de 50% das parcelas de maior relevância e valor significativo elencadas abaixo, preconizado pelo §2º do artigo 67 da Lei 14.133/21. Caso referidos atestados não detalhem e quantifiquem o fornecimento, aceitar-se-á, complementarmente aos documentos, cópia da(s) respectiva(s) Nota(s) Fiscal (ais).

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

### ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.
1	PISO DE CONCRETO	M2	85,00
2	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO/ DRY WALL	M2	19,83
3	PINTURA COM TINTA LATEX	M2	916,43

**ENG. SAULO HENRIQUE JACOT**  
**SECRETARIA DE OBRAS**  
**CREA: 5069952249**

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

### ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.
1	DIVISÓRIA EM PLACA DE GESSO ACARTONADO / DRY WALL	KG	120,75
2	PORCELANATO	M2	204,59
3	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	700,63
4	TINTA LATEX	M2	484,18

**ENG. SAULO HENRIQUE JACOT**  
**SECRETARIA DE OBRAS**  
**CREA: 5069952249**

10.13.2.1 Admitir-se-á a somatória dos atestados que comprovem a execução do objeto.

10.13.2.2 Em caso de apresentação de atestado de desempenho anterior emitido em favor de consórcio do qual tenha feito parte, se o atestado ou o contrato de constituição do consórcio não identificar a atividade desempenhada por cada consorciado individualmente, serão adotados os seguintes critérios na avaliação de sua qualificação técnica:

a) Caso o atestado tenha sido emitido em favor de consórcio homogêneo, as experiências atestadas deverão ser reconhecidas para cada empresa consorciada na proporção quantitativa de sua participação no consórcio;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

b) Caso o atestado tenha sido emitido em favor de consórcio heterogêneo, as experiências atestadas deverão ser reconhecidas para cada consorciado de acordo com os respectivos campos de atuação.

10.13.2.3 - Para fins de comprovação do percentual de participação do consorciado, caso este não conste expressamente do atestado ou da certidão, deverá ser juntada ao atestado ou à certidão cópia do instrumento de constituição do consórcio.

10.13.3 Comprovação do licitante de possuir em seu quadro permanente, na data de apresentação dos documentos de habilitação, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de serviço de características semelhantes, limitadas estas exclusivamente às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação conforme Anexo IX, nos termos do § 1º artigo 67 da Lei 14.133/21.

10.13.3.1 O profissional retro indicado deverá participar da execução do objeto do contrato, admitindo-se a substituição por outro profissional do mesmo nível, com experiência equivalente ou superior, mediante prévia aprovação desta Prefeitura.

10.13.3.2 O(s) profissional(is) deverá(ão) fazer parte da empresa licitante na data de apresentação dos documentos de habilitação na condição de:

a) Empregado, comprovado com a apresentação de cópia autenticada, nos termos do item 7.1.7supra, das folhas pertinentes da carteira profissional, ou mesmas cópias do livro, ou ficha, de registro do empregado;

b) Diretor ou sócio, comprovado com a apresentação do Estatuto Social em vigor, ou Contrato Social (última alteração) devidamente registrado;

c) Autônomo comprovado com a apresentação do Contrato de Prestação de Serviço.

10.13.3.3 Não serão admitidos atestados de responsabilidade técnica de profissionais que tenham dado causa à aplicação das sanções previstas nos incisos III e IV do caput do art. 156 da Lei 14.133/21, em decorrência de orientação proposta, de prescrição técnica ou de qualquer ato profissional de sua responsabilidade.

10.13.4 Indicação das instalações, do aparelhamento e do pessoal técnico adequado e disponível para a realização do objeto da licitação, além da qualificação de cada um dos membros da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos, conforme Anexo XI.

10.13.5 O licitante deverá comprovar, sob pena de inabilitação, que conhece os locais e as condições de realização das obras, sendo que a comprovação poderá ser feita das seguintes formas:

a) Vistoria aos locais onde serão executados os serviços, às suas próprias expensas. As visitas deverão ser pré agendadas na Secretaria de Obras através dos telefones (12) 3621-6047 e (12) 3621-3675. Competirá a cada interessado, quando da visita técnica, fazer-se acompanhar dos representantes que entender suficientes para colher as informações necessárias à elaboração da sua proposta. Para os que realizarem visita será emitido atestado de visita técnica (Anexo X.1) o qual deverá ser juntado à documentação de habilitação; ou

b) Declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação (Anexo X.2).

10.13.6 A vistoria do local onde será executada os serviços poderá ser realizada durante o período compreendido entre a data de publicação deste edital e aquela prevista para a abertura da sessão.

10.13.7 Frente ao exposto no Estudo Técnico Preliminar e no Termo de Referência, constatou-se que a Capacidade Operacional da empresa que se propuser a executar o presente objeto é primordial para o atendimento satisfatório de cada etapa do processo, sendo imprescindível, além da Regularidade Fiscal e Trabalhista, a demonstração da sua Capacidade Técnica Operacional, englobando sua experiência passada na execução de objetos compatíveis.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **10.14 Habilitação fiscal, social e trabalhista (Art. 68 da Lei Federal nº 14.133/2021):**

10.14.1 Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ);

10.14.2 Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

10.14.3 Certidão Conjunta Negativa de Débitos ou Positiva com efeito de Negativa, relativa a Tributos Federais (inclusive as contribuições sociais) e à Dívida Ativa da União;

10.14.4 Prova de Regularidade para com a Fazenda Municipal referente a tributos mobiliários, compatível como objeto contratual;

10.14.5 Certidão de Regularidade do FGTS - Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, fornecida pela Caixa Econômica Federal;

10.14.6 Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT ou Positiva de Débitos Trabalhistas com Efeitos de Negativa;

### **10.15 Declarações:**

10.15.1 **Declaração Unificada**, englobado o Termo de inexistência de fato impeditivo; a Declaração de cumprimento dos requisitos; a Declaração relativa à Proposta Econômica, em conformidade com o Art. 63, § 1º da Lei Federal nº 14.133/21; a Declaração Relativa ao cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal; a Declaração relativa à reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e para Aprendiz; a Declaração que não possui servidor público municipal no quadro societário da empresa; e a Declaração de responsável para assinatura do Contrato, ou pelo recebimento da Autorização de Fornecimento;

10.15.2 Termo de Ciência e Notificação (Facultativo).

10.15.3 Declarações falsas, relativas ao cumprimento dos requisitos de habilitação e proposta, sujeitarão a licitante às sanções previstas na lei 14.133/21, conforme Art. 155, inciso VIII.

### **10.16 Qualificação econômico-financeira (Art. 69 da Lei Federal nº 14.133/2021):**

10.16.1 Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica ou do domicílio do empresário individual;

10.16.1.1 Se a licitante for sociedade não empresária, a certidão mencionada na alínea "a" deverá ser substituída por certidão cujo conteúdo demonstre a ausência de insolvência civil, expedida pelo distribuidor competente.

10.16.1.2 Caso o licitante esteja em recuperação judicial ou extrajudicial, deverá ser comprovado o acolhimento do plano de recuperação judicial ou a homologação do plano de recuperação extrajudicial, conforme o caso.

10.17 Os documentos exigidos para fins de habilitação, quando não aplicado o item 10.5, deverão ser apresentados por meio eletrônico, via plataforma ComprasBR, concomitantemente ao cadastro da proposta inicial.

10.18 Havendo dúvida sobre a veracidade de algum documento, será exigida a apresentação dos originais, não digitais.

**10.19 Caso a Licitante melhor classificada, não tenha anexado previamente a Documentação de Habilitação, conforme item 10.11.1, o(a) Pregoeiro(a) convocará, após o término da Etapa de Lances, a Licitante Vencedora, para enviar digitalmente por meio da plataforma do ComprasBR, toda a Documentação de Habilitação, bem como a proposta atualizada, caso a mesma não tenha apresentado a marca, ou tenha indicado marca "própria" na proposta registrada na plataforma, em conformidade com**





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

o último lance ofertado, num prazo máximo de 1 (uma) hora após a convocação, sob pena de inabilitação se assim não o fizer.

**10.19.1 O prazo acima poderá ser prorrogado, a critério do(a) Pregoeiro(a), desde que solicitado por escrito, antes de findo o prazo estabelecido.**

10.20 Frente ao exposto no Estudo Técnico Preliminar e no Termo de Referência, constatou-se que a Qualificação Econômico-Financeira é primordial para o atendimento satisfatório de cada etapa do processo, sendo imprescindível já que sua finalidade é garantir que a futura Contratada consiga executar o presente objeto de maneira satisfatória, de modo a se evitar possíveis prejuízos aos cofres públicos e ao Município de Taubaté, além de evitar possíveis retrabalhos causados por uma contratação deficitária.

## **11. DO RECURSO**

11.1 Declarado o vencedor, qualquer licitante poderá, durante cada fase da sessão pública, de forma imediata e motivada, em campo próprio do sistema, manifestar sua intenção de recurso no prazo de 10 (dez) minutos.

11.2 A falta de manifestação imediata e motivada da licitante importará na decadência desse direito, ficando o(a) Pregoeiro(a) autorizado a prosseguir o certame e declarar a vencedora.

11.3 Diante da manifestação da intenção de recurso o(a) Pregoeiro(a) não adentrará no mérito recursal, mas apenas verificará as condições de admissibilidade do recurso.

11.4 Recebida a intenção de interpor recurso pelo(a) Pregoeiro(a), a licitante deverá apresentar as razões do recurso no prazo de 03 (três) dias úteis, ficando as demais licitantes, desde logo, intimadas para, querendo, apresentar contrarrazões em igual prazo, que começará a contar do término do prazo da recorrente.

11.5 As razões e contrarrazões serão recebidas exclusivamente por meio de campo próprio no Sistema do Compras BR.

11.6 Caberá ao(a) Pregoeiro(a) receber, examinar e instruir os recursos interpostos contra seus atos, podendo reconsiderar suas decisões ou, fazê-lo subir, devidamente informado à autoridade superior ao(a) Pregoeiro(a), com competência para decidir recursos, para a decisão final.

11.7 O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

11.8 Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados.

11.9 Não serão conhecidos os recursos apresentados fora dos prazos, subscritos por representantes não habilitados legalmente ou não identificados no processo para responder pelo licitante.

## **12. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

12.1 O objeto deste certame será adjudicado ao vencedor por ato da autoridade competente.

12.2 - Para execução do objeto, se for necessário o uso de produtos e subprodutos de madeira de origem nativa, a empresa vencedora deverá observar e obedecer aos procedimentos de controle ambiental estabelecidos no Decreto Municipal nº. 14.333 de 30 de agosto de 2018.

12.2.1 - A aquisição dos referidos produtos deverá ser realizada com pessoas jurídicas cadastradas no CADMADEIRA, conforme art. 4º do Decreto Municipal nº 14.333 de 30 de agosto de 2018.

12.3 Após a fase recursal (se houver), constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **13. DAS CONDIÇÕES DO CONTRATO**

13.1 Para atendimento ao objeto desse certame licitatório será firmado instrumento contratual com a(s) empresa(s) vencedora(s), em conformidade com a minuta apresentada na forma de Anexo III, e o Decreto nº 15.523/23, sendo os adjudicatários chamados via 1Doc a celebrá-la em até quatro dias úteis, contados do recebimento do chamamento, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei Federal 14.133/21.

13.2 A adjudicatária se obriga a apresentar, no momento da assinatura do contrato.

13.2.1 Comprobatória de regularidade para com a Fazenda Federal (certidão conjunta negativa de débitos relativos a tributos federais, regularidade social e a dívida ativa da União), bem como da inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho (CNDT), se referidos documentos apresentados por ocasião deste certame licitatório já estiverem vencidos.

13.2.1.1 Excepcionalmente, e com vistas a agilizar o processo, tais providências poderão ser tomadas pela Administração, via Internet, sendo a adjudicatária notificada da impossibilidade de obtenção das atualizações por meio eletrônico.

13.3 As microempresas e as empresas de pequeno porte deverão, nesta oportunidade, comprovar que eventuais restrições de suas regularidades fiscais já foram superadas, com a apresentação dos documentos até então incompletos e/ou vencidos.

13.4 Fica reservado o direito de a Administração verificar, antes da assinatura do contrato ou documento equivalente, se o adjudicatário incorre em penalidades nos termos da Lei 14.133/21 as quais obstarão sua celebração.

13.5 Por ocasião da assinatura da avença decorrente deste certame licitatório exigirá a comprovação de poderes do subscritor do contrato para assinar em nome da contratada, se tal já não constar dos autos ou do credenciamento.

13.6 No caso da licitante vencedora não assinar o termo contratual ou não retirar a Nota de Empenho ou documento equivalente, reserva-se à Prefeitura Municipal de Taubaté o direito de convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo, facultada a negociação para obtenção das mesmas condições já negociadas com o primeiro classificado, inclusive quanto ao preço, ou anular a licitação, independente das sanções previstas, para a licitante vencedora recalcitrante, neste Edital.

13.7 Até a assinatura do instrumento contratual, a proposta da licitante vencedora poderá ser desclassificada se a Prefeitura Municipal de Taubaté tiver conhecimento de fato desabonador à sua habilitação, conhecido após o julgamento, nos termos da Lei de Licitações.

13.8 Ocorrendo a desclassificação da proposta da licitante vencedora por fato referido no item anterior, a Prefeitura Municipal de Taubaté poderá convocar as licitantes remanescentes observando o disposto no item supra.

### **14. DAS PENALIDADES**

14.1 As sanções dispostas poderão ser aplicadas às empresas licitantes e à CONTRATADA, conforme o caso, em conformidade com os Arts. 155 e 156 da Lei Federal nº 14.133/2021 e ulteriores alterações, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

14.2 Os licitantes ou a CONTRATADA será responsabilizado administrativamente pelas seguintes infrações:

I - Dar causa à inexecução parcial do contrato;

II - Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

III - Dar causa à inexecução total do contrato;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

IV - Deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

V - Não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente, devidamente justificado;

VI - Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

VII - Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

VIII - Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;

IX - Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

X - Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

XI - Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

XII - Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

14.2.1 A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida.

14.3 Serão aplicadas, conforme o caso, ao responsável pelas infrações administrativas, as seguintes sanções:

I - Advertência;

II - Multa;

III - Impedimento de licitar e contratar;

IV - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

14.4 Na aplicação das sanções serão considerados:

I - A natureza e a gravidade da infração cometida;

II - As peculiaridades do caso concreto;

III - As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

IV - Os danos que dela provierem para a Administração Pública;

V - A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

14.5 A sanção de Advertência será aplicada exclusivamente quando a Contratada der causa à inexecução parcial do contrato, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave.

14.6 As Multas, não poderão ser inferiores a 0,5% (cinco décimos por cento) nem superior a 30% (trinta por cento) do valor do contrato licitado ou celebrado com contratação direta e será aplicada ao responsável por qualquer das infrações administrativas previstas no item 14.2.

14.6.1 Sem prejuízo das demais infrações administrativas previstas no item 14.2, a não observância das cláusulas contratuais sujeitará, cumulativamente, a CONTRATADA às seguintes multas:

14.6.1.1 5% (cinco por cento) do valor do contrato reajustado, por desatendimento de qualquer cláusula contratual.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

14.6.1.2 0,5% (cinco décimos percentuais) do valor total do contrato reajustado, por dia de atraso na entrega ou na execução do objeto.

14.7 A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do item 14.2, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

14.8 A sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos VIII, IX, X, XI e XII do item 14.2, bem como pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do mesmo item, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida no item 14.7, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

14.9 A aplicação das Sanções somente ocorrerá depois de assegurado o contraditório e a prévia defesa, nos termos da legislação vigente.

14.10 Até a decisão final quanto a eventual defesa apresentada, será retido o numerário apurado referente à sanção, sendo que o montante da multa poderá, a critério do Município, ser compensado com valores de pagamento devido ao fornecedor.

## **15. DISPOSIÇÕES FINAIS**

15.1 O Município poderá a qualquer momento revogar a presente Licitação, por razões de interesse público, decorrentes de fato supervenientes devidamente comprovados, pertinentes e suficientes a justificar tal conduta, ou anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

15.2 É facultada ao(a) Pregoeiro(a), ou autoridade superior, em qualquer fase desta Licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originalmente, conforme disposto na Lei Federal nº 14.133/2021.

15.3 O Município se reserva o direito de, unilateralmente, desqualificar qualquer empresa caso:

15.3.1 Tenha havido qualquer tentativa de influenciar, por meios ilícitos ou desonrosos, ao(a) Pregoeiro(a) no processo de julgamento.

15.3.2 Tenha havido comprovada falsidade ideológica, má conduta ou apresentação de documentos fora das normas exigidas.

15.4 Antes do aviso oficial do resultado desta Licitação, não serão fornecidas a ninguém, quaisquer informações referentes à análise, avaliação ou comparação entre a documentação apresentada.

15.5 A(s) empresa(s) licitante(s) responde(m) pela fidelidade e legitimidade dos documentos apresentados nas diversas fases deste processo licitatório.

15.6 Os autos da Licitação são públicos, sendo também públicos todos os atos relativos ao procedimento, salvo quanto ao conteúdo das propostas até a respectiva abertura.

15.7 Eventual pedido para extração de cópias somente será analisado quando a solicitação for efetuada via Sistema 1DOC, devendo a mesma ser encaminhada ao Departamento de Compras.

15.8 As cópias físicas requeridas somente serão retiradas mediante o recolhimento de emolumentos em favor do Município, junto a instituição Bancária, para reembolso dos serviços reprográficos.

15.9 A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

15.10 Fica eleito o foro da Comarca de Taubaté/SP, com renúncia dos demais por mais privilegiados que sejam, para dirimir as questões suscitadas da interpretação desta Licitação, seu Contrato e demais atos deles decorrentes.

15.11 A simples participação neste certame licitatório importa na aceitação, sem ressalvas e objeções, por parte de todas as empresas licitantes, das disposições contidas neste Edital e seus anexos, dos quais os mesmos atestam, pela participação, terem pleno conhecimento.

15.12 Fica constituído como obrigação das empresas participantes, o acompanhamento das publicações contidas no Diário Oficial do Município de Taubaté em <https://taubate.sp.gov.br/novo/publicacoes-2/>, e no site oficial do Município em <https://taubate.sp.gov.br/>.

15.13 Os casos omissos neste edital serão analisados e resolvidos pela aplicação de normas pertinentes às Licitações e Contratos, Lei Federal nº 14.133/2021 e ulteriores alterações, através do(a) Pregoeiro(a), eventualmente ouvidos os órgãos técnicos e especializados, as decisões do(a) Pregoeiro(a) serão ratificadas pela autoridade superior.

15.14 Fica assegurado a possibilidade de retenção no momento do pagamento de Imposto de Renda Retido na Fonte nos termos do Art. 2º-A da IN RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, em especial seu Anexo I, salvo exceções previstas em lei.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 23 de setembro de 2024.

ALEXANDRE RAVAGNANI VARGAS  
**SECRETÁRIO DE SAÚDE**



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**  
**ANEXO – I**  
**MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS**

Proponente:		
Endereço:		
Cidade:	Estado:	CEP:
Fone ( )	Fone ( )	E-mail:
CNPJ:	Insc. Estadual:	

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de prédios pra reforma do CRAS Bagé do CRAS São Gonçalo, conforme condições estabelecidas nesse instrumento convocatório.

**VALOR TOTAL DO LOTE 1 Reforma no CRAS BAGÉ, por um período de até 150 (cento e cinquenta) dias:** Valor total: R\$ (\_\_\_\_\_). Valor Total por extenso: \_\_\_\_\_, sendo: R\$ \_\_\_\_\_ de material e R\$ \_\_\_\_\_ de mão de obra, preços válidos por 90 (noventa) dias corridos, contados da data limite para apresentação do envelope contendo a presente proposta.

**VALOR TOTAL DO LOTE 2 Reforma no CRAS SÃO GONÇALO, por um período de até 120 (cento e vinte) dias:** Valor total: R\$ (\_\_\_\_\_). Valor Total por extenso: \_\_\_\_\_, sendo: R\$ \_\_\_\_\_ de material e R\$ \_\_\_\_\_ de mão de obra, preços válidos por 90 (noventa) dias corridos, contados da data limite para apresentação do envelope contendo a presente proposta.

- 1) O prazo para início dos serviços será de 05 (cinco) dias corridos após a emissão da ordem de serviço para cada lote.
- 2) Cronograma de pagamento, observado a ordem cronológica, considerada a partir do recebimento das respectivas Notas Fiscais, devidamente instruída e apta para liquidação e pagamento, cumpridas às obrigações contratuais e nos termos da proposta apresentada. O pagamento obedecerá aos seguintes prazos, exceto os pagamentos decorrentes de cumprimento de ordens judiciais, parcerias celebradas com o Terceiro Setor, consignações em pagamento, recolhimento de encargos e



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

tributos, bem como os recursos repassados pela Municipalidade para cumprimento de planos de trabalho previamente estabelecidos pelo Poder Público.

Recebimento do 1º ao 10º dia do mês, pagamento dia 20*.
Recebimento do dia 11º ao 20º dia do mês, pagamento no último dia útil do mês*.
Recebimento do 21º ao final de cada mês, pagamento no dia 10 do mês seguinte*.
*Após o adimplemento da obrigação contratada, desde que regular e devidamente atestado por esta Administração.

2.1 Salientamos ainda, caso uma das datas acima indicadas caia em finais de semana ou feriados em que não haja expediente bancário, ficam os pagamentos adiados para o dia útil seguinte.

3) Indicar nome completo, RG, CPF/MF, função na empresa, e endereço de pessoa que assinará eventual termo contratual decorrente deste certame, bem como mesmos dados de testemunha por parte do contratado:

3.1) Contratado:

\_\_\_\_\_

3.2) Testemunha:

\_\_\_\_\_

4) Para efetivação de pagamentos devidos em decorrência deste certame licitatório, informar Banco (preferencialmente oficial) \_\_\_\_\_, Agência nº \_\_\_\_\_ e conta corrente nº \_\_\_\_\_.

5) A adjudicatária se obriga a apresentar à Administração cópia de documentos que serão mantidos pela Municipalidade, capazes de comprovar o cumprimento integral das obrigações decorrentes da relação de emprego mantida entre a adjudicatária e seus contratados, bem como o pagamento de horas extras, de adicionais, de férias, entre outras verbas trabalhistas, conforme entendimento consagrado pelo Enunciado 331 do Tribunal Superior do Trabalho. O não cumprimento desta obrigação pela adjudicatária implicará a retenção, por parte da Administração, da importância a ser paga, até a plena satisfação desta obrigação, inexistindo nesta última hipótese, qualquer tipo de reajuste ou correção pela retenção.



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

**datar carimbar e assinar**

Obs: Esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**

**ANEXO – II**

**DECLARAÇÃO UNIFICADA**

A empresa \_\_\_\_\_ sediada na Rua (Av., Al., etc.) \_\_\_\_\_, cidade \_\_\_\_\_, estado \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob nº \_\_\_\_\_, por seu diretor (sócio gerente, proprietário) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_, e inscrito(a) no CPF/MF com o nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, sob as penas da Lei:

- 1) Que até a presente data inexistente fato impeditivo (ou seja, de que não há declaração de inidoneidade nos termos da Lei Federal 14.133/21, em sua redação atual), para sua habilitação no Pregão Eletrônico nº \_\_\_\_/\_\_\_\_, ora sendo realizado pela Prefeitura Municipal de Taubaté, comprometendo-se a comunicar a eventual ocorrência desses fatos durante o processamento deste certame e vigência da avença dele decorrente. Da mesma forma, DECLARA que não se enquadra em nenhuma das hipóteses previstas no item 3.2 do respectivo instrumento convocatório.
- 2) Para fins de participação no Pregão Eletrônico nº \_\_\_\_/\_\_\_\_, ora sendo realizado pela Prefeitura Municipal de Taubaté, que preenche os requisitos de habilitação previstos no item próprio do respectivo edital, ou seja, todas as exigências habilitatórias deste instrumento convocatório, exceto no que diz respeito aos requisitos de regularidade fiscal, caso seja ME/EPP/MEI, os quais deverão ser comprovados no prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período - a critério único dessa Administração, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e apresentação de eventuais certidões negativas, ou positivas com efeito de negativas.
- 3) Caso ME/EPP/MEI, em atendimento ao artigo 13, § 2º, do Decreto Federal 8.538/15, alterado pelo Decreto Federal 10.273/20, que cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte, vez que sua receita bruta anual não excedeu no exercício anterior, o limite fixado no art. 3º da Lei 123/06, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 a 49 da Lei Complementar, não se enquadrando em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas na legislação citada.
- 4) Caso ME/EPP/MEI, ainda não ter celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte (R\$ 4.800.000,00 – quatro milhões e oitocentos mil reais), em sintonia com o Art. 4º da Lei Federal 14.133/21.
- 5) Para fins do disposto no Art. 63 § 1º da Lei Federal nº 14.133/21, de que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, na convenção coletiva de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
- 6) Para fins do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.
- 7) Para os devidos fins que cumpro as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social e para Aprendiz, previstas em lei e em outras normas específicas. Declaro ainda que em licitações que tenham como objeto a contratação e/ou prestação de serviços terceirizados envolvendo mão de obra cujas atividades demandem formação profissional que dentre os(as) aprendizes a serem



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

contratados(as), será priorizado(a) adolescente entre 14 e 18 anos que estejam em situação de vulnerabilidade ou de risco social, nos termos do art. 53, caput, incisos I a III, §§ 1º e 2º, do Decreto Presidencial n. 9.579/2018, com redação conferida pelo Decreto nº. 11.479/2023.

\*Esta declaração somente produzirá efeitos para as empresas que possuam no mínimo 100 (cem) empregados, nos termos do artigo 93 da Lei n. 8.213/1991.

- 8) Não possui em seu quadro societário Servidor Público municipal da ativa.
- 9) Sr(a) \_\_\_\_\_, cargo \_\_\_\_\_ portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do C.P.F. nº \_\_\_\_\_ representante legal da empresa \_\_\_\_\_, assinará a ata / contrato, ou o recebimento da autorização de fornecimento.  
E-MAIL PESSOAL: \_\_\_\_\_.  
E-MAIL PROFISSIONAL: \_\_\_\_\_.
- 10) Declaramos ainda, para fins de pagamento, que os dados bancários são os seguintes:  
Banco: \_\_\_\_\_ Número da Conta: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**Nome e Assinatura do representante da empresa**

**Obs: esta declaração deverá ser preenchida em papel timbrado da empresa proponente e assinada pelo(s) seu(s) representante(s) legal(is) e/ou procurador(es) devidamente habilitado(s).**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### **ANEXO – III**

MINUTA DO CONTRATO N° \_\_\_\_/2024

**CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ E A  
EMPRESA**

**ESPECIALIZADA NA  
PRESTAÇÃO DE MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS  
PRA REFORMA DO CRAS BAGÉ DO CRAS SÃO  
GONÇALO, CONFORME CONDIÇÕES  
ESTABELECIDAS NESSE INSTRUMENTO  
CONVOCATÓRIO.**

Aos \_\_\_\_\_ dias do mês de \_\_\_\_\_ do ano de dois mil e vinte e quatro na Sede da Prefeitura, situada na Avenida Tiradentes, nº. 520, Centro, Taubaté/SP, presentes, de um lado, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 45.176.005/0001-08, neste ato representada \_\_\_\_\_, ora em diante designado **CONTRATANTE**, e, de outro lado, a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob nº \_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_, município de \_\_\_\_\_/SP, e-mail \_\_\_\_\_ representada por \_\_\_\_\_, portador do RG \_\_\_\_\_, inscrito no CPF/MF sob nº \_\_\_\_\_, na forma de seu estatuto social, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, na qualidade de adjudicatária no pregão eletrônico nº \_\_\_\_\_, processo administrativo nº \_\_\_\_\_, cujo inteiro teor a CONTRATADA declara expressamente, nesta avença, conhecer e aceitar, e ao qual se vinculam as partes, firmam o presente contrato, de acordo com as normas emanadas da Lei Federal 14.133/21 e seus atos regulamentadores, do Decreto Municipal nº. 15.447/22 (<https://taubate.sp.gov.br/anexos/decretos/2022/15447%20REGULAMENTA%20LEI%20FEDERAL%2014133%20LICITA%C3%87OES%20E%20CONTRATOS%20.pdf>), do Decreto Municipal nº. 15.058/21 alterado pelo Decreto Municipal nº. 15.081/21, do Decreto Municipal nº. 15.523/23, e demais normas pertinentes, da Lei Complementar Federal 123/06, alterada pelas Leis Complementares 147/14, 155/16, em suas redações atuais, e, subsidiariamente pelo Código Civil Brasileiro, com as seguintes cláusulas:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO.**

**1.1** - O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de prédios pra reforma do CRAS Bagé do CRAS São Gonçalo, conforme condições estabelecidas nesse instrumento convocatório.

**1.2** - Consideram-se integrantes do presente contrato, como se nele estivessem transcritos, os documentos a seguir relacionados, os quais, neste ato, as partes declaram conhecer e aceitar: o instrumento convocatório do certame licitatório acima indicado e seus anexos, a respectiva proposta, elaborada e apresentada pela CONTRATADA, datada de \_\_\_\_/\_\_\_\_/24; e os novos preços definidos por lances e eventuais negociações conforme consignados na ata que registrou aqueles lances e negociações.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA - DO FORNECIMENTO, PRAZO DE ENTREGA, VIGÊNCIA E GARANTIA.**

**2.1** - Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de prédios pra reforma do CRAS Bagé do CRAS São Gonçalo, conforme condições estabelecidas nesse instrumento convocatório.

**2.2** - Prazo para execução do serviço, conforme Termo de Referência, sendo que eventuais pedidos de prorrogação deverão ser protocolados, antes do vencimento do prazo de entrega, devidamente justificados pela CONTRATADA, para serem submetidos à apreciação da unidade gestora, à qual será a responsável e competente para analisar, avaliar e decidir fundamentadamente sobre o acolhimento ou não dos argumentos apresentados pela CONTRATADA.

**2.2.1** - Os pedidos de prorrogações deverão estar acompanhados de documentos que



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

comprovem que a impossibilidade de cumprimento do prazo estabelecido se deu por:

**2.2.2** - Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;

**2.2.3** - Impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro contemporâneo à sua ocorrência.

**2.2.4** - Na análise da documentação apresentada, poderá a unidade gestora do contrato ou documento equivalente solicitar novos documentos, se necessário, e/ou diligenciar junto a sites ou outros meios.

**2.2.5** - Pedidos de prorrogação de prazo apresentados após o vencimento do prazo de entrega ou que não estiverem acompanhados de documentos solicitados acima serão indeferidos de plano.

**2.2.6** - A apresentação de um pedido de prorrogação do prazo de entrega, por si só, não suspende nem interrompe a contagem do prazo contratual.

**2.3** - Vigência: Este contrato vigorará desde sua assinatura e por todo o período de execução do objeto, até sua aceitação e respectivo pagamento, nos termos da Lei Federal 14.133/21, em sua redação atual.

**2.4** - Garantia: conforme do Termo de Referência.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DAS CONDIÇÕES DE ENTREGA.**

**3.1** - O objeto deste contrato somente será recebido, nos termos da Lei Federal nº 14.133/21, se estiver plenamente de acordo com as especificações constantes dos documentos citados em 1.2.

**3.2** - A CONTRATADA deverá obedecer rigorosamente às especificações técnicas e exigências do precedente instrumento convocatório, obrigando-se a trocar, às suas expensas e no prazo ajustado, os equipamentos que vierem a ser recusados pela CONTRATANTE, hipótese em que não ocorrerá pagamento enquanto não for satisfeito o objeto desta avença.

**3.3** - Se os serviços apresentarem-se com defeitos, vícios de execução ou elaboração, será lavrado laudo de vistoria que relacionará as falhas encontradas, dando-se ciência oficial dos mesmos à CONTRATADA, para que proceda às correções apontadas, passando o prazo de observação a fluir novamente, até nova comunicação.

**3.4** - A responsabilidade pela qualidade dos serviços executados é da empresa contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que necessárias.

### **CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR, DOS RECURSOS E DO PAGAMENTO.**

**4.1** - O valor total do presente contrato é de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), por conta da dotação orçamentária \_\_\_\_\_ para atender às despesas inerentes a este contrato.

**4.2** - Havendo divergência ou erro na emissão do documento fiscal, fica interrompido o prazo para pagamento, sendo iniciada nova contagem somente após a regularização dessa documentação.

**4.3** - Cronograma de pagamento, observado a ordem cronológica, **considerada a partir do recebimento das respectivas Notas Fiscais, devidamente instruída e apta para liquidação e pagamento, cumpridas às obrigações contratuais e nos termos da proposta apresentada.** O pagamento obedecerá aos seguintes prazos, exceto os pagamentos decorrentes de cumprimento de ordens judiciais, parcerias celebradas com o Terceiro Setor, consignações em pagamento, recolhimento de encargos e tributos, bem como os recursos repassados pela Municipalidade para cumprimento de planos de trabalho previamente estabelecidos pelo Poder Público.

Recebimento do 1º ao 10º dia do mês, pagamento dia 20*.
Recebimento do dia 11º ao 20º dia do mês, pagamento no último dia útil do mês*.
Recebimento do 21º ao final de cada mês, pagamento no dia 10 do mês seguinte*.
*Após o adimplemento da obrigação contratada, desde que regular e devidamente atestado por esta Administração.

**4.3.1** - Salientamos ainda, caso uma das datas acima indicadas caia em finais de semana ou feriados em que não haja expediente bancário, ficam os pagamentos adiados para o dia útil seguinte.

**4.3.2** - O pagamento de parcelas com eventual atraso será corrigido pela variação do INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor, 'pro rata tempore'.

**4.4** - Fica assegurado a possibilidade de retenção no momento do pagamento de Imposto de



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

Renda Retido na Fonte nos termos do Art. 2º-A da IN RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, em especial seu Anexo I, salvo exceções previstas em lei.

**Previsão Orçamentária:**

**Ficha:** 5089 - 25.04.4002.2.122.08.244.339039.95.5000042

**Classificação Econômica:** 309039

**Fonte:** 95

**Código de Aplicação:** 5000042

**Nota de Reserva nº** 4639/2024

**Ficha:** 5089 - 25.04.4002.2.122.08.244.339039.95.5000042

**Classificação Econômica:** 339039

**Fonte:** 95

**Código de Aplicação:** 50000424

**Nota de Reserva nº** 4642/2024

**Ficha:** 5121 - 25.04.4002.2.122.08.244.339039.95.5000045

**Classificação Econômica:** 339039

**Fonte:** 95

**Código de Aplicação:** 5000045

**Nota de Reserva nº** 4646/2024

**CLÁUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA.**

**5.1-** Executar o objeto deste contrato nas condições previstas no instrumento convocatório e na respectiva proposta, seus anexos e valores definidos por lance e negociação.

**5.2 -** Ficar responsável pelas operações e despesas de transporte e seguro de transporte, bem como pelas despesas de locomoção, hospedagem e alimentação de seus prepostos, se e quando necessárias.

**5.3 -** Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no respectivo procedimento licitatório.

**5.4 -** Responsabilizar –se por todos os encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, da infortúnica do trabalho, fiscais, comerciais, médicos e dos decorrentes de controle médico de saúde ocupacional de seus funcionários e empregados utilizados para a consecução do objeto desta avença e outros resultantes da execução deste contrato, obrigando-se a saldá-los na época própria. A inadimplência da CONTRATADA, com referência a estes encargos, não transfere à CONTRATANTE a responsabilidade de seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato; da mesma forma que a CONTRATANTE está isenta de qualquer vínculo empregatício com funcionários, ou prepostos, da CONTRATADA.

**5.5 -** Responder pelos danos de qualquer natureza, que venham a sofrer seus empregados, terceiros, ou a CONTRATANTE, em razão de acidentes ou de ação, ou omissão, dolosa ou culposa, de prepostos da CONTRATADA ou de quem em seu nome agir, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização e acompanhamento efetuados pela CONTRATANTE.

**5.6 -** Fazer prova da regularidade para com a Fazenda Federal (certidão conjunta negativa de débitos relativos a tributos federais, regularidade social e a dívida ativa da União), Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), bem como perante o FGTS - Fundo de Garantia por



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

Tempo de Serviço. As certidões deverão estar, em vigor na data da emissão da Nota Fiscal e deverão ser juntadas a cada Nota Fiscal emitido e apresentado à CONTRATANTE.

**5.7** - Na hipótese de qualquer reclamação trabalhista, intentada contra a CONTRATANTE por empregados da CONTRATADA, estes deverão comparecer espontaneamente em Juízo, reconhecendo sua verdadeira condição de empregador e substituir a CONTRATANTE no processo, até o final do julgamento, respondendo pelos ônus diretos e indiretos de eventual condenação.

**5.8** - Pagar o piso salarial, fixado pela convenção coletiva das categorias profissionais empregados na execução do objeto do presente contrato respeitando o princípio da isonomia salarial, conforme artigo 1º da Lei Municipal nº 4.779/2013.

**5.9** - Para eventuais contratações de trabalhadores necessários a execução do objeto do presente contrato, fica a CONTRATADA obrigada a cumprir com o que dispõe a Lei Municipal nº 5.544 de 31 de março de 2020, no sentido de fazer consulta prévia ao banco de dados do Balcão de Empregos de Taubaté.

**5.10** - A CONTRATADA deve cumprir com as exigências de reserva de cargos previstas em lei e em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz.

**5.11** - A CONTRATADA deve cumprir com as exigências de reserva de cargos previstas em lei e em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz.

**5.12** - A CONTRATADA deve executar os serviços conforme Termo de Referência.

**5.12.1** - A contratação e/ou a prestação de serviços terceirizados envolvendo mão de obra cujas atividades demandem formação profissional, que dentre os(as) aprendizes a serem contratados(as) deverá ser priorizado(a) adolescente entre 14 e 18 anos que estejam em situação de vulnerabilidade ou de risco social, nos termos do art. 53, caput, incisos I a III, §§ 1º e §2º, do Decreto Presidencial n. 9.579/2018, com redação conferida pelo Decreto nº. 11.479/2023.

**5.12.2** - A CONTRATADA deve empregar e matricular nos cursos dos Serviços Nacionais de Aprendizagem ou, supletivamente, em escolas técnicas ou entidades sem fins lucrativos, número de aprendizes equivalente a cinco por cento, no mínimo, e quinze por cento, no máximo, dos(as) trabalhadores(as) existentes em cada estabelecimento, cujas funções demandem formação profissional, conforme a Classificação Brasileira de Ocupações.

**5.13** - Fica assegurado a possibilidade de retenção no momento do pagamento de Imposto de Renda Retido na Fonte nos termos do Art. 2º-A da IN RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012, em especial seu Anexo I, salvo exceções previstas em lei.

**5.14** - Em atendimento ao art. 6º do Decreto Municipal nº 14.333 de 30 de agosto de 2018, caso na execução do objeto haja a utilização de produtos e subprodutos de madeira listados no art. 2º, incisos I e II do referido Decreto, fica obrigada a contratada a:

5.14.1 - Utilização de produtos ou subprodutos de madeira de origem nativa que tenham procedência legal;

5.14.2 - A aquisição desses produtos e subprodutos deverá ocorrer de pessoa jurídica cadastrada no CADMADEIRA;

5.14.3 - Na(s) medição(ões), como condição para recebimento das obras, serviços de engenharia ou serviços gerais executados, apresentar ao responsável pelo recebimento, as notas fiscais de aquisição dos produtos e subprodutos de madeira, acompanhadas de declaração de emprego de produtos e subprodutos de madeira nativa adquiridos de pessoas jurídicas cadastradas no CADMADEIRA.

### **CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

**6.1** - Efetuar o pagamento relativo ao objeto contratado efetivamente realizado, de acordo com as cláusulas do respectivo contrato ou equivalente.

**6.2** - Proporcionar ao Contratado todos os meios necessários para a fiel execução do objeto da presente contratação, nos termos do correspondente instrumento de ajuste.

**6.3** - Notificar o Contratado sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos produtos ou serviços, exercendo a mais ampla e completa fiscalização, o que não exime o Contratado de suas responsabilidades pactuadas e preceitos legais.

**6.4** - Designar responsável(is), denominado(s) GESTOR E FISCAL DO CONTRATO, com competência legal, nos termos do regulamento, para promover o acompanhamento e a



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

fiscalização do Contrato e dos respectivos serviços, sob os aspectos qualitativos e quantitativos, e o qual notificará à CONTRATADA sobre todas as ocorrências relacionadas com a sua execução, determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados;

**6.5** - Emitir termo de encerramento contratual, a partir do qual qualquer serviço/compra prestado, após sua assinatura pelas partes, não terá amparo contratual, não ficando a Prefeitura Municipal de Taubaté obrigada ou sujeita aos pagamentos que porventura venham a ser posteriormente pleiteados pela CONTRATADA.

**6.6** - Acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a prestação dos serviços contratados e o exato cumprimento das cláusulas e demais condições contratuais, por intermédio do FISCAL DO CONTRATO, ao qual competirá fazer o acompanhamento da execução do Contrato, dirimindo e desembaraçando eventuais pendências, prestando todos os esclarecimentos solicitados pela CONTRATADA, bem como não permitindo a execução de e/ou ordenando que sejam refeitas quaisquer tarefas em desacordo com os termos acordados;

**6.7** - Notificar, via sistema 1DOC, a CONTRATADA sobre qualquer falta ou irregularidade observada no curso da execução do objeto do Contrato e/ou sobre quaisquer falhas ou defeitos apresentados pelo equipamento ou instalações, prestando todos os esclarecimentos e informações necessários e interrompendo o uso do mesmo, se assim for recomendado, bem como fixar prazo para a devida solução do problema, caso já não haja previsão contratual a respeito;

**6.8** - Rejeitar os serviços executados em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa CONTRATADA, exigindo sua correção imediata, ressalvados os casos fortuitos ou de força maior, devidamente justificado e aceito pela CONTRATANTE;

**6.9** - Efetuar, quando julgar necessário, inspeção com a finalidade de verificar a prestação dos serviços/fornecimento do bem e o atendimento das exigências contratuais;

**6.10** - Atestar as faturas correspondentes, por intermédio de servidor competente, formalmente designado fiscal e Gestor do Contrato;

**6.11** - Verificar, antes de cada pagamento, a manutenção das condições de habilitação da contratada.

**6.12** - Efetuar o recebimento do objeto conforme Art. 39 do Decreto Municipal N° 15.447 de 12 de dezembro de 2022 (<https://taubate.sp.gov.br/anexos/decretos/2022/15447%20REGULAMENTA%20LEI%20FEDERAL%2014133%20LICITA%C3%87OES%20E%20CONTRATOS%20.pdf>).

### **CLÁUSULA SÉTIMA – DA REPACTUAÇÃO**

**7.1** - Visando à adequação aos novos preços praticados no mercado, desde que solicitado pela CONTRATADA e observado o interregno mínimo de 1 (um) ano contado na forma apresentada no subitem que se seguirá, o valor consignado no Termo de Contrato será repactuado, competindo à CONTRATADA justificar e comprovar a variação dos custos, apresentando memória de cálculo e planilhas apropriadas para análise e posterior aprovação da CONTRATANTE.

**7.2** - A repactuação poderá ser dividida em tantas parcelas quantas forem necessárias, em respeito ao princípio da anualidade do reajustamento dos preços da contratação, podendo ser realizada em momentos distintos para discutir a variação de custos que tenham sua anualidade resultante em datas diferenciadas, tais como os custos decorrentes da mão de obra e os custos decorrentes dos insumos necessários à execução do serviço.

**7.3** - Quando a contratação envolver mais de uma categoria profissional, com datas base diferenciadas, a repactuação deverá ser dividida em tantas parcelas quantos forem os acordos, dissídios ou convenções coletivas das categorias envolvidas na contratação.

**7.4** - O interregno mínimo de 1 (um) ano para a primeira repactuação será contado:

**7.4.1** - Para os custos relativos à mão de obra, vinculados à data-base da categoria profissional: a partir dos efeitos financeiros do acordo, dissídio ou convenção coletiva de trabalho, vigente à época da apresentação da proposta, relativo a cada categoria profissional abrangida pelo contrato;

**7.4.2** - Para custos decorrentes de mercado, sujeitos à variação de preços do mercado (insumos não decorrentes da mão de obra): a partir da data limite para apresentação das propostas constante do Edital.

**7.5** - Nas repactuações subsequentes à primeira, o interregno de um ano será computado da última repactuação correspondente à mesma parcela objeto de nova solicitação. Entende-se como última repactuação, a data em que iniciados seus efeitos financeiros, independentemente



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

daquela em que celebrada ou apostilada.

**7.6** - O prazo para a CONTRATADA solicitar a repactuação encerra-se na data da prorrogação contratual subsequente ao novo acordo, dissídio ou convenção coletiva que fixar os novos custos de mão de obra da categoria profissional abrangida pelo contrato, ou na data do encerramento da vigência do contrato, caso não haja prorrogação, sendo que a solicitação deverá estar acompanhada de demonstração analítica da variação dos custos, por meio de apresentação da planilha de custos e formação de preços, ou do novo acordo, convenção ou sentença normativa que fundamenta a repactuação.

**7.7** - Caso a CONTRATADA não solicite a repactuação tempestivamente, dentro do prazo acima fixado, ocorrerá a preclusão do direito à repactuação.

**7.7.1** - Nessas condições, se a vigência do contrato tiver sido prorrogada, nova repactuação só poderá ser pleiteada após o decurso de novo interregno mínimo de 1 (um) ano, contado:

**7.7.1.1** - Da vigência do acordo, dissídio ou convenção coletiva anterior, em relação aos custos decorrentes de mão de obra;

**7.7.1.2** - Do dia em que se completou um ou mais anos da apresentação da proposta, em relação aos custos sujeitos à variação de preços do mercado.

**7.8** - Caso, na data da prorrogação contratual, ainda não tenha sido celebrado o novo acordo, dissídio ou convenção coletiva da categoria, ou ainda não tenha sido possível à CONTRATANTE ou à CONTRATADA proceder aos cálculos devidos, deverá ser inserida cláusula no termo aditivo de prorrogação para resguardar o direito futuro à repactuação, a ser exercido tão logo se disponha dos valores reajustados, sob pena de preclusão. **7.9** - É vedada a inclusão, por ocasião da repactuação, de benefícios não previstos na proposta inicial, exceto quando se tornarem obrigatórios por força de instrumento legal, sentença normativa, Acordo, Convenção e Dissídio Coletivo de Trabalho.

**7.10** - A CONTRATANTE não se vincula às disposições contidas em Acordos, Dissídios ou Convenções Coletivas que tratem do pagamento de participação dos trabalhadores nos lucros ou resultados da empresa CONTRATADA, de matéria não trabalhista, de obrigações e direitos que somente se aplicam aos contratos com a Administração Pública, ou que estabeleçam direitos não previstos em lei, tais como valores ou índices obrigatórios de encargos sociais ou previdenciários, bem como de preços para os insumos relacionados ao exercício da atividade.

**7.11** - Quando a repactuação se referir aos custos da mão de obra, a CONTRATADA efetuará a comprovação da variação dos custos dos serviços por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços, acompanhada da apresentação do novo acordo, dissídio ou convenção coletiva da categoria profissional abrangida pelo contrato.

**7.12** - Quando a repactuação solicitada pela CONTRATADA se referir aos custos sujeitos à variação dos preços de mercado (insumos não decorrentes da mão de obra), o respectivo aumento será apurado mediante a aplicação do índice de reajustamento pela variação do IPC-FIPE, com base na seguinte fórmula:

Onde:

R = Parcela de reajuste;

Po = Preço inicial do item no mês de referência dos preços ou preço do item no mês de aplicação do último reajuste;

IPC/IPCo= variação do IPC FIPE - Índice de Preço ao Consumidor, ocorrida entre o mês de referência de preços, ou o mês do último reajuste aplicado, e o mês de aplicação do reajuste.

**7.12.1** - No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo; fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

**7.12.2** - Nas aferições finais, o índice utilizado para a repactuação dos insumos será, obrigatoriamente, o definitivo.





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**7.12.3** - Caso o índice estabelecido para a repactuação de insumos venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

**7.12.4** - Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente dos insumos e materiais, por meio de termo aditivo.

**7.12.5** - Independentemente do requerimento de repactuação dos custos com insumos, a CONTRATANTE verificará, a cada anualidade, se houve deflação do índice adotado que justifique o recálculo dos custos em valor menor, promovendo, em caso positivo, a redução dos valores correspondentes da planilha contratual.

**7.13** - Os novos valores contratuais decorrentes das repactuações terão suas vigências iniciadas observando-se o seguinte:

**7.13.1** - A partir da ocorrência do fato gerador que deu causa à repactuação;

**7.13.2** - Em data futura, desde que acordada entre as partes, sem prejuízo da contagem de periodicidade para concessão das próximas repactuações futuras; ou

**7.13.3** - Em data anterior à ocorrência do fato gerador, exclusivamente quando a repactuação envolver revisão do custo de mão de obra em que o próprio fato gerador, na forma de acordo, dissídio ou convenção coletiva, ou sentença normativa, contemplar data de vigência retroativa, podendo esta ser considerada para efeito de compensação do pagamento devido, assim como para a contagem da anualidade em repactuações futuras.

**7.14** - Os efeitos financeiros da repactuação ficarão restritos exclusivamente aos itens que a motivaram, e apenas em relação à diferença porventura existente.

**7.15** - A decisão sobre o pedido de repactuação deve ser feita no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da solicitação e da entrega dos comprovantes de variação dos custos, conforme item 8.1.

**7.15.1** - O prazo referido no subitem anterior ficará suspenso enquanto a CONTRATADA não cumprir os atos ou apresentar a documentação solicitada pela CONTRATANTE para a comprovação da variação dos custos.

**7.16** - As repactuações serão formalizadas por meio de apostilamento, exceto quando coincidirem com a prorrogação contratual, caso em que deverão ser formalizadas por aditamento ao contrato.

**7.17** - O CONTRATADO deverá complementar a garantia contratual anteriormente prestada, de modo que se mantenha a proporção de 5% (cinco por cento) em relação ao valor contratado.

### **CLÁUSULA OITAVA - DA RESCISÃO E DAS SANÇÕES.**

**8.1** - O contrato será rescindido, de pleno direito, independentemente de procedimento judicial e do pagamento de indenização, nos casos de falência, insolvência civil, concordata, liquidação judicial ou extrajudicial, dissolução, alteração ou modificação da finalidade ou estrutura da CONTRATADA, de forma que prejudique a execução do objeto, de qualquer outro fato impeditivo da continuidade da sua execução, ou, ainda, na hipótese de sua cessão ou transferência, total ou parcial, a terceiros. A inexecução total ou parcial do contrato ou o descumprimento de quaisquer obrigações ensejará sua rescisão, nos casos enumerados na Lei Federal nº 14.133/21, em sua redação atual.

**8.2** - A CONTRATADA sujeita-se às sanções previstas na Lei Federal 14.133/21, nos termos previstos no instrumento editalício.

**8.3** - A aplicação de uma das sanções não implica a exclusão de outras previstas na legislação vigente.

**8.4** - As sanções dispostas poderão ser aplicadas à CONTRATADA, conforme o caso, em conformidade com os Arts. 155 e 156 da Lei Federal nº 14.133/2021 e ulteriores alterações, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

**8.5** - A CONTRATADA será responsabilizada administrativamente pelas seguintes infrações:

**I** - Dar causa à inexecução parcial do contrato;

**II** - Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

**III** - Dar causa à inexecução total do contrato;

**IV** - Deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

**V** - Não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente, devidamente justificado;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

**VII** - Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

**VIII** - Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;

**IX** - Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

**X** - Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

**XI** - Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

**XII** - Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

**8.5.1** - A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida.

**8.6** - Serão aplicadas, conforme o caso, ao responsável pelas infrações administrativas, as seguintes sanções:

**I** – Advertência;

**II** – Multa;

**III** - Impedimento de licitar e contratar;

**IV** - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

**8.7** - Na aplicação das sanções serão considerados:

**I** - A natureza e a gravidade da infração cometida;

**II** - As peculiaridades do caso concreto;

**III** - As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

**IV** - Os danos que dela provierem para a Administração Pública;

**V** - A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

**8.8** - A sanção de Advertência será aplicada exclusivamente quando a Contratada der causa à inexecução parcial do contrato, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave.

**8.9** - As Multas, não poderão ser inferiores a 0,5% (cinco décimos por cento) nem superior a 30% (trinta por cento) do valor do contrato licitado ou celebrado com contratação direta e será aplicada ao responsável por qualquer das infrações administrativas previstas no item 8.5.

**8.10** - Sem prejuízo das demais infrações administrativas previstas no item 8.5, a não observância das cláusulas contratuais sujeitará, cumulativamente, a CONTRATADA às seguintes multas:

**8.11** - 5% (cinco por cento) do valor do contrato reajustado, por desatendimento de qualquer cláusula contratual.

**8.12** - 0,5% (cinco décimos percentuais) do valor total do contrato reajustado, por dia de atraso na entrega ou na execução do objeto.

**8.13** - A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do item 8.5, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

**8.14** - A sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos VIII, IX, X, XI e XII do item 8.5, bem como pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do mesmo item, que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida no item 8.13, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

**8.15** - A aplicação das Sanções somente ocorrerá depois de assegurado o contraditório e a prévia defesa, nos termos da legislação vigente.

**8.16** - Até a decisão final transitada em julgado, nenhum numerário apurado referente à sanção será retida, sendo que após, o montante da multa poderá, ser compensado dos valores de pagamento devido ao fornecedor.

**8.17** - As multas previstas não têm caráter compensatório, porém moratório, e conseqüentemente o pagamento delas não exime a CONTRATADA da reparação de eventuais danos, perdas ou prejuízos que seu ato punível venha a acarretar à CONTRATANTE.

~~**8.18** - As multas calculadas como acima, poderão ser deduzidas, até seu valor total, de~~



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

quaisquer pagamentos devidos à CONTRATADA, ou deduzidas de eventual garantia de contrato. Poderão, alternativamente, ser inscritas em Dívida Ativa para cobrança executiva ou cobradas judicialmente.

**8.19** - As decisões relacionadas à multas, penalidades e advertências, bem como as notificações dessas decisões, serão publicadas em diário oficial do município e encaminhadas via sistema 1DOC para as empresas sancionadas, garantindo o direito de ampla defesa, a contar da confirmação de recebimento da decisão.

### CLÁUSULA NONA – DOS DIREITOS E DAS RESPONSABILIDADES DAS PARTES, E DAS TOLERÂNCIAS.

**9.1** - Os direitos e as responsabilidades das partes são os que decorrem das cláusulas desta avença e do regime de direito público a que a mesma está submetida, na forma da legislação de regência.

**9.2** - Se uma das partes, em benefício da outra, ainda que por omissão, permitir a inobservância, no todo ou em parte, de cláusulas e condições do presente contrato, seus anexos e termos aditivos, tal fato não poderá liberar, desonerar, alterar ou prejudicar essas cláusulas e condições, as quais permanecerão inalteradas, como se nenhuma tolerância houvesse ocorrido.

**9.3** - Mapa de Riscos:

REFORMA DO CRAS BAGÉ  
AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ – SP.

#### RISCO 01 - DEMORA NA CONCLUSÃO DA LICITAÇÃO

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Comunicação do andamento da licitação com as partes interessadas	Licitações
2.		
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Abrir uma nova licitação verificando e corrigindo eventuais atos falhos	SEO e Licitações
2.		

#### RISCO 02 - LICITAÇÃO DESERTA OU FRACASSADA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame o maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### RISCO 03 - ATRASOS NO INÍCIO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Providenciar a liberação dos serviços junto ao conveniente	SEO
2.	Providenciar sinalização e comunicação para início das obras	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de prorrogação do prazo da obra	SEO

### RISCO 04 - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Estabelecer um cronograma físico-financeiro com confiabilidade	SEO
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de de prorrogação do prazo da obra.	SEO

### RISCO 05 - ADITIVO DE ITENS NA OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Interrupção na execução do serviço	
2.	Necessidade de dotação orçamentária	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
2.	Especificação detalhado do memorial descritivo	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Verificação da viabilidade do aditivo	SEO
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

### RISCO 06 - REEQUILIBRIO ECONOMICO-FINANCEIRO DA OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa (X) Baixa ( ) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Possível paralisação da obra.	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame com maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

REFORMA DO CRAS SÃO GONÇALO  
RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº 60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ – SP.

### RISCO 01 - DEMORA NA CONCLUSÃO DA LICITAÇÃO

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Comunicação do andamento da licitação com as partes interessadas	Licitações
2.		
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Abrir uma nova licitação verificando e corrigindo eventuais atos falhos	SEO e Licitações
2.		

### RISCO 02 - LICITAÇÃO DESERTA OU FRACASSADA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame o maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

### RISCO 03 - ATRASOS NO INÍCIO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Providenciar a liberação dos serviços junto ao conveniente	SEO
2.	Providenciar sinalização e comunicação para início das obras	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de prorrogação do prazo da obra	SEO

### RISCO 04 - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Estabelecer um cronograma físico-financeiro com confiabilidade	SEO
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de de prorrogação do prazo da obra.	SEO



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### RISCO 05 - ADITIVO DE ITENS NA OBRA

<b>Probabilidade:</b> ( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta		
<b>Impacto:</b> ( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta		
<b>Danos</b>		
1.	Interrupção na execução do serviço	
2.	Necessidade de dotação orçamentária	
<b>Ação Preventiva*</b>		
<b>Responsável</b>		
1.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
2.	Especificação detalhado do memorial descritivo	SEO
<b>Ação Contingência**</b>		<b>Responsável</b>
1.	Verificação da viabilidade do aditivo	SEO
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

### RISCO 06 - REEQUILIBRIO ECONOMICO-FINANCEIRO DA OBRA

<b>Probabilidade:</b> ( ) Muito Baixa (X) Baixa ( ) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta		
<b>Impacto:</b> ( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta		
<b>Danos</b>		
1.	Possível paralisação da obra.	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Ação Preventiva*</b>		<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
<b>Ação Contingência**</b>		<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame com maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249

### CLÁUSULA DÉCIMA - DA FISCALIZAÇÃO.

**10.1** - A CONTRATANTE exercerá a fiscalização geral dos serviços contratados, podendo, para esse fim, designar prepostos, aos quais a CONTRATADA ficará obrigada a permitir e facilitar, a qualquer tempo, a fiscalização dos mesmos, facultando-lhe o livre acesso aos seus depósitos e instalações, bem como a todos os registros e documentos pertinentes com o objeto ora contratado, sem que essa fiscalização importe, a qualquer título, em responsabilidade por parte da CONTRATANTE.

**10.2** - A fiscalização verificará o cumprimento das especificações e a aplicação dos métodos construtivos e ensaios pertinentes, bem como a quantidade, qualidade e aceitabilidade dos serviços executados.

**10.3** - A fiscalização poderá sustar qualquer trabalho que esteja em desacordo com o disposto neste contrato.

**10.4** - Fica acordado que a fiscalização não terá qualquer poder para eximir a CONTRATADA de qualquer obrigação prevista neste contrato.

**10.5** - É dever da Fiscalização verificar, durante toda a execução contratual, se as cotas, notadamente a de aprendizes, estão sendo devidamente cumpridas pela Contratada. Atualmente, o cumprimento ou não da cota de aprendizes pode ser averiguado por intermédio do seguinte link disponibilizado pelo Ministério do Trabalho e Emprego:  
<https://certidoes.sit.trabalho.gov.br/aprendiz>.

**10.6** - Art 6º do Decreto 14.333 de 30/08/2018:

§1º - A situação cadastral do fornecedor dos produtos e subprodutos listados no artigo 2º, inciso I e II, deste decreto deverá ser conferida eletronicamente após as medições da execução do contrato, pelo responsável por seu acompanhamento.

§2º - O responsável designado para o acompanhamento deverá observar as faturas e notas fiscais, os comprovantes da legalidade da madeira de origem nativa



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

utilizada na obra, tais como Guias Florestais, Documentos de Origem Florestal ou outro eventualmente criado para o controle de produtos e subprodutos florestais e o comprovante de cadastramento do fornecedor perante o CADMADEIRA.

### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA EXTINÇÃO CONTRATO**

**11.1** - Constituirão motivos para extinção do contrato, a qual deverá ser formalmente motivada nos autos do processo, assegurados o contraditório e a ampla defesa, as seguintes situações:

**11.1.1** - Não cumprimento ou cumprimento irregular de normas editalícias ou de cláusulas contratuais, de especificações, de projetos ou de prazos;

**11.1.2** - Desatendimento das determinações regulares emitidas pela autoridade designada para acompanhar e fiscalizar sua execução ou por autoridade superior;

**11.1.3** - Alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que restrinja sua capacidade de concluir o contrato;

**11.1.4** - Decretação de falência ou de insolvência civil, dissolução da sociedade ou falecimento do contratado;

**11.1.5** - Caso fortuito ou força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do contrato;

**11.1.6** - Atraso na obtenção da licença ambiental, ou impossibilidade de obtê-la, ou alteração substancial do anteprojeto que dela resultar, ainda que obtida no prazo previsto;

**11.1.7** - Atraso na liberação das áreas sujeitas a desapropriação, a desocupação ou a servidão administrativa, ou impossibilidade de liberação dessas áreas;

**11.1.8** - Razões de interesse público, justificadas pela autoridade máxima do órgão ou da entidade contratante;

**11.1.9** - Não cumprimento das obrigações relativas à reserva de cargos prevista em lei, bem como em outras normas específicas, para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz.

**11.2** - O contratado terá direito à extinção do contrato nas seguintes hipóteses:

**11.2.1** - Supressão, por parte da Administração, de obras, serviços ou compras que acarrete modificação do valor inicial do contrato além do limite permitido no art. 125 desta Lei;

**11.2.2** - Suspensão de execução do contrato, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 3 (três) meses;

**11.2.3** - Repetidas suspensões que totalizem 90 (noventa) dias úteis, independentemente do pagamento obrigatório de indenização pelas sucessivas e contratualmente imprevistas desmobilizações e mobilizações e outras previstas;

**11.2.4** - Atraso superior a 2 (dois) meses, contado da emissão da nota fiscal, dos pagamentos ou de parcelas de pagamentos devidos pela Administração por despesas de obras, serviços ou fornecimentos;

**11.2.5** - Não liberação pela Administração, nos prazos contratuais, de área, local ou objeto, para execução de obra, serviço ou fornecimento, e de fontes de materiais naturais especificadas no projeto, inclusive devido a atraso ou descumprimento das obrigações atribuídas pelo contrato à Administração relacionadas a desapropriação, a desocupação de áreas públicas ou a licenciamento ambiental.

**11.3** - Os emitentes das garantias previstas no art. 96 desta Lei deverão ser notificados pelo contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

**11.4** - A extinção do contrato poderá ser:

**11.4.1** - Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, exceto no caso de descumprimento decorrente de sua própria conduta;

**11.4.2** - Consensual, por acordo entre as partes, por conciliação, por mediação ou por comitê de resolução de disputas, desde que haja interesse da Administração;

**11.4.3** - Determinada por decisão arbitral, em decorrência de cláusula compromissória ou compromisso arbitral, ou por decisão judicial.

**11.5** - A extinção determinada por ato unilateral da Administração e a extinção consensual deverão ser precedidas de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente e reduzidas a termo no respectivo processo.

**11.6** - Quando a extinção decorrer de culpa exclusiva da Administração, o contratado será ressarcido pelos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido e terá direito a:

**11.6.1** - Devolução da garantia;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 11.6.2** - Pagamentos devidos pela execução do contrato até a data de extinção;
- 11.6.3** - Pagamento do custo da desmobilização.
- 11.7** - A extinção determinada por ato unilateral da Administração poderá acarretar, sem prejuízo das sanções previstas nesta Lei, as seguintes consequências:
- 11.7.1** - Assunção imediata do objeto do contrato, no estado e local em que se encontrar, por ato próprio da Administração;
- 11.7.2** - Ocupação e utilização do local, das instalações, dos equipamentos, do material e do pessoal empregados na execução do contrato e necessários à sua continuidade;
- 11.7.3** - Execução da garantia contratual para:
- 11.7.3.1** - Ressarcimento da Administração Pública por prejuízos decorrentes da não execução;
- 11.7.3.2** - Pagamento de verbas trabalhistas, fundiárias e previdenciárias, quando cabível;
- 11.7.3.3** - Pagamento das multas devidas à Administração Pública;
- 11.7.3.4** - Exigência da assunção da execução e da conclusão do objeto do contrato pela seguradora, quando cabível;
- 11.8** - Retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração Pública e das multas aplicadas.

### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA GARANTIA, NOS TERMOS DO CAPÍTULO II DA LEI FEDERAL Nº 14.133/21.**

**12.1** - A DETENTORA fica dispensada, neste ato, da prestação das garantias previstas no Capítulo II da Lei Federal nº 14.133/21, em sua redação atual.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA NOMEAÇÃO**

**13.1** - O modelo de gestão contratual será exercido por gestor e fiscal indicado, conforme disposto pelos parágrafos do artigo 117 da Lei Federal nº. 14.133/2021 e pelo Decreto nº. 15.523, de 10 de março de 2023.

**13.1.2** - Fica designado \_\_\_\_\_ - CPF: \_\_\_\_\_ - Cargo: \_\_\_\_\_ - Tel.: \_\_\_\_\_ – E-mail: \_\_\_\_\_ como gestor, para exercer as funções previstas nos incisos e parágrafos do artigo 2º, do Decreto nº. 15.523/23.

**13.1.3** - Fica designado \_\_\_\_\_ - CPF: \_\_\_\_\_ - Cargo: \_\_\_\_\_ - Tel.: \_\_\_\_\_ – E-mail: \_\_\_\_\_, responsável como fiscal, para exercer as funções previstas nos incisos e parágrafos únicos dos artigos 4º e 5º, do Decreto nº. 15.523/23.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA LEGISLAÇÃO**

**14.1** – Aplicam-se à execução deste contrato, especialmente aos casos omissos, as normas emanadas da Lei Federal 14.133/21 e seus atos regulamentadores, do Decreto Municipal nº. 15.447/22(<https://taubate.sp.gov.br/anexos/decretos/2022/15447%20REGULAMENTA%20LEI%20FEDERAL%2014133%20LICITA%C3%87OES%20E%20CONTRATOS%20.pdf>), do Decreto Municipal nº. 15.058/21 alterado pelo Decreto Municipal nº. 15.081/21, do Decreto Municipal nº. 15.523/23, e demais normas pertinentes, da Lei Complementar Federal 123/06, alterada pelas Leis Complementares 147/14, 155/16, em suas redações atuais, e, subsidiariamente pelo Código Civil Brasileiro.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO FORO**

**15.1** – As partes elegem o foro da CONTRATANTE, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para toda e qualquer ação oriunda do presente contrato e que não possa ser resolvida de comum acordo entre as mesmas.

E, por assim estarem justas e contratadas as partes, mutuamente obrigadas, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para todos os fins de direito, na presença das testemunhas abaixo.

**CONTRATANTE:**

**CONTRATADA:**





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

**ANEXO – III - a**

**DOCUMENTOS QUE DEVEM ACOMPANHAR NOTA FISCAL**

Tendo em vista a análise do edital do Pregão Eletrônico nº. 320/24 para a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção de prédios pra reforma do CRAS Bagé do CRAS São Gonçalo , **cabendo informar que de acordo** com o exigido pela **INSTRUÇÃO NORMATIVA RFB nº 2110 de 17/10/22**, vigorando a partir de 19/10/22, editada pela **Secretária da Receita Federal do Brasil**, e responsabilidade solidária constante nos **arts. 30 e 31 da Lei Federal nº 8.212/91 de 24/07/1991**, orientando quanto a apresentação de documentos e o preenchimento da Nota Fiscal para constar no anexo III-a , deverá a empresa;

*I) Discriminar obrigatoriamente na nota fiscal de Serviço:*

- **RETENÇÃO PARA PREVIDÊNCIA SOCIAL: 11% (onze por cento) do valor do serviço discriminado em contrato (Art. 116, da Instrução Normativa RFB nº. 2110, de 17/10/2022)**
- **O valor referente a serviço, material e/ou equipamento utilizado; (Art. 118 da Instrução Normativa RFB nº. 2110, de 17/10/2022).**
- **Retenção do ISSQN: 3% (Três por Cento) do valor do serviço; (Lei Complementar nº. 116/2003), Exceto quando optante pelo SIMPLES nacional, que deverá informar a alíquota correspondente ao percentual previsto nos Anexos III, IV ou V da Lei Complementar nº. 123 e suas alterações)**
- **Retenção do IRRF: 1,2 % (Um virgula Dois por cento) do valor do serviço; conforme disposto no artigo 64 da Lei Federal nº 9.430/1996, regulamentado pela Instrução Normativa 1234/12 tabela do Anexo I Exceto quando optante pelo SIMPLES nacional, que deverá informar a alíquota correspondente ao percentual previsto nos Anexos III, IV ou V da Lei Complementar nº. 123 e suas alterações)**
- **Cadastro Nacional de Obra – CNO (letra "d" do inciso II do art. 15, da Instrução Normativa RFB nº. 2110, de 17/10/22) e [Instrução Normativa RFB nº 2.061, de 20 de dezembro de 2021](#);**

II) Apresentar os seguintes documentos na entrega da nota fiscal de serviço do período da prestação de serviço:



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

1. Recibo de entrega ao funcionário, devidamente assinado e datado, de Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e Vestimenta na forma da Norma Regulamentadora NR 6 do Ministério do Trabalho e arts. 157 e 166 da CLT - Consolidação das Leis do Trabalho, utilizando modelo anexo;
2. Apresentar **Declaração** específica para cada nota fiscal de que a empresa possui **"Escrituração Contábil no período de duração da obra/serviços, e que os valores ora apresentados encontram-se devidamente contabilizados, sendo registrada a nota fiscal nº..., emitida em..., no valor de R\$..., do Processo Administrativo nº..., sob o regime de Lucro...,"** firmada pelo seu representante legal ou mandatário da empresa e pelo contador, ***Exceto quando optante pelo SIMPLES nacional, que deverá apresentar a Declaração nos moldes do anexo IV da Instrução Normativa 1.234 de 11 de Janeiro de 201***
3. Certidão conjunta negativa de débitos relativos a tributos federais, regularidade social e a dívida ativa da União
4. Certidão negativa de débitos Tributários da Dívida Ativa Estadual
5. Certidão negativa de Débitos da fazenda Municipal (apenas tributos mobiliários do domicílio ou sede do licitante), na forma da lei
6. Certificado de Regularidade do FGTS -CRF
7. Certidão Negativa de Débitos Trabalhista (CNDT)
8. Para a medição final será solicitada a Certidão de Débitos do Cadastro Nacional de Obras - CNO
9. **Relatório Fotográfico em consonância com as medições/serviços executados, devendo obrigatoriamente conter imagens antes da execução da obra, durante a execução da obra e após a finalização dos serviços executados pela Contratada. Em citado relatório**
10. Guia DARF do período da prestação do serviço;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

11. DCTFWeb completa do período da prestação do serviço;
12. Guia de Recolhimento do FGTS Digital do período da prestação do serviço;
13. Detalhe da Guia Emitida do FGTS Digital vinculado com o CNO da Obra como Tomadora da Obra/Serviço do período da prestação do serviço;
14. FOLHA DE PAGAMENTO E RESUMO DA FOLHA, específica por prestação de serviços, assinada pelo proprietário ou representante legal da empresa e pelo contador ou responsável pela elaboração da mesma (com carimbo de identificação), vinculada a Prefeitura Municipal de Taubaté, em todas as páginas da Folha de Pagamento, mencionando a competência dos serviços prestados; **(os itens de "a" à "e" do inciso III do art. 47 da Instrução Normativa RFB nº. 971, de 17/11/2009) do período da prestação do serviço;**
15. Recibo de entrega cesta básica ou vale refeição (em convenção coletiva da categoria) do período da prestação do serviço;
16. Recibo de vale transporte ou declaração assinada pelo trabalhador de que não necessita deste benefício.
17. Recibo de Pagamentos do salário dos funcionários (depósito bancário ou holerite assinado) do período da prestação do serviço;
18. Apresentar o PGR - Programa de Gerenciamento de Risco (NR 9), PSMSO Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (NR 7) –e o LTCAT - Laudo Técnicos das Condições Ambientais de Trabalho (NR 15), sem prejuízo das alterações da Norma Regulamentadora nº 1 (NR-1) do Ministério do Trabalho e Previdência.
19. Ficha do Registro de Empregado
20. Ficha de entrega dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI's)
21. Deverá apresentar ao responsável pelo recebimento das medições por parte da Municipalidade as Notas Fiscais de aquisição dos produtos e subprodutos de madeira, acompanhadas de declaração de emprego de emprego e produtos e subprodutos de madeira



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

nativa adquiridos de pessoas jurídicas cadastradas no CADMADEIRA – em atendimento ao Art. 6º, inciso III do Decreto nº 14.333, de 30 de agosto de 2018;

**22.** Caso, no decorrer do serviço ocorra demissão de funcionários vinculados a prestação do serviço, haverá a necessidade de enviar anexo a GRFC – Guia de Recolhimento Rescisório do FGTS e da Contribuição Social e o Termo de Rescisão do Contrato de Trabalho pelo empregado, comprovantes dos depósitos fundiários, multa de 40% no caso de dispensa sem justa causa.

Paulo Gustavo Corrêa Silveira  
Divisão de Cálculos e Terceiro Setor

Valdeci Carvalho Moreira  
Servidor Municipal





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

### ANEXO – IV

#### TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

A empresa \_\_\_\_\_, sediada na Rua (Av., Al., etc.) \_\_\_\_\_, cidade \_\_\_\_\_, estado \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob nº \_\_\_\_\_, por seu diretor (sócio gerente, proprietário) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_, e inscrito(a) no CPF/MF com o nº \_\_\_\_\_, **ASSUME O COMPROMISSO**, formal, pelo presente documento, sob as penas da lei, para fins de participação no **Pregão Eletrônico nº \_\_\_\_/\_\_\_\_**, ora sendo realizado pela Prefeitura Municipal de Taubaté, de que, uma vez sagrando-se adjudicatária do certame, assinará, juntamente a referida Prefeitura, e concomitante com a assinatura da avença que decorrerá do presente certame, **Termo de Ciência e Notificação**, conforme Instruções 11/2021 do E. Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, conforme minuta ora apresentada. Para que produza os efeitos legais, firmamos a presente declaração.

Local e data

\_\_\_\_\_  
Nome e identidade do declarante

*OBS.: 1 – Este documento, facultativamente, poderá ser inserido na plataforma de pregão eletrônico ComprasBR (<http://www.comprasbr.com.br>), e estar acompanhado de exemplar devidamente autenticado por Cartório, ou original, de contrato social inicial e suas alterações, ou contrato social consolidado atual, tudo devidamente registrado em Cartório ou publicado – conforme o caso; ou procuração pública; ou outro documento que comprove ser o subscritor representante legal da empresa, documentos estes que ficarão retidos nos autos.*

CONTRATANTE: \_\_\_\_\_  
CONTRATADO: \_\_\_\_\_  
CONTRATO Nº (DE ORIGEM): \_\_\_\_\_  
OBJETO: \_\_\_\_\_

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

#### 1. Estamos CIENTES de que:

- o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- as informações pessoais dos responsáveis pela contratante e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa(s);
- é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

#### 2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

**LOCAL e DATA:** \_\_\_\_\_

**AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_

**RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:**

**Pelo contratante:**

Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_

**Pela contratada:**

Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_

**ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:**

Nome: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_

**GESTOR(ES) DO CONTRATO:**

Nome: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_

**DEMAIS RESPONSÁVEIS (\*):**

Nome: \_\_\_\_\_  
Tipo de ato sob sua responsabilidade: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_

---

(\*) - O Termo de Ciência e Notificação e/ou Cadastro do(s) Responsável(is) deve identificar as \_\_\_\_\_ pessoas físicas que tenham concorrido para a prática do ato jurídico, na condição de ordenador  
AVENIDA TIRADENTES, 520-CEP 12030-180 – TELEFONE-PABX (0XX12) 3625.5000 - 12- 3625.5010 / 12 – 3625.5011



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

da despesa; de partes contratantes; de responsáveis por ações de acompanhamento, monitoramento e avaliação; de responsáveis por processos licitatórios; de responsáveis por prestações de contas; de responsáveis com atribuições previstas em atos legais ou administrativos e de interessados relacionados a processos de competência deste Tribunal. Na hipótese de prestações de contas, caso o signatário do parecer conclusivo seja distinto daqueles já arrolados como subscritores do Termo de Ciência e Notificação, será ele objeto de notificação específica. *(inciso acrescido pela Resolução nº 11/2021)*





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**

**ANEXO – V**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

Reforma do CRAS Bagé, situado na Avenida Bagé, nº 166 – Parque Urupes – Taubaté/SP

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

**OBJETO** - Contratação de empresa especializada para Reforma do Cras Bagé.

### **1. JUSTIFICATIVA**

Justificamos a contratação acima citada, para que sejam feitas melhorias na estrutura do prédio e manutenção, devido à depreciação natural da edificação, buscando mantê-los em perfeito estado de uso e conservação. Esta obra trará um grande benefício aos funcionários e munícipes que utilizam o prédio.

### **2. PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Taubaté não possui plano de contratações anual.

### **3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

**CAPACIDADE TÉCNICA-PROFISSIONAL:** Comprovação de aptidão técnica, consistente na apresentação de uma ou mais certidões de acervo técnico, expedidas pelo CREA / CAU, por meio de Certidões de Acervo Técnico - CAT, em nome dos profissionais que exercerão a função de responsáveis técnicos, comprovando a execução de pelo menos uma obra ou serviço com características similares ao objeto a ser contratado.

No caso de atestado(s) emitido(s) por pessoas jurídicas de direito privado, cujos serviços decorrerem de licitação pública, a licitante deverá juntar o contrato de empreitada.

Registro ou inscrição na entidade profissional competente, ou seja, certidão de registro da empresa no CREA, conforme Resolução 266/79, ou CAU, conforme Lei Federal 12.378/10 - se for o caso, com validade na data limite para apresentação dos envelopes.

A adjudicatária, que não for sediada no Estado de São Paulo, deverá apresentar, por ocasião da assinatura da avença que decorrerá desta licitação, Certificado de Registro do CREA com visto do CREA/SP, em vigor.

O profissional responsável pela execução dos serviços deverá fazer parte do quadro da empresa licitante na data de apresentação dos documentos de habilitação e propostas, na condição de:

- Empregado, comprovado com a apresentação de cópia autenticada das folhas pertinentes da carteira profissional, ou mesmas cópias do livro, ou ficha, de registro do empregado;
- Diretor ou sócio, comprovado com a apresentação do Estatuto Social em vigor, ou Contrato Social (última alteração) devidamente registrado;
- Autônomo comprovado com a apresentação do Contrato de Prestação de Serviço.

Além dos pontos acima, o adjudicatário deverá apresentar declaração de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço como requisito para a celebração do contrato.

A contratação para a prestação dos serviços objeto deste termo de referência não gera



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize personalidade e subordinação direta.

Faculta-se às empresas interessadas, vistoriar os locais onde serão executados os serviços, às suas próprias expensas. As empresas que se interessarem em realizar as visitas deverão agendar previamente, junto a Secretaria de Obras, através do telefone (12) 3621-6047 ou (12) 3621-3675.

Para as empresas que optarem pela realização da visita, será emitido uma declaração de visita técnica, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.

As empresas que optarem por não realizar a visita, deverão apresentar declaração de que tem conhecimento dos locais de prestação dos serviços, e de que não poderão alegar desconhecimento futuro das dificuldades e peculiaridades para a execução dos serviços, conforme modelo anexo, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.

A vistoria aos locais onde serão executados os serviços poderá ser realizada durante o período compreendido entre a data de publicação do edital e aquela prevista para a abertura dos envelopes de documentação.

#### **4. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES**

As quantidades estimadas foram obtidas por meio de levantamentos no local e projeto, conforme memória de cálculo anexo.

#### **5. LEVANTAMENTO DE MERCADO**

Considerando a necessidade de manutenção do prédio, conforme descrito no item referente à justificativa, optou-se pela realização destes serviços com base nos boletins oficiais (tabelas) especializados de obras, que possuem itens que contemplam material, equipamentos, mão de obra e encargos necessários para execução dos serviços de obras públicas. Cabendo a administração pública através do corpo técnico da Secretaria de Obras, elaborar planilhas orçamentárias para cada tipo de serviço necessário, para contratação de empresas com capacidade técnica comprovada para a execução dos mesmos.

Considerando que a mão de obra própria da Prefeitura Municipal de Taubaté, possui uma alta demanda de manutenção de todas as edificações do Município. Para viabilizar os serviços de manutenção maiores e mais complexos, se faz necessário realizar a contratação de empresas terceirizadas, por meio de processo licitatório.

Esta medida possibilita que a prefeitura mantenha suas equipes disponíveis para os reparos e atendimentos emergenciais, enquanto se utiliza a mão de obra terceirizada de maneira eficiente, ganhando celeridade e qualidade na execução destas manutenções.

Os valores unitários dos serviços acima relacionados foram obtidos por meio das tabelas de referência FDE (Julho/2024) e CDHU 194 (Maio/2024), que são tabelas de referência disponibilizadas em sítios eletrônicos especializados. Conforme artigo 23, § 2º, da Lei Federal nº 14.133 de 01 de abril de 2021.

#### **6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

O custo estimado da contratação é de R\$ 120.106,85 (Cento e vinte mil, cento e seis reais e oitenta e cinco centavos), conforme planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memória de cálculo e demais documentos anexos.

#### **7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

O presente objeto refere-se à reforma do Cras Bagé. A reforma contempla serviços:

- Estrutura – Reforço estrutural e escoramento, caso necessário na demolição de



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

alvenaria na sala de atendimento e cozinha, demolições, verga, divisórias, conforme descrito na memória de cálculo.

- Piso, revestimento e forro – Troca do piso cerâmico e rodapé, nivelamento do piso de concreto frente do prédio com aterro compactação e concretagem, manutenção do forro acartonado nos locais danificados, chapisco, reboco e troca e instalação de azulejo.
- Esquadrias - Retirada e recolocações de grades, troca e instalação de esquadrias, troca de vidros, recolocação de guarda corpo e instalação de grade.
- Instalação hidráulica – Manutenção hidráulica, troca do abrigo de gás e tubulações e acessórios para o gás, barras de acessibilidade, grelha, condução da tubulação de água pluvial até a sarjeta e buzínates.
- Instalações elétricas – Manutenção elétrica e adaptação elétrica nos locais de intervenção.
- Pintura externa completa de acordo com projeto e memória de cálculo, locais onde tiveram intervenções e manutenção, conforme memória de cálculo.
- Remoção de entulho, limpeza da obra e calha, rufo, condutores em manutenção telhado.

### **8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO**

Não haverá parcelamento, o serviço será realizado em uma única etapa com prazo máximo de execução de 120 dias.

### **9. DEMOSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

O resultado esperado é a realização dos serviços de reforma visando o produto final melhorando a estrutura do prédio para população.

### **10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

A Secretaria de Obras irá encaminhar as documentações referentes à licitação para o setor de compras e contratos, para análise e liberação da Ordem de Início dos serviços.

### **11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

Para viabilizar a contratação desta demanda não foi identificado contratações com interdependência.

### **12. IMPACTOS AMBIENTAIS**

A licitação em questão não terá impactos ambientais, devido não haver supressão de vegetação nativa e não utilização de materiais prejudiciais ao meio ambiente.

### **13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Diante do exposto, verificamos ser viável a licitação, pois a mesma irá proporcionar uma execução dos serviços de melhorias na estrutura do prédio.

### **COORDENADAS DO LOCAL:**

Endereço:

Av. Bagé, nº 166, Parque Urupês, Taubaté – SP. Coordenadas do local:

Latitude 23°00'16.8"S; Longitude



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

45°32'14.9"W

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

**OBJETO** - Contratação de empresa especializada para Reforma do CRAS São Gonçalo.

### **1. JUSTIFICATIVA**

Justificamos a contratação acima citada, para que sejam feitas melhorias na estrutura do prédio e manutenção, devido à depreciação natural da edificação, buscando mantê-los em perfeito estado de uso e conservação. Esta obra trará um grande benefício aos funcionários e munícipes que utilizam o prédio.

### **2. PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Taubaté não possui plano de contratações anual.

### **3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

**CAPACIDADE TÉCNICA-PROFISSIONAL:** Comprovação de aptidão técnica, consistente na apresentação de uma ou mais certidões de acervo técnico, expedidas pelo CREA / CAU, por meio de Certidões de Acervo Técnico - CAT, em nome dos profissionais que exercerão a função de responsáveis técnicos, comprovando a execução de pelo menos uma obra ou serviço com características similares ao objeto a ser contratado. O profissional da empresa deve emitir ART/ RRT de execução da obra.

No caso de atestado(s) emitido(s) por pessoas jurídicas de direito privado, cujos serviços decorrerem de licitação pública, a licitante deverá juntar o contrato de empreitada.

Registro ou inscrição na entidade profissional competente, ou seja, certidão de registro da empresa no CREA, conforme Resolução 266/79, ou CAU, conforme Lei Federal 12.378/10 - se for o caso, com validade na data limite para apresentação dos envelopes.

A adjudicatária, que não for sediada no Estado de São Paulo, deverá apresentar, por ocasião da assinatura da avença que decorrerá desta licitação, Certificado de Registro do CREA com visto do CREA/SP, em vigor.

O profissional responsável pela execução dos serviços deverá fazer parte do quadro da empresa licitante na data de apresentação dos documentos de habilitação e propostas, na condição de:

- Empregado, comprovado com a apresentação de cópia autenticada das folhas pertinentes da carteira profissional, ou mesmas cópias do livro, ou ficha, de registro do empregado;
- Diretor ou sócio, comprovado com a apresentação do Estatuto Social em vigor, ou Contrato Social (última alteração) devidamente registrado;
- Autônomo comprovado com a apresentação do Contrato de Prestação de Serviço.

Além dos pontos acima, o adjudicatário deverá apresentar declaração de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço como requisito para a celebração do contrato.

A contratação para a prestação dos serviços objeto deste termo de referência não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize personalidade e subordinação direta.

Faculta-se às empresas interessadas, vistoriar os locais onde serão executados os serviços,



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

às suas próprias expensas. As empresas que se interessarem em realizar as visitas deverão agendar previamente, junto a Secretaria de Obras, através do telefone (12) 3621-6047 ou (12) 3621-3675.

Para as empresas que optarem pela realização da visita, será emitida uma declaração de visita técnica, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.

As empresas que optarem por não realizar a visita, deverão apresentar declaração de que tem conhecimento dos locais de prestação dos serviços, e de que não poderão alegar desconhecimento futuro das dificuldades e peculiaridades para a execução dos serviços, conforme modelo anexo, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.

A vistoria aos locais onde serão executados os serviços poderá ser realizada durante o período compreendido entre a data de publicação do edital e aquela prevista para a abertura dos envelopes de documentação.

#### **4. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES**

As quantidades estimadas foram obtidas por meio de levantamentos no local e projeto, conforme memória de cálculo anexo.

#### **5. LEVANTAMENTO DE MERCADO**

Considerando a necessidade de manutenção do prédio, conforme descrito no item referente à justificativa, optou-se pela realização destes serviços com base nos boletins oficiais (tabelas) especializados de obras, que possuem itens que contemplam material, equipamentos, mão de obra e encargos necessários para execução dos serviços de obras públicas. Cabendo a administração pública através do corpo técnico da Secretaria de Obras, elaborar planilhas orçamentárias para cada tipo de serviço necessário, para contratação de empresas com capacidade técnica comprovada para a execução dos mesmos.

Considerando que a mão de obra própria da Prefeitura Municipal de Taubaté, possui uma alta demanda de manutenção de todas as edificações do Município. Para viabilizar os serviços de manutenção maiores e mais complexos, se faz necessário realizar a contratação de empresas terceirizadas, por meio de processo licitatório.

Esta medida possibilita que a prefeitura mantenha suas equipes disponíveis para os reparos e atendimentos emergenciais, enquanto se utiliza a mão de obra terceirizada de maneira eficiente, ganhando celeridade e qualidade na execução destas manutenções.

Os valores unitários dos serviços acima relacionados foram obtidos por meio das tabelas de referência FDE (07/2024) e CDHU 194 (Maio/2024), que são tabelas de referência disponibilizadas em sítios eletrônicos especializados. Conforme artigo 23, § 2º, da Lei Federal nº 14.133 de 01 de abril de 2021.

#### **6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

O custo estimado da contratação é de R\$ 236.257,43 (Duzentos e trinta e seis mil, duzentos e cinquenta e sete reais e quarenta e três centavos), conforme planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, memória de cálculo e demais documentos anexos.

#### **7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

O presente objeto refere-se à reforma do Cras São Gonçalo. A reforma contempla serviços:

- Estrutura – Reforço estrutural e escoramento, caso necessário na demolição de alvenaria na sala de atendimento e cozinha, demolições, verga, divisórias, conforme descrito na memória de cálculo.
- Piso, revestimento e forro – Troca do piso cerâmico e rodapé por porcelanato,



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

impermeabilização espaço horta, soleiras, chapisco, reboco e troca e instalação de revestimento cerâmico, gesso liso nas paredes internas.

- Esquadrias - Retirada e recolocação de esquadria, troca e instalação de esquadrias, instalação de fechaduras e dobradiças, troca de vidros.
- Instalação hidráulica – Manutenção hidráulica, troca do abrigo de gás e tubulações e acessórios para o gás, bancadas e acessórios na sala de panificação, barras de acessibilidade, Dreno de ar, dreno da horta.
- Instalações elétricas – Manutenção elétrica, adaptação elétrica nos locais de intervenção e instalação para pontos de ar condicionado.
- Pintura – Pintura interna e externa completa de acordo com projeto e memória de cálculo, locais onde tiveram intervenções e manutenção.

### **8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO**

Não haverá parcelamento, o serviço será realizado em uma única etapa com prazo máximo de execução de 150 dias.

### **9. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

O resultado esperado é a realização dos serviços de reforma visando o produto final melhorando a estrutura do prédio para população.

### **10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

A Secretaria de Obras irá encaminhar as documentações referentes à licitação para o setor de compras e contratos, para análise e liberação da Ordem de Início dos serviços.

### **11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**

Para viabilizar a contratação desta demanda não foi identificado contratações com interdependência.

### **12. IMPACTOS AMBIENTAIS**

A licitação em questão não terá impactos ambientais, devido não haver supressão de vegetação nativa e não utilização de materiais prejudiciais ao meio ambiente.

### **13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Diante do exposto, verificamos ser viável a licitação, pois a mesma irá proporcionar uma execução dos serviços de melhorias na estrutura do prédio.

### **COORDENADAS DO LOCAL:**

Endereço:

Rua Camilo Gomes Quintanilha, nº 60, São Gonçalo, Taubaté– SP.

**Latitude** 23°03'21.6"S;

**Longitude** 45°35'02.4"W.

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

### ANEXO – VI

#### MAPA DE RISCOS

REFORMA DO CRAS BAGÉ  
AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ – SP.

#### RISCO 01 - DEMORA NA CONCLUSÃO DA LICITAÇÃO

<b>Probabilidade:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Comunicação do andamento da licitação com as partes interessadas	Licitações
2.		
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Abrir uma nova licitação verificando e corrigindo eventuais atos falhos	SEO e Licitações
2.		

#### RISCO 02 - LICITAÇÃO DESERTA OU FRACASSADA

<b>Probabilidade:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame o maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

#### RISCO 03 - ATRASOS NO INÍCIO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Providenciar a liberação dos serviços junto ao conveniente	SEO
2.	Providenciar sinalização e comunicação para início das obras	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de prorrogação do prazo da obra	SEO

#### RISCO 04 - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( )Muito Baixa ( )Baixa (X)Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Estabelecer um cronograma físico-financeiro com confiabilidade	SEO
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de de prorrogação do prazo da obra.	SEO



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### RISCO 05 - ADITIVO DE ITENS NA OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Interrupção na execução do serviço	
2.	Necessidade de dotação orçamentária	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
2.	Especificação detalhado do memorial descritivo	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Verificação da viabilidade do aditivo	SEO
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

### RISCO 06 - REEQUILIBRIO ECONOMICO-FINANCEIRO DA OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa (X) Baixa ( ) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Possível paralisação da obra.	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame com maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249

REFORMA DO CRAS SÃO GONÇALO  
RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº 60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ – SP.

### RISCO 01 - DEMORA NA CONCLUSÃO DA LICITAÇÃO

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Comunicação do andamento da licitação com as partes interessadas	Licitações
2.		
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Abrir uma nova licitação verificando e corrigindo eventuais atos falhos	SEO e Licitações
2.		

### RISCO 02 - LICITAÇÃO DESERTA OU FRACASSADA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Ficar sem serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame o maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### RISCO 03 - ATRASOS NO INÍCIO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Providenciar a liberação dos serviços junto ao convenente	SEO
2.	Providenciar sinalização e comunicação para início das obras	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de prorrogação do prazo da obra	SEO

### RISCO 04 - PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Demora na execução do serviço	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Estabelecer um cronograma físico-financeiro com confiabilidade	SEO
2.	Especificação detalhada dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Solicitação de um novo cronograma físico-financeiro	SEO
2.	Solicitação de de prorrogação do prazo da obra.	SEO

### RISCO 05 - ADITIVO DE ITENS NA OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa (X) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Interrupção na execução do serviço	
2.	Necessidade de dotação orçamentária	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
2.	Especificação detalhado do memorial descritivo	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Verificação da viabilidade do aditivo	SEO
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

### RISCO 06 - REEQUILIBRIO ECONOMICO-FINANCEIRO DA OBRA

<b>Probabilidade:</b>	( ) Muito Baixa (X) Baixa ( ) Média ( ) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Impacto:</b>	( ) Muito Baixa ( ) Baixa ( ) Média (X) Alta ( ) Muito Alta	
<b>Id</b>	<b>Danos</b>	
1.	Possível paralisação da obra.	
2.	Defasagem dos valores da planilha de orçamento	
<b>Id</b>	<b>Ação Preventiva*</b>	<b>Responsável</b>
1.	Fazer a licitação com maior brevidade	Licitações
2.	Especificação detalhado dos serviços	SEO
<b>Id</b>	<b>Ação Contingência**</b>	<b>Responsável</b>
1.	Reabertura do certame com maior brevidade	Licitações
2.	Revisão e/ou atualização da planilha	SEO

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**

**ANEXO – VII**  
**TERMO DE REFERÊNCIA**

**Reforma do CRAS Bagé, situado na Av. Bagé, nº166, Parque Urupês, Taubaté - SP**

### **1. DEFINIÇÃO DO OBJETO**

#### **1.1. Objeto**

Contratação de empresa especializada para Reforma do Cras Bagé. Endereço: Av. Bagé, nº 166, Parque Urupês, Taubaté – SP. Coordenadas do local: Latitude 23°00'16.8"S; Longitude 45°32'14.9"W.

#### **1.2. Condições de execução**

A contratação se dará pelo regime de execução indireta, através de empreitada por preço unitário, com prazo máximo de 120 dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço. Sendo admitida a prorrogação nos termos dalei, mediante termo aditivo.

### **2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO**

Conforme descrito no Estudo Técnico Preliminar desta contratação, justificamos a contratação para que sejam feitas melhorias na estrutura do prédio e manutenção, devido à depreciação natural da edificação, buscando mantê-los em perfeito estado de uso e conservação. Esta obra trará um grande benefício aos funcionários e munícipes que utilizam o prédio.

### **3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO**

O presente objeto refere-se à reforma do Cras Bagé. A descrição detalhada da solução está prevista no Estudo Técnico Preliminar anexo a este Termo de Referência e demais documentos que compõe o procedimento licitatório.

### **4. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

**4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL:** Comprovação, através de atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, de que a empresa prestou ou está prestando satisfatoriamente, mediante contrato, a prestação de serviços compatível em características, quantidades e prazos com o objeto licitado.

**4.2. CAPACIDADE TÉCNICA-PROFISSIONAL:** Comprovação de aptidão técnica, consistente na apresentação de uma ou mais certidões de acervo técnico, expedidas pelo CREA / CAU, por meio de Certidões de Acervo Técnico - CAT, em nome dos profissionais que exercerão a função de responsáveis técnicos, comprovando a execução de pelo menos uma obra ou serviço com características similares ao objeto a ser contratado.

**4.3.** No caso de atestado(s) emitido(s) por pessoas jurídicas de direito privado, cujos serviços decorrerem de licitação pública, a licitante deverá juntar o contrato de empreitada.

**4.4.** Registro ou inscrição na entidade profissional competente, ou seja, certidão de registro da empresa no CREA, conforme Resolução 266/79, ou CAU, conforme Lei Federal 12.378/10 - se for o caso, com validade na data limite para apresentação dos envelopes.

**4.5.** A adjudicatária, que não for sediada no Estado de São Paulo, deverá apresentar, por ocasião da assinatura da avença que decorrerá desta licitação, Certificado de Registro do CREA com visto do CREA/SP, em vigor.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 4.6.** O profissional responsável pela execução dos serviços deverá fazer parte do quadro da empresa licitante na data de apresentação dos documentos de habilitação e propostas, na condição de:
- Empregado, comprovado com a apresentação de cópia autenticada das folhas pertinentes da carteira profissional, ou mesmas cópias do livro, ou ficha, de registro do empregado;
  - Diretor ou sócio, comprovado com a apresentação do Estatuto Social em vigor, ou Contrato Social (última alteração) devidamente registrado;
  - Autônomo comprovado com a apresentação do Contrato de Prestação de Serviço.
- 4.7.** Além dos pontos acima, o adjudicatário deverá apresentar declaração de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço como requisito para a celebração do contrato.
- 4.8.** A contratação para a prestação dos serviços objeto deste termo de referência não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize personalidade e subordinação direta.
- 4.9.** Faculta-se às empresas interessadas, vistoriar os locais onde serão executados os serviços, às suas próprias expensas. As empresas que se interessarem em realizar as visitas deverão agendar previamente, junto a Secretaria de Obras, através do telefone (12) 3621-6047 ou (12) 3621-3675.
- 4.10.** Para as empresas que optarem pela realização da visita, será emitido uma declaração de visita técnica, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.
- 4.11.** As empresas que optarem por não realizar a visita, deverão apresentar declaração de que tem conhecimento dos locais de prestação dos serviços, e de que não poderão alegar desconhecimento futuro das dificuldades e peculiaridades para a execução dos serviços, conforme modelo anexo, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.
- 4.12.** A vistoria aos locais onde serão executados os serviços poderá ser realizada durante o período compreendido entre a data de publicação do edital e aquela prevista para a abertura dos envelopes de documentação.

## **5. GARANTIA**

- 5.1.** A municipalidade exigirá da futura contratada a prestação de garantia que assegura o fiel cumprimento das obrigações assumidas, inclusive as multas, os prejuízos e as indenizações decorrentes de inadimplemento, no total de 5% (cinco por cento) do valor contratual, em uma das seguintes modalidades: caução em dinheiro, títulos da dívida pública, seguro-garantia, ou fiança bancária, a ser comprovada por ocasião da assinatura do termo contratual.
- 5.1.1.** Se o valor da garantia for utilizado em pagamento de qualquer obrigação, incluindo indenização a terceiros, a adjudicatária obrigará-se a efetuar a respectiva reposição, no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, a contar da data em que for notificado pela contratante;
- 5.1.2.** A devolução da garantia ocorrerá após o recebimento definitivo do objeto desta licitação, e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 5.1.3.** Caso a licitante vencedora tenha optado pela efetivação da garantia através da Carta de Fiança Bancária, deverá constar da mesma, expressamente, condição de atualização do valor garantido, através da variação do índice da TR (taxa referencial de juros) ou outro índice oficial adotado pelo Governo Federal.
- 5.1.4.** Caso o contrato decorrente da presente licitação seja estendido ou prorrogado, a validade da garantia deverá ser renovada, de modo a abranger o período total de execução, da mesma forma que alterações de valor do contrato implicam em complementação da garantia de contrato, nos mesmos moldes da garantia inicialmente oferecida.
- 5.1.5.** Modificações no contrato, inclusive prorrogações em sua vigência, que impliquem em complementação da garantia inicialmente oferecida, somente serão formalizadas após a efetivação da nova garantia;
- 5.2.** Além da garantia legal exigida, a contratada deverá se atentar ao prazo de 5 (cinco) anos de responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e serviços executados, bem como pela funcionalidade da construção, reforma, recuperação ou ampliação do bem imóvel executado. Sendo que, em caso de vício, defeito ou incorreção identificado, o contratado ficará responsável pela reparação, correção, reconstrução ou pela substituição necessária.
- 5.3.** Sendo assim, a contratada deverá realizar as manutenções corretivas dos bens e serviços que sejam de sua responsabilidade, assim que tais problemas sejam identificados e notificados pela municipalidade.
- 5.4.** Entende-se por manutenção corretiva aquela destinada a corrigir os defeitos apresentados pelos bens e serviços, compreendendo a substituição, a realização de ajustes, reparos e correções necessárias.
- 5.5.** Uma vez notificada, após a conclusão dos serviços, a Contratada realizará a reparação ou substituição dos bens e serviços que apresentarem vício ou incompatibilidade com as cláusulas contratuais no prazo máximo de até 5 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de recebimento da notificação.
- 5.5.1.** O prazo indicado no subitem anterior, durante seu transcurso, poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, mediante solicitação escrita e justificada da Contratada, aceita pelo Contratante.
- 5.5.2.** Na hipótese do subitem acima, a Contratada deverá disponibilizar material equivalente, de especificação igual ou superior ao anteriormente fornecido, para utilização em caráter provisório pelo Contratante, de modo a garantir a continuidade dos trabalhos durante a execução dos reparos.
- 5.6.** A garantia legal ou contratual do objeto tem prazo de vigência próprio e desvinculado daquele fixado no contrato, permitindo eventual aplicação de penalidades em caso de descumprimento de alguma de suas condições, mesmo depois de expirada a vigência contratual.

## **6. MODELO DE EXECUÇÃO**

### **6.1. Condições de execução**

- 6.1.1.** O início da prestação de serviço ocorrerá após a assinatura do contrato e emissão da Ordem de Serviço.
- 6.1.2.** A empresa contratada deverá fornecer todos os equipamentos, mão de obra e materiais de boa qualidade, necessários ao cumprimento integral do objeto da



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

licitação, baseando-se nos projetos fornecidos, termo de referência e nos demais documentos pertinentes.

- 6.1.3.** Os quantitativos da planilha em anexo são indicativos, devendo a contratada orçar a obra, levando em conta todos os serviços e materiais necessários à perfeita execução dos serviços definidos em projeto, termo de referência e especificações técnicas.
- 6.1.4.** Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em acordo com as normas vigentes e deverão ser analisados previamente pelo fiscal da obra.
- 6.1.5.** A contratada deverá se responsabilizar pelo atendimento a todos os dispositivos legais vigentes, observando o cumprimento das Normas Técnicas da ABNT, Normas Regulamentadoras - NR, as normas de segurança no trânsito e no trabalho, especificações do INMETRO e demais pertinentes, relacionadas ao objeto do presente termo de referência.
- 6.1.6.** A Contratada deverá se responsabilizar por toda a documentação necessária da empresa e colaboradores, atendendo a todos os encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, fornecendo alojamento, refeições e seguros de responsabilidade civil e danos materiais. Assim como deverá se responsabilizar pelo recolhimento de todos os tributos, impostos ou taxas municipais, estaduais e federais, diretos e indiretos inerentes à prestação dos serviços citados.
- 6.1.7.** A contratada também deverá se responsabilizar por todos os danos causados às obras e ou serviços a terceiros, reparando, consertando, ressarcindo, etc., os seus respectivos proprietários, levando-se em conta o cumprimento do cronograma e programação do trabalho.
- 6.1.8.** Os funcionários deverão estar uniformizados, para identificação de todos os colaboradores da obra. Além disso, deverão realizar os serviços com ferramentas adequadas e utilizando todos os EPIs, EPCs e sinalizações necessárias à atividade a ser desenvolvida, sendo que o não uso acarretará na paralisação dos serviços e demais medidas previstas nas normas regulamentadoras.
- 6.1.9.** A empresa deverá contar com um engenheiro ou arquiteto responsável pela execução dos serviços, que irá fornecer a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) referente aos serviços a serem realizados.
- 6.1.10.** O fornecimento de água, energia elétrica, óleo diesel e todo tipo de lubrificantes, combustíveis e/ou ar comprimido para os equipamentos serão por conta da contratada.
- 6.1.11.** É obrigatória a adoção do livro de ordem de obras e serviços de engenharia, conforme prescrito na resolução nº 1.024, de 21 de agosto de 2009 (CONFEA).
- 6.1.12.** No caso deste termo de referência apresentar alguma discrepância ou omissão, deverão ser observadas as normas técnicas vigentes, as orientações da fiscalização, bem como todos os conceitos de boa técnica.

## **6.2. Etapas de execução**

### **6.2.1. Fornecimento e instalação de placa de identificação de obra incluso suporte estrutura de madeira.**

A Placa de Identificação da Obra será de responsabilidade da contratada, que providenciará a confecção por profissional especializado, devendo a sua instalação se dar em local definido pela fiscalização, incluso placa e estrutura de madeira.

Os modelos e detalhes da placa deverão ser aqueles em vigência na época da execução da obra



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

e serão indicados pela FISCALIZAÇÃO.

**Recebimento** - A placa da obra será recebida quando estiver de acordo com os padrões estabelecidos pela FISCALIZAÇÃO, tanto em sua dimensão, quanto em suas informações.

### **6.2.2. Estrutura**

Reforço estrutural e escoramento, caso necessário na demolição de alvenaria na sala de atendimento e cozinha, demolições, verga, divisórias, bem como execução da rampa de acessibilidade e a escada de acesso ao posto, conforme descrito na memória de cálculo.

OBS: Os corrimãos e guarda-corpos previstos em projeto serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Taubaté, por meio de reforma das peças já existentes no local.

### **FUNDAÇÕES**

São previstas fundações tipo brocas de concreto armado com diâmetro de 25 cm. Os serviços podem ser iniciados somente após aprovação pela Fiscalização e a locação da obra.

### **ALVENARIA**

Os blocos de concreto deverão apresentar dimensões padronizadas, faces planas, arestas vivas, textura homogênea, duros e sonoros, isentos de trincas, lascas ou outros defeitos visíveis.

Os blocos deverão contar com resistência adequada, para uso aparente, sendo assentados com juntas desencontradas (em amarração) ou a prumo, conforme especificado em projeto, de modo a garantir a continuidade vertical dos furos, especialmente para peças que deverão ser armadas. Os blocos de concreto deverão apresentar, dimensões padronizadas, faces planas, arestas vivas, textura homogênea, duros e sonoros, isentos de trincas, lascas ou outros defeitos visíveis. A CONTRATADA deverá observar as dimensões e alinhamentos determinados em projeto, devendo sempre se obter prumo e alinhamento perfeitos a cada fiada. A espessura das juntas não excederá a 1,0 cm, devendo ser rebaixadas com ponta de colher. Para o recebimento do serviço é importante que estejam em prumo, niveladas e no esquadro.

Deverão ser deixados os vãos para portas e janelas em aberto, com a folga necessária para os batentes, deixando-se os tacos para fixação durante o levantamento das paredes. Não serão aceitas aberturas posicionadas em locais diferente do previsto no projeto.

O amassamento deverá ser mecânico, devendo ser de forma contínua e durar pelo menos 90s a contar do momento em que todos os componentes, inclusive a água, tiverem sido misturados. O amassamento manual só poderá ocorrer com autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, quando as condições assim justificarem.

Serão preparadas quantidades de argamassa na medida da necessidade dos serviços, de maneira a ser evitado o início do endurecimento antes do seu emprego. As argamassas deverão ser usadas dentro de 2,5 horas (duas horas e meia) a contar do momento da adição do cimento. Será rejeitada e inutilizada toda a argamassa que apresentar vestígios de endurecimento, sendo expressamente vedado tornar a amassá-la. A argamassa retirada ou caída das alvenarias e revestimentos em execução não poderá ser novamente empregada.

No fechamento de vãos em estruturas de concreto armado, as alvenarias deverão ser executadas até uma altura que permita seu posterior encunhamento contra a estrutura. Esses serviços de encunhamento só poderão ser executados decorridos, no mínimo, 3 dias da conclusão do levantamento das alvenarias.

### **VERGA E CONTRAVERGA**

Haverá verga na cozinha e sala de atendimento, no nivelamento do piso na frente do prédio e onde precisar de reforço.

As vergas e contravergas deverão ser executadas com canaletas, tipo "U", de concreto pré-moldado com armadura e enchimento, até arrasamento. Devendo obedecer a fórmula: 0,4m + vão + 0,4m para os vãos destinados as esquadrias. As cintas de amarração deverão seguir as definições do projeto estrutural apresentado.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 100/70MM - 1RU / 1RU

1) Será medido por área de fechamento e/ou divisória instalada (m<sup>2</sup>).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de paredes de fechamento e/ou divisórias drywall para vedações internas não estruturais com 100 mm de espessura e resistência ao fogo de 30 minutos, composta por: uma chapa em cada face da estrutura, tipo resistente à umidade e com espessura de 15 mm (1 RU 15 + 1 RU 15); isolamento acústico de 39 a 41 dB; estrutura em perfis leves de aço galvanizado por processo contínuo de zincagem por imersão a quente, compreendendo perfis de aço com espessura de 0,50 mm, largura nominal de 70 mm, denominados guias e montantes espaçados de eixo a eixo em 400 ou 600 mm, conforme altura entre as fixações; perfil cantoneira perfurada com espessura de 0,43 mm para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, cantoneiras, tabicas metálicas e rodapés metálicos, quando houver; fita de papel microperfurada, empregada nas juntas entre chapas; fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver; massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para o preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem das chapas. Remunera também a execução de recortes para portas, janelas, luminárias, pilares ou vigas, não devendo ser descontados os vãos decorrentes. Não remunera batentes de vão de portas, sancas ou molduras. Normas técnicas: NBR 14715-1, NBR 15758

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **6.2.3. Piso, Revestimento e Forro**

Troca do piso cerâmico e rodapé, nivelamento do piso de concreto frente do prédio com aterro compactação e concretagem, manutenção do forro acartonado nos locais danificados, chapisco, reboco e troca e instalação de azulejo.

### **DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**

Com a finalidade de reduzir a poeira, os materiais deverão ser previamente umedecidos. Os serviços deverão ser executados utilizando-se ferramentas adequadas e obedecendo aos critérios de segurança recomendados. Os materiais passíveis de reaproveitamento não poderão sofrer danos durante sua retirada de forma a manter sua integridade.

Está incluso a retirada da argamassa de assentamento.

A remoção do entulho e demais detritos provenientes da demolição / remoção deverão ser executados pela CONTRATADA, seguindo as exigências legais.

### **REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,5CM**

Será medido pela área de piso regularizada (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento cimento, areia e a mão de obra necessária para a execução da regularização do piso.

### **PISO CERÂMICO E RODAPÉ**

Pisos cerâmicos com dimensões conforme projeto, marca de primeira linha, PEI 4/5, absorção de água média: 3 a 8%, assentados com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos de dimensão indicada pelo modelo referência. Deve-se executar ainda rodapés com 7 cm de altura, do mesmo modelo do piso.

A execução do piso deve estar de acordo com o projeto de arquitetura, atendendo às recomendações da NBR-9050 - Acessibilidade de pessoas portadoras de deficiências a edificações, espaço, mobiliário e equipamentos urbanos.

Deve ser mantida declividade mínima de 0,5% em direção às canaletas ou pontos de saída de



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

água nos locais de área molhada.

O serviço deverá ser recebido se atendidas todas as condições de projeto, fornecimento e execução. Se não forem observados desvios significativos entre peças contíguas, bem como se não apresentar pontos de empoçamento de água.

### PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO

Será medido pelo comprimento de soleira e/ou peitoril revestidos com granito (m).

O item remunera o fornecimento de materiais e a mão de obra necessária para execução do revestimento de peitoril e/ou soleira com granito na espessura de 2 cm e largura até 20 cm; assentamento com argamassa colante industrializada; acabamento polido, nas cores: cinza Andorinha, cinza Corumbá, Santa Cecília, verde Ubatuba ou branco Dallas. Não remunera o preparo prévio da superfície.

### CHAPISCO

Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.

### EMBOÇO DESEMPENADO

Será medido pela área revestida com emboço, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia, cimento e a mão-de-obra necessária para a execução do emboço desempenado.

### REVESTIMENTO CERÂMICO

As peças não devem apresentar rachaduras, base descoberta por falha no vidro, depressões, crateras, bolhas, furos, pintas, manchas, cantos despontados, lados lascados, incrustações de corpos estranhos, riscados, ranhurados e diferença acentuada de tonalidade e dimensão, dentro do mesmo lote.

Antes do assentamento das placas cerâmicas, atentar para a execução das juntas de dessolidarização e, quando necessário, das juntas de movimentação.

As juntas de dessolidarização devem ser executadas ao longo de todo o perímetro da área em questão, de modo a garantir que o piso cerâmico não tenha contato com as paredes, permitindo a sua movimentação.

As juntas de movimentação devem ser executadas sempre que a área do piso/revestimento for maior que 32m<sup>2</sup>, ou sempre que uma das dimensões for maior que 8m (NBR 13753). O posicionamento destas juntas deve considerar a paginação, pois as mesmas devem coincidir com as juntas de assentamento.

O assentamento dos pisos cerâmicos só deve ocorrer após o período mínimo de cura do concreto ou da argamassa de regularização.

O assentamento dos pisos/revestimentos cerâmicos deve obedecer a paginação prevista em projeto, caso a paginação não esteja definida em projeto, o assentamento deve ser iniciado pelos cantos mais visíveis do ambiente a ser revestido. Recomenda-se que o controle de alinhamento das juntas seja efetuado sistematicamente com o auxílio de linhas esticadas longitudinal e transversalmente.

Após limpar o verso da cerâmica, sem molhá-la, o assentamento deve ser realizado sem interrupções, distribuindo a argamassa em pequenas áreas, que permitam sua utilização dentro do "tempo em aberto".

Aplicar a argamassa em dupla camada (na cerâmica e na placa), utilizando desempenadeira de aço com dentes de 8 mm. Sendo que as reentrâncias existentes no verso da placa devem ser totalmente preenchidas com a argamassa.

Aguardar no mínimo 3 dias após o assentamento das placas para aplicar a pasta de





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

rejuntamento, sendo que as juntas devem estar previamente limpas e umedecidas para garantir melhor aderência do rejunte.

### APICOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO

- 1) Será medido por área real de piso, parede ou teto apicoado, medida no projeto, ou conforme levantamento cadastral, ou aferida antes da demolição(m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: apicoamento, fragmentação de revestimentos em massa, em geral, de piso, ou parede, ou teto, manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114

### FORRO EM PLACA DE GESSO ACARTONADO INCLUSIVE ESTRUTURA

Será medido por área de placas instaladas (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento e instalação de placas de gesso acartonado fixo para a execução de forros, e estrutura; remunera também: recortes de interferência, rejunte entre as placas com acabamento liso, execução de juntas de dilatação quando necessário e arremates junto às paredes ou anteparos com moldura.

### PISO DE CONCRETO DESEMPENADO C/ REQUADRO 1.80CM E=6CM

Será medido por (m<sup>2</sup>) executado. Será aterrado, compactado, passado tubulações e colocado tela antes. No local aprovado pelo fiscal da obra na frente do prédio.

O serviço pode ser recebido se atendidas todas as condições de projeto, fornecimento de materiais e execução.

A tolerância máxima, para desvio nas medidas, deve ser de 2%.

O caimento foi executado no sentido correto. Não deve apresentar empoçamento de água.

O piso não deve apresentar baixa resistência à abrasão (esfarelamento superficial).

Deve estar alinhado e nivelado das juntas.

Deve estar acabado nas bordas do piso, deve ser boleado ou chanfrado, não sendo admitidos cantos vivos.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

#### **6.2.4. Esquadrias**

Retirada e recolocações de grades, troca e instalação de esquadrias, troca de vidros.

#### ESQUADRIA DE ALUMÍNIO

As esquadrias deverão ser de boa qualidade, estanques e atender as descrições e dimensões dos itens presentes na planilha orçamentária e no projeto arquitetônico. Os parafusos e rebites para emenda das peças serão de aço zincado e os furoscareados para acabamento sem folgas ou saliências.

Não será admitido o contato direto de metais pesados com o alumínio. O isolamento deverá ser feito com pintura de cromato de zinco, borracha clorada ou outro produto similar.

A instalação das esquadrias deve atender as normas específicas e manuais dos fabricantes. Sendo que as esquadrias deverão ser fixadas com contramarcos chumbados previamente nas paredes, com vedação perfeita de forma a evitar qualquer infiltração. As janelas deverão ter soleiras e as peças móveis verticais e horizontais serão protegidas com pingadeiras.

Não serão aceitos caixilhos com rebaixo aberto. Os vidros serão protegidos com baguetes do mesmo material, associados com material de calafetação à base de elastômero de silicone.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

Também poderão ser utilizadas gaxetas de pressão em perfil rígido de elastômero de uma fatia de borracha expandida.

Deverão atender a NBR 10821 quanto à permeabilidade ao ar, estanqueidade a água, resistências da carga de vento e a resistência às operações de manuseio.

O funcionamento do conjunto deve ser verificado após a completa secagem da pintura, instalação dos vidros e subsequente lubrificação.

### PORTAS DE MADEIRA

A instalação das esquadrias de madeira deve atender as normas específicas e manuais dos fabricantes, e conforme catálogo técnico da FDE ou critério CDHU.

### VIDROS

O vidro deve ser transparente/ ofuscado, incolor, de faces paralelas e planas.

Isento de distorções óticas, com espessura uniforme e massa homogênea.

As placas de vidro devem ser estocadas de modo a serem evitados danos às bordas, preferencialmente sobre cavaletes tradicionais e nunca serem apoiadas e inclinadas nas duas bordas, danificando as placas.

A colocação deve ser executada de forma a não sujeitar o vidro a esforços ocasionados por contrações ou dilatações, resultantes da movimentação dos caixilhos ou de deformações devido a flechas dos elementos da estrutura. As chapas de vidro não devem apresentar folga excessiva em relação ao requadro do encaixe. A chapa deve ser assentada com massa apropriada.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **6.2.5. Instalações Hidráulicas**

Manutenção hidráulica, troca do abrigo de gás e tubulações e acessórios para o gás, barras de acessibilidade, grelha, condução da tubulação de água pluvial até a sarjeta e buzinetes.

### ÁGUA FRIA

Toda a tubulação deverá ser de PVC, observando-se que todas as emendas ou derivações sejam executadas com conexões adequadas.

Quando necessário será executada instalação de tubulação enterrada que deverá ser envelopada com areia e concreto magro em uma camada de 5 cm.

Os registros e torneiras deverão ser devidamente instalados e vedados.

Na armazenagem os tubos devem ser guardados sempre em posição horizontal, e as conexões e caixas em locais sombreados, livres da ação direta ou exposição contínua ao sol, livres do contato direto com o solo, produtos químicos ou próximos a esgotos. Ao final da execução da água fria, serão feitos teste de carga, funcionamento e alinhamento na tubulação. Esta não deverá apresentar nenhum tipo de vazamento e deformações nos tubos, emendas inadequadas ou estar fora do alinhamento das conexões.

O serviço pode ser recebido se atendidas todas as condições do projeto e fiscal da obra, fornecimento dos materiais e execução.

### ESGOTO

Toda a tubulação deverá ser de PVC, observando-se que todas as emendas ou derivações sejam executadas com conexões adequadas.

~~Os tubos serão assentados com bolsa voltada em sentido oposto ao escoamento, não sendo~~



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

permitida a execução de bolsas em tubos recortados, utilizando nestes casos uma luva. As declividades do projeto serão consideradas como mínimas, devendo ser procedida uma verificação geral dos níveis até a rede geral. As extremidades das tubulações serão vedadas, até a montagem dos aparelhos sanitários, com capas ou plugues, sendo vetado o emprego de buchas de papel ou madeira para tal fim.

A instalação deverá ser dotada de todos os elementos de inspeção necessários à futura manutenção.

### **LOUÇAS E METAIS**

A instalação das louças e metais deverá seguir as recomendações dos fabricantes. Os materiais e as peças utilizadas deverão ser aprovados previamente pela fiscalização visando atender a descrição dos itens constantes na planilha orçamentária e no projeto.

Locar as peças de acordo com os projetos executivos de arquitetura e hidráulica e atendendo às orientações do fiscal.

Os aparelhos sanitários serão cuidadosamente montados de forma a proporcionar perfeito funcionamento, permitir fácil limpeza e remoção, evitar a possibilidade de contaminação de água potável.

### **ABRIGO DE GÁS**

Serviços inclusos: Preparação do terreno/fundação; Base de concreto simples; Alvenaria; Estrutura em concreto; Tampo de cobertura; Revestimento das paredes e do piso; Portão, dobradiças e cadeados; Acessórios (exceto extintores que serão pagos em separado); Tubos, peças e acessórios da instalação de gás, inclusive botijões com carga; Pintura da tubulação, do portão e das paredes; Lubrificação das partes móveis.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

#### **6.2.6. Instalações Elétricas**

Manutenção elétrica e adaptação elétrica nos locais de intervenção.

### **FIOS, CABOS E ELETRODUTOS**

Toda a rede de distribuição de energia elétrica deverá ser alimentada pelo poste de entrada. Os fios e cabos deverão passar obrigatoriamente por eletrodutos, eletrocalhas ou perfilados.

Na instalação dos eletrodutos deve ser utilizado o critério abaixo, prevalecendo a especificação indicada no projeto executivo de elétrica:

- Para instalações embutidas em lajes, pisos e paredes: eletrodutos de PVC rígido ou flexível corrugado.
- Para instalações enterradas: eletrodutos de PVC rígido ou flexível corrugado, envelopados em concreto.
- Para instalações aparentes: eletroduto aço galvanizado ou perfilado galvanizados ou PVC.

Nas instalações enterradas, o eventual cruzamento com instalações de gás, água, ar comprimido ou vapor, deve se dar a uma distância mínima de 0,20m.

Os fios e cabos de baixa tensão serão executados conforme bitolas e tipos indicados nos projetos executivos.

Nas instalações dos fios e cabos alimentadores devem ser evitadas emendas. Quando forem necessárias, somente podem ser executadas nas caixas de passagem e com conectores apropriados.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

As caixas de passagem no piso devem ser de alvenaria, revestida internamente, com tampa de concreto removível e com dreno de brita.

Todos os circuitos alimentadores devem ser identificados nas caixas de passagem. Após a execução, toda a rede de distribuição deve ser testada e ensaiada segundo a NBR-5410 - Instalações Elétricas da Baixa Tensão - para evitar riscos de choques elétricos, curtos-circuitos, etc.

### TOMADAS, INTERRUPTORES E LUMINÁRIAS

As tomadas, interruptores e luminárias deverão atender as necessidades dos ambientes, conforme normas, projetos executivos ou indicação do fiscal.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

#### **6.2.7. Pintura**

Pintura externa completa de acordo com projeto e memória de cálculo, locais onde houverem intervenções e manutenção.

#### PINTURA

Aplicar o fundo específico para cada material a ser pintado, obedecendo às instruções e diluições fornecidas pelo fabricante. Em todos os casos devem ser seguidas as recomendações dos fabricantes, desde o emparelhamento das superfícies. As cores utilizadas devem ser idênticas às aquelas apresentadas no projeto arquitetônico. As superfícies devem estar firmes, coesas, limpas, secas e sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Nas esquadrias em geral deverão ser protegidos com papel colante os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura, etc., antes do início dos serviços de pintura.

Mais de duas demãos poderão ser solicitadas pelo Eng. Fiscal para atender uma qualidade plausível. Os materiais empregados nos serviços deverão ser de primeira qualidade.

#### PAREDES INTERNAS

Nas paredes internas utilizar tinta látex, com aplicação de fundo preparador e massa niveladora onde indicada. A aplicação da seladora e deve ser realizada sobre a superfície livre de poeira, totalmente sem umidade e graxa ou outros materiais que prejudiquem sua aderência. Realizar lixamento para regularizar e conferir um melhor acabamento da superfície, realizar a limpeza. Após a secagem da seladora, aplicar duas demãos de tinta látex, observando o tempo de secagem para aplicar a segunda demão.

Com barrado de esmalte a 1,40m de altura, seguindo os mesmos procedimentos da pintura em tinta látex.

#### PAREDES EXTERNAS

As paredes externas deverão receber lixamento para corrigir imperfeições, com aplicação de fundo preparador e massa niveladora onde indicada. Limpeza e pintura com tinta látex standard, de grande durabilidade e resistência ao desgaste.

Aplicação deverá ser com trincha ou rolo e deverá se evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que podem transportar para pintura poeira ou partículas suspensas no ar.

Com barrado de esmalte a 1,40m de altura, seguindo os mesmos procedimentos da pintura em tinta látex.

#### ESQUADRIAS E ESTRUTURAS



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

Deverá ser executada a pintura nas esquadrias e similares metálicos/madeira com tinta esmalte a base de solvente, linha standard, acabamento acetinado ou brilhante, lavável, seguindo as orientações já citadas anteriormente.

A superfície pintada deve apresentar textura uniforme, sem escorrimentos, boa cobertura, sem pontos de descoloração.

### ANDAIME

Locação de peças de andaime tantas quantas necessárias para perfeita execução da obra, atendendo a todos os padrões de segurança e boas condutas dos funcionários, para que possam executar os serviços de maneira adequada.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **6.2.8. Serviços Complementares**

Remoção de entulho, limpeza da obra e calha, rufo, condutores em manutenção telhado.

### LIMPEZA FINAL DA OBRA E CAÇAMBA

Durante todo o período de execução a obra deve ser mantida limpa e organizada, evitando acidentes e a presença de animais.

Usar para a limpeza, de modo geral, água e sabão neutro; o uso de detergentes, solventes e removedores químicos devem ser restritos e de modo a não causar danos nas superfícies ou peças.

Atendidas as condições de execução, a obra deverá apresentar-se completamente limpa, pronta para utilização, com utilização de caçamba quando necessário.

### CONDUTOR, CALHAS E RUFOS

O sistema de drenagem é composto da coleta e afastamento das águas pluviais provenientes das coberturas que deságuam sobre calhas e rufos, sendo que das calhas as águas serão conduzidas por tubulações verticais e horizontais até o solo ou as caixas e redes de captação de águas pluviais existentes, ou, conforme indicação do fiscal da obra.

Todas as chapas das calhas e rufos deverão ter espessura mínima nº 26. Além disso.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

## **7. GESTÃO DO CONTRATO**

O presente contrato será regido pela Lei nº 14.133 de 01/04/2021, e seus atos regulamentadores, pela Lei Complementar Federal 123/06; alterada pelas Leis Complementares 147/14 e 155/16, em suas redações atuais e subsidiariamente, pelo Decreto Municipal nº 15.058/21, alterado pelo Decreto Municipal 15.081/21 e demais normas pertinente, bem como pelo Decreto Municipal 15.447/22, pelo Decreto Municipal 15.523/23, e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie e suas alterações, pela legislação complementar e em conformidade com os termos e condições do presente Termo de Referência.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **7.1. Obrigações da Contratada**

- 7.1.1.** A contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto;
- 7.1.2.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
- 7.1.3.** A contratada deverá promover a organização técnica e administrativa dos serviços, objeto deste contrato, de modo a conduzi-los de acordo com a melhor técnica aplicável a trabalhos desta natureza, com zelo, diligência e economia, bem como com rigorosa observância às normas da ABNT, as especificações, aos prazos e outros documentos pertinentes;
- 7.1.4.** A CONTRATADA obriga-se a conduzir os trabalhos de acordo com as normas técnicas, em estrita observância à legislação federal, estadual e municipal, aplicável, procurando não prejudicar o bem estar da população;
- 7.1.5.** Proceder à execução dos serviços, com funcionários devidamente identificados com crachá e uniformizados, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC), caso necessário;
- 7.1.6.** Os serviços e materiais utilizados deverão estar de acordo com as condições estabelecidas na Proposta, no Termo de Referência, no Edital e nas normas legais aplicadas à comercialização do objeto do contrato;
- 7.1.7.** Responder por qualquer prejuízo ou danos pessoais e/ou materiais que seus empregados ou prepostos causem à contratante ou a servidores desta ou a terceiros, durante a permanência no local de execução dos serviços, decorrentes de ação ou omissão culposa ou dolosa, procedendo imediatamente os reparos e/ou indenizações cabíveis, assumindo o ônus decorrente;
- 7.1.8.** Responder por todos os ônus, tais como salários, encargos sociais e legais, impostos, seguro, vale-transporte e outros, relativos aos seus empregados, e por quaisquer acidentes que possam vir a serem vítimas seus empregados ou prepostos;
- 7.1.9.** Responder por quaisquer danos causados direta e/ou indiretamente aos materiais objeto do serviço a ser prestado, quando estes tenham sido ocasionados por seus funcionários durante a execução dos serviços;
- 7.1.10.** Levar imediatamente ao conhecimento do Gestor de Contrato, ocorrências de caso fortuito e/ou força maior durante a execução do objeto, para adoção de medidas cabíveis, bem como comunicar, por escrito, e de forma detalhada, todo tipo de ocorrência que eventualmente venha a ocorrer nas dependências da contratante;
- 7.1.11.** Comprovar que possui profissional(s) qualificado(s) para a execução dos serviços, quando solicitado;
- 7.1.12.** Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela Fiscalização e Gestão, atendendo em até 24 (vinte e quatro) horas as reclamações;
- 7.1.13.** Realizar os reparos dos serviços que forem executados em desconformidade com o objeto contratado num prazo de 24 (vinte e quatro) horas a contar da notificação formal da contratante;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 7.1.14.** Fornecer, quando solicitado pelo contratante, o demonstrativo de utilização dos produtos na instalação do objeto contratado;
- 7.1.15.** Informar da necessidade de eventuais interrupções na execução do objeto contratado, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas;
- 7.1.16.** Manter, durante o período do contrato em compatibilidade com as obrigações a serem assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, apresentando documentação revalidada se algum documento perder a validade;
- 7.1.17.** Aceitar nas mesmas condições contratuais acréscimos ou supressões no objeto, nos termos da legislação vigente;
- 7.1.18.** Utilizar os recursos necessários para evitar passagem de poeira e resíduos para os imóveis pertencentes às vias onde os serviços forem executados.
- 7.1.19.** Recompôr nos padrões de qualidade e acabamento anteriores, as áreas adjacentes que eventualmente forem danificadas no transcorrer dos trabalhos.
- 7.1.20.** Realizar limpeza do local após a execução dos serviços.
- 7.1.21.** Informar a Gestão Contratual sobre material retirado passível de aproveitamento ou reaproveitamento.
- 7.1.22.** Responsabilizar-se pelo descarte adequado do lixo ou entulho que mereça tratamento especial como pilhas, baterias, tintas, solventes, óleos lubrificantes, etc.
- 7.1.23.** Transportar, sob sua exclusiva responsabilidade e expensas, todo e qualquer material, ferramenta e equipamentos necessários à execução dos trabalhos.
- 7.1.24.** Responsabilizar-se pela guarda e/ou armazenamento de todo e qualquer material fornecido pela CONTRATANTE, bem como as ferramentas e equipamentos da CONTRATADA utilizados na execução dos trabalhos.
- 7.1.25.** A CONTRATADA obriga-se a apresentar cópia(s) da Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica (ART/RRT), referente ao presente contrato, em conformidade com a Lei Federal nº 6496 de 07/12/77, expedida pelo CREA/CAU, bem como de eventuais alterações quando ocorrerem.
- 7.1.26.** A CONTRATADA obriga-se ao correto encaminhamento das medições, faturas e demais documentos decorrentes do presente contrato, inclusive certificando-se da identificação do destinatário, de forma a evitar extravios que possam implicar morosidade ou até suspensão na liquidação de compromissos e obrigações por parte da PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ.

## **7.2. Obrigações da Contratante**

- 7.2.1.** Receber o serviço no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;
- 7.2.2.** Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos com as especificações constantes, para fins de aceitação e recebimento definitivo;
- 7.2.3.** Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;
- 7.2.4.** Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 7.2.5.** Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do serviço, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos;
- 7.2.6.** A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.
- 7.2.7.** Nos termos do art. 117 Lei nº 14.133/21, a execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por 1 (um) ou mais fiscais do contrato, representantes da Administração especialmente designados conforme requisitos estabelecidos no art. 7º desta Lei, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição.
- 7.2.8.** A fiscalização de que trata este item não exclui, nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 120 da Lei nº 14.133/21.
- 7.2.9.** O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

## **8. MEDIÇÃO**

- 8.1.** O pagamento será realizado conforme estabelecido na portaria SEFI nº 42, de 02 de fevereiro de 2022, após o adimplemento da obrigação contratada, desde que regular e devidamente atestado por esta Administração, nos termos do item 5.2.2 deste Termo de Referência.
- 8.1.1.** O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicado pelo contratado.
- 8.1.2.** A Nota Fiscal deverá ser entregue mensalmente conforme cronograma, bem como da comprovação da regularidade fiscal, a qual poderá ser constatada mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais.
- 8.1.3.** Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, o prazo para pagamento ficará sobrestado até que a Contratada regularize o erro.
- 8.2.** Após a conferência dos quantitativos e valores apresentados, bem como da documentação exigida, a Fiscalização atestará a medição, comunicando a CONTRATADA, no prazo de 3 (três) dias contados do recebimento do relatório, o valor aprovado, e autorizará a emissão da correspondente fatura, a ser apresentada no primeiro dia subsequente à comunicação dos valores aprovados.
- 8.3.** O recebimento provisório ou definitivo dos serviços não exime a CONTRATADA de sua responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço, nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.
- 8.4.** O prazo para recebimento provisório será de até 15 (quinze) dias corridos, contados da comunicação escrita pela CONTRATADA, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes.





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**8.5.** O recebimento definitivo dar-se-á por servidor ou Comissão designada pela Administração, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso de prazo de vistoria de até 90 (noventa) dias corridos, que comprove a adequação do objeto às condições contratuais, na forma expressa na alínea 'b', da legislação supra.

**8.6.** O objeto do contrato poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando estiver em desacordo com o contrato.

### **9. FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR**

O critério de seleção do fornecedor será através do menor preço global ofertado, sendo a proposta mais vantajosa para a Municipalidade, desde que atendidas às condições exigidas nos requisitos da contratação.

### **10. ESTIMATIVA DE PREÇOS**

O custo estimado da contratação é de R\$ R\$ 120.106,85 (Cento e vinte mil, centoe seis reais e oitenta e cinco centavos), sendo este o valor obtido após elaboração de planilha orçamentária com os custos unitários de referência coletados nas tabelas de referência FDE (Julho/2024) e CDHU 194 (Maio/2024), que são tabelas de referência disponibilizadas em sítios eletrônicos especializados.

### **11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas decorrentes deste certame correrão no presente exercício à conta das dotações orçamentárias a seguir indicadas:

Ficha nº 5089 - Considerar o valor de R\$ R\$ 255.234,40 (duzentos e cinquenta e cinco mil e duzentos e trinta e quatro reais e quarenta centavos) - dotação orçamentária: 25.04.00.33.90.39.08.244.4002.2122, código de aplicação 5000042, fonte 95; c/c: 81.793-7.

Ficha nº 5121 - Considerar o valor de R\$ 101.129,88 (cento e um mil, cento e vinte e nove reais e oitenta e oito centavos) - dotação orçamentária: 25.04.00.33.90.39.08.244.4002.2122, código de aplicação 5000045, fonte 95; c/c: 88.269-0.

### **12. ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO**

Execução dos serviços de Reforma do Cras Bagé, nas quantidades especificadas em planilha orçamentária. Considerando as particularidades descritas no Estudo Técnico Preliminar, bem como neste Termo de Referência, informamos que não existe catálogo eletrônico de padronização criado pela municipalidade ou disponibilizado pelo Poder Executivo Federal para este caso, até o presente momento.

ENG. SAULO HENRIQUE  
JACOTSECRETARIA DE  
OBRAS  
CREA: 5069952249



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**Reforma do CRAS São Gonçalo, situado na Rua Camilo Gomes Quintanilha, 60, Taubaté - SP**

### **1. DEFINIÇÃO DO OBJETO**

#### **1.1. Objeto**

Contratação de empresa especializada para Reforma do Cras São Gonçalo.  
Endereço: Rua Camilo Gomes Quintanilha, nº 60, São Gonçalo, Taubaté– SP.  
Coordenadas do local: Latitude 23°03'21.6"S; Longitude 45°35'02.4"W.

#### **1.2. Condições de execução**

A contratação se dará pelo regime de execução indireta, através de empreitada por preço unitário, com prazo máximo de 150 dias, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço. Sendo admitida a prorrogação nos termos dalei, mediante termo aditivo.

### **2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO**

Conforme descrito no Estudo Técnico Preliminar desta contratação, justificamos a contratação para que sejam feitas melhorias na estrutura do prédio e manutenção, devido à depreciação natural da edificação, buscando mantê-los em perfeito estado de uso e conservação. Esta obra trará um grande benefício aos funcionários e munícipes que utilizam o prédio.

### **3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO**

O presente objeto refere-se à reforma do Cras São Gonçalo. A descrição detalhada da solução está prevista no Estudo Técnico Preliminar anexo a este Termo de Referência e demais documentos que compõe o procedimento licitatório.

### **4. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

**4.1. QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL:** Comprovação, através de atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, de que a empresa prestou ou está prestando satisfatoriamente, mediante contrato, a prestação de serviços compatível em características, quantidades e prazos com o objeto licitado.

**4.2. CAPACIDADE TÉCNICA-PROFISSIONAL:** Comprovação de aptidão técnica, consistente na apresentação de uma ou mais certidões de acervo técnico, expedidas pelo CREA / CAU, por meio de Certidões de Acervo Técnico - CAT, em nome dos profissionais que exercerão a função de responsáveis técnicos, comprovando a execução de pelo menos uma obra ou serviço com características similares ao objeto a ser contratado.

**4.3.** No caso de atestado(s) emitido(s) por pessoas jurídicas de direito privado, cujos serviços decorrerem de licitação pública, a licitante deverá juntar o contrato de empreitada.

**4.4.** Registro ou inscrição na entidade profissional competente, ou seja, certidão de registro da empresa no CREA, conforme Resolução 266/79, ou CAU, conforme Lei Federal 12.378/10 - se for o caso, com validade na data limite para apresentação dos envelopes.

**4.5.** A adjudicatária, que não for sediada no Estado de São Paulo, deverá apresentar, por ocasião da assinatura da avença que decorrerá desta licitação, Certificado de Registro do CREA com visto do CREA/SP, em vigor.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**4.6.** O profissional responsável pela execução dos serviços deverá fazer parte do quadro da empresa licitante na data de apresentação dos documentos de habilitação e propostas, na condição de:

- Empregado, comprovado com a apresentação de cópia autenticada das folhas pertinentes da carteira profissional, ou mesmas cópias do livro, ou ficha, de registro do empregado;
- Diretor ou sócio, comprovado com a apresentação do Estatuto Social em vigor, ou Contrato Social (última alteração) devidamente registrado;
- Autônomo comprovado com a apresentação do Contrato de Prestação de Serviço.

**4.7.** Além dos pontos acima, o adjudicatário deverá apresentar declaração de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço como requisito para a celebração do contrato.

**4.8.** A contratação para a prestação dos serviços objeto deste termo de referência não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize personalidade e subordinação direta.

**4.9.** Faculta-se às empresas interessadas, vistoriar os locais onde serão executados os serviços, às suas próprias expensas. As empresas que se interessarem em realizar as visitas deverão agendar previamente, junto a Secretaria de Obras, através do telefone (12) 3621-6047 ou (12) 3621-3675.

**4.10.** Para as empresas que optarem pela realização da visita, será emitida uma declaração de visita técnica, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.

**4.11.** As empresas que optarem por não realizar a visita, deverão apresentar declaração de que tem conhecimento dos locais de prestação dos serviços, e de que não poderão alegar desconhecimento futuro das dificuldades e peculiaridades para a execução dos serviços, conforme modelo anexo, o qual deverá compor a Documentação de Habilitação.

**4.12.** A vistoria aos locais onde serão executados os serviços poderá ser realizada durante o período compreendido entre a data de publicação do edital e aquela prevista para a abertura dos envelopes de documentação.

## **5. GARANTIA**

**5.1.** A municipalidade exigirá da futura contratada a prestação de garantia que assegure o fiel cumprimento das obrigações assumidas, inclusive as multas, os prejuízos e as indenizações decorrentes de inadimplemento, no total de 5% (cinco por cento) do valor contratual, em uma das seguintes modalidades: caução em dinheiro, títulos da dívida pública, seguro-garantia, ou fiança bancária, a ser comprovada por ocasião da assinatura do termo contratual.

**5.1.1.** Se o valor da garantia for utilizado em pagamento de qualquer obrigação, incluindo indenização a terceiros, a adjudicatária obrigará-se a efetuar a respectiva reposição, no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, a contar da data em que for notificado pela contratante;

**5.1.2.** A devolução da garantia ocorrerá após o recebimento definitivo do objeto desta licitação, e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente;



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 5.1.3.** Caso a licitante vencedora tenha optado pela efetivação da garantia através da Carta de Fiança Bancária, deverá constar da mesma, expressamente, condição de atualização do valor garantido, através da variação do índice da TR (taxa referencial de juros) ou outro índice oficial adotado pelo Governo Federal.
- 5.1.4.** Caso o contrato decorrente da presente licitação seja estendido ou prorrogado, a validade da garantia deverá ser renovada, de modo a abranger o período total de execução, da mesma forma que alterações de valor do contrato implicam em complementação da garantia de contrato, nos mesmos moldes da garantia inicialmente oferecida.
- 5.1.5.** Modificações no contrato, inclusive prorrogações em sua vigência, que impliquem em complementação da garantia inicialmente oferecida, somente serão formalizadas após a efetivação da nova garantia;
- 5.2.** Além da garantia legal exigida, a contratada deverá se atentar ao prazo de 5 (cinco) anos de responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e serviços executados, bem como pela funcionalidade da construção, reforma, recuperação ou ampliação do bem imóvel executado. Sendo que, em caso de vício, defeito ou incorreção identificado, o contratado ficará responsável pela reparação, correção, reconstrução ou pela substituição necessária.
- 5.3.** Sendo assim, a contratada deverá realizar as manutenções corretivas dos bens e serviços que sejam de sua responsabilidade, assim que tais problemas sejam identificados e notificados pela municipalidade.
- 5.4.** Entende-se por manutenção corretiva aquela destinada a corrigir os defeitos apresentados pelos bens e serviços, compreendendo a substituição, a realização de ajustes, reparos e correções necessárias.
- 5.5.** Uma vez notificada, após a conclusão dos serviços, a Contratada realizará a reparação ou substituição dos bens e serviços que apresentarem vício ou incompatibilidade com as cláusulas contratuais no prazo máximo de até 5 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de recebimento da notificação.
- 5.5.1.** O prazo indicado no subitem anterior, durante seu transcurso, poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, mediante solicitação escrita e justificada da Contratada, aceita pelo Contratante.
- 5.5.2.** Na hipótese do subitem acima, a Contratada deverá disponibilizar material equivalente, de especificação igual ou superior ao anteriormente fornecido, para utilização em caráter provisório pelo Contratante, de modo a garantir a continuidade dos trabalhos durante a execução dos reparos.
- 5.6.** A garantia legal ou contratual do objeto tem prazo de vigência próprio e desvinculado daquele fixado no contrato, permitindo eventual aplicação de penalidades em caso de descumprimento de alguma de suas condições, mesmo depois de expirada a vigência contratual.

## **6. MODELO DE EXECUÇÃO**

### **6.1. Condições de execução**

- 6.1.1.** O início da prestação de serviço ocorrerá após a assinatura do contrato e emissão da Ordem de Serviço.
- 6.1.2.** A empresa contratada deverá fornecer todos os equipamentos, mão de obra e materiais de boa qualidade, necessários ao cumprimento integral do objeto da licitação, baseando-se nos projetos fornecidos, termo de referência e nos demais documentos pertinentes.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 6.1.3.** Os quantitativos da planilha em anexo são indicativos, devendo a contratada orçar a obra, levando em conta todos os serviços e materiais necessários à perfeita execução dos serviços definidos em projeto, termo de referência e especificações técnicas.
- 6.1.4.** Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em acordo com as normas vigentes e deverão ser analisados previamente pelo fiscal da obra.
- 6.1.5.** A contratada deverá se responsabilizar pelo atendimento a todos os dispositivos legais vigentes, observando o cumprimento das Normas Técnicas da ABNT, Normas Regulamentadoras - NR, as normas de segurança no trânsito e no trabalho, especificações do INMETRO e demais pertinentes, relacionadas ao objeto do presente termo de referência.
- 6.1.6.** A Contratada deverá se responsabilizar por toda a documentação necessária da empresa e colaboradores, atendendo a todos os encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, fornecendo alojamento, refeições e seguros de responsabilidade civil e danos materiais. Assim como deverá se responsabilizar pelo recolhimento de todos os tributos, impostos ou taxas municipais, estaduais e federais, diretos e indiretos inerentes à prestação dos serviços citados.
- 6.1.7.** A contratada também deverá se responsabilizar por todos os danos causados às obras e ou serviços a terceiros, reparando, consertando, ressarcindo, etc., os seus respectivos proprietários, levando-se em conta o cumprimento do cronograma e programação do trabalho.
- 6.1.8.** Os funcionários deverão estar uniformizados, para identificação de todos os colaboradores da obra. Além disso, deverão realizar os serviços com ferramentas adequadas e utilizando todos os EPIs, EPCs e sinalizações necessárias à atividade a ser desenvolvida, sendo que o não uso acarretará na paralisação dos serviços e demais medidas previstas nas normas regulamentadoras.
- 6.1.9.** A empresa deverá contar com um engenheiro ou arquiteto responsável pela execução dos serviços, que irá fornecer a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) referente aos serviços a serem realizados.
- 6.1.10.** O fornecimento de água, energia elétrica, óleo diesel e todo tipo de lubrificantes, combustíveis e/ou ar comprimido para os equipamentos serão por conta da contratada.
- 6.1.11.** É obrigatória a adoção do livro de ordem de obras e serviços de engenharia, conforme prescrito na resolução nº 1.024, de 21 de agosto de 2009 (CONFEA).
- 6.1.12.** No caso deste termo de referência apresentar alguma discrepância ou omissão, deverão ser observadas as normas técnicas vigentes, as orientações da fiscalização, bem como todos os conceitos de boa técnica.

## **6.2. Etapas de execução**

### **6.2.1. Fornecimento e instalação de placa de identificação de obra incluso suporte estrutura de madeira.**

A Placa de Identificação da Obra será de responsabilidade da contratada, que providenciará a confecção por profissional especializado, devendo a sua instalação se dar em local definido pela fiscalização, incluso placa e estrutura de madeira.

Os modelos e detalhes da placa deverão ser aqueles em vigência na época da execução da obra e serão indicados pela FISCALIZAÇÃO.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**Recebimento** - A placa da obra será recebida quando estiver de acordo com os padrões estabelecidos pela FISCALIZAÇÃO, tanto em sua dimensão, quanto em suas informações.

### **6.2.2. Estrutura**

Reforço estrutural e escoramento, caso necessário na demolição de alvenaria sala de atendimento e cozinha, demolições, verga, divisórias, conforme descrito na memória de cálculo.

#### **FUNDAÇÕES**

São previstas fundações tipo brocas de concreto armado com diâmetro de 25 cm. Os serviços podem ser iniciados somente após aprovação pela Fiscalização e a locação da obra.

#### **ALVENARIA**

Os blocos de concreto deverão apresentar dimensões padronizadas, faces planas, arestas vivas, textura homogênea, duros e sonoros, isentos de trincas, lascas ou outros defeitos visíveis.

Os blocos deverão contar com resistência adequada, para uso aparente, sendo assentados com juntas desencontradas (em amarração) ou a prumo, conforme especificado em projeto, de modo a garantir a continuidade vertical dos furos, especialmente para peças que deverão ser armadas.

Os blocos de concreto deverão apresentar, dimensões padronizadas, faces planas, arestas vivas, textura homogênea, duros e sonoros, isentos de trincas, lascas ou outros defeitos visíveis. A CONTRATADA deverá observar as dimensões e alinhamentos determinados em projeto, devendo sempre se obter prumo e alinhamento perfeitos a cada fiada. A espessura das juntas não excederá a 1,0 cm, devendo ser rebaixadas com ponta de colher. Para o recebimento do serviço é importante que estejam em prumo, niveladas no esquadro.

Deverão ser deixados os vãos para portas e janelas em aberto, com a folga necessária para os batentes, deixando-se os tacos para fixação durante o levantamento das paredes. Não serão aceitas aberturas posicionadas em locais diferente do previsto no projeto.

O amassamento deverá ser mecânico, devendo ser de forma contínua e durar pelo menos 90s a contar do momento em que todos os componentes, inclusive a água, tiverem sido misturados. O amassamento manual só poderá ocorrer com autorização expressa da FISCALIZAÇÃO, quando as condições assim justificarem.

Serão preparadas quantidades de argamassa na medida da necessidade dos serviços, de maneira a ser evitado o início do endurecimento antes do seu emprego. As argamassas deverão ser usadas dentro de 2,5 horas (duas horas e meia) a contar do momento da adição do cimento. Será rejeitada e inutilizada toda a argamassa que apresentar vestígios de endurecimento, sendo expressamente vedado tornar a amassá-la. A argamassa retirada ou caída das alvenarias e revestimentos em execução não poderá ser novamente empregada.

No fechamento de vãos em estruturas de concreto armado, as alvenarias deverão ser executadas até uma altura que permita seu posterior encunhamento contra a estrutura. Esses serviços de encunhamento só poderão ser executados decorridos, no mínimo, 3 dias da conclusão do levantamento das alvenarias.

#### **VERGA E CONTRAVERGA**

Haverá verga na cozinha, sala de atendimento, horta e onde precisar de reforço.

As vergas e contravergas deverão ser executadas com canaletas, tipo "U", de concreto pré-moldado com armadura e enchimento, até arrasamento. Devendo obedecer a fórmula: 0,4m + vão + 0,4m para os vãos destinados as esquadrias. As cintas de amarração deverão seguir as definições do projeto estrutural apresentado.

#### **ESTRUTURA METÁLICA**

A viga e pilar metálico deverão estar aprumadas, niveladas e escoradas apropriadamente, e a laje, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, corrosão.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

A viga metálica deverá seguir as definições do projeto estrutural apresentado, ou, recomendações do fiscal de obra ou engenheiro.

**DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 100/70MM - 1RU / 1RU**

1) Será medido por área de fechamento e/ou divisória instalada (m<sup>2</sup>).

2) O item remunera o fornecimento e instalação de paredes de fechamento e/ou divisórias drywall para vedações internas não estruturais com 100 mm de espessura e resistência ao fogo de 30 minutos, composta por: uma chapa em cada face da estrutura, tipo resistente à umidade e com espessura de 15 mm (1 RU 15 + 1 RU 15); isolamento acústico de 39 a 41 dB; estrutura em perfis leves de aço galvanizado por processo contínuo de zincagem por imersão a quente, compreendendo perfis de aço com espessura de 0,50 mm, largura nominal de 70 mm, denominados guias e montantes espaçados de eixo a eixo em 400 ou 600 mm, conforme altura entre as fixações; perfil cantoneira perfurada com espessura de 0,43 mm para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, cantoneiras, tabicas metálicas e rodapés metálicos, quando houver; fita de papel microperfurada, empregada nas juntas entre chapas; fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver; massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para o preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem das chapas. Remunera também a execução de recortes para portas, janelas, luminárias, pilares ou vigas, não devendo ser descontados os vãos decorrentes. Não remunera batentes de vão de portas, sancas ou molduras. Normas técnicas: NBR 14715-1, NBR 15758

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **6.2.3. Piso, Revestimento e Forro**

Troca do piso cerâmico e rodapé por porcelanato, impermeabilização espaço horta, soleiras, chapisco, reboco e troca e instalação de revestimento cerâmico, gesso liso nas paredes internas.

### **DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**

Com a finalidade de reduzir a poeira, os materiais deverão ser previamente umedecidos. Os serviços deverão ser executados utilizando-se ferramentas adequadas obedecendo aos critérios de segurança recomendados. Os materiais passíveis de reaproveitamento não poderão sofrer danos durante sua retirada de forma a manter sua integridade.

Está incluso a retirada da argamassa de assentamento.

A remoção do entulho e demais detritos provenientes da demolição / remoção deverão ser executados pela CONTRATADA, seguindo as exigências legais.

### **CONTRAPISO**

Será medido pela área de piso regularizada (m<sup>2</sup>).

Após a remoção do piso existente, o contrapiso poderá ser iniciado. Realizada a cura do concreto, deverá ser iniciado o serviço de argamassa de regularização, no traço de cimento e areia 1:3, com espessura de até 2,5 cm, atendendo aos níveis especificados no projeto arquitetônico. Deve ser mantida declividade mínima de 0,5% em direção às canaletas ou pontos de saída de água.

O contrapiso não deve apresentar empoçamento de água ou baixa resistência à abrasão (esfarelamento superficial). O contrapiso será impermeabilizado inclusive nos rodapés.

**REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO**



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

1) Será medido pela área de revestimento com placa em porcelanato esmaltado acetinado, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m<sup>2</sup>).

2) O item remunera o fornecimento, assentamento e rejuntamento de placa em porcelanato esmaltado tipo acetinado, indicado para áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, com as seguintes características:

a) Referência comercial: Eliane, Elizabeth, Cecrisa-Portinari ou equivalente;

b) Absorção de água: Abs  $\leq$  0,5%, grupo B1a classificação Porcelanato (baixa absorção, resistência mecânica alta);

c) Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade mínima 3 (mancha removível com produto de limpeza forte);

d) Resistência química mínima: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas);

e) Carga de ruptura  $>$  1.500 N;

f) Resistente a gretagem;

g) Coeficiente de atrito:  $<$  0,40 (classe de atrito I);

Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-II, rejunte flexível para porcelanato em diversas cores e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada, assentamento das peças conforme exigências das normas e recomendações dos fabricantes e o rejuntamento das peças com junta média até 5 mm. Não remunera os serviços de regularização da superfície. Norma técnica: NBR 15463

Não será aceito porcelanato de base vermelha.

**RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO B1a, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO.**

1) Será medido por comprimento de rodapé assentado e rejuntado (m). 2) O item remunera o fornecimento, assentamento e rejuntamento de rodapé em placa de porcelanato esmaltado tipo acetinado, indicado para áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, com as seguintes características: a) Referência comercial: Eliane, Elizabeth, Cecrisa-Portinari ou equivalente; b) Absorção de água: Abs  $\leq$  0,5%, grupo B1a classificação Porcelanato (baixa absorção, resistência mecânica alta); c) Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade mínima 3 (mancha removível com produto de limpeza forte); d) Resistência química mínima: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas); e) Carga de ruptura  $>$  1.500 N; f) Resistente a gretagem; g) Coeficiente de atrito:  $<$  0,40 (classe de atrito I); Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-II, rejunte flexível para porcelanato em diversas cores e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada, assentamento das peças conforme exigências das normas e recomendações dos fabricantes e o rejuntamento das peças com junta média até 5 mm. Não remunera os serviços de regularização da superfície. Norma técnica: NBR 15463.

**PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO**

Será medido pelo comprimento de soleira e/ou peitoril revestidos com granito (m).

O item remunera o fornecimento de materiais e a mão de obra necessária para execução do revestimento de peitoril e/ou soleira com granito na espessura de 2 cm e largura até 20 cm; assentamento com argamassa colante industrializada; acabamento polido, nas cores: cinza Andorinha, cinza Corumbá, Santa Cecília, verde Ubatuba ou branco Dallas. Não remunera o preparo prévio da superfície.

**CHAPISCO**

Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

totalidade e as espaletas desenvolvidas (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.

### EMBOÇO DESEMPENADO

Será medido pela área revestida com emboço, não se descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia, cimento e a mão-de-obra necessária para a execução do emboço desempenado.

### REVESTIMENTO CERÂMICO

As peças não devem apresentar rachaduras, base descoberta por falha no vidro, depressões, crateras, bolhas, furos, pintas, manchas, cantos despontados, lados lascados, incrustações de corpos estranhos, riscados, ranhurados e diferença acentuada de tonalidade e dimensão, dentro do mesmo lote.

Antes do assentamento das placas cerâmicas, atentar para a execução das juntas de dessolidarização e, quando necessário, das juntas de movimentação.

As juntas de dessolidarização devem ser executadas ao longo de todo o perímetro da área em questão, de modo a garantir que o piso cerâmico não tenha contato com as paredes, permitindo a sua movimentação.

As juntas de movimentação devem ser executadas sempre que a área do piso/revestimento for maior que 32m<sup>2</sup>, ou sempre que uma das dimensões for maior que 8m (NBR 13753). O posicionamento destas juntas deve considerar a paginação, pois as mesmas devem coincidir com as juntas de assentamento.

O assentamento dos pisos cerâmicos só deve ocorrer após o período mínimo de cura do concreto ou da argamassa de regularização.

O assentamento dos pisos/revestimentos cerâmicos deve obedecer a paginação prevista em projeto, caso a paginação não esteja definida em projeto, o assentamento deve ser iniciado pelos cantos mais visíveis do ambiente a ser revestido. Recomenda-se que o controle de alinhamento das juntas seja efetuado sistematicamente com o auxílio de linhas esticadas longitudinal e transversalmente.

Após limpar o verso da cerâmica, sem molhá-la, o assentamento deve ser realizado sem interrupções, distribuindo a argamassa em pequenas áreas, que permitam sua utilização dentro do "tempo em aberto".

Aplicar a argamassa em dupla camada (na cerâmica e na placa), utilizando desempenadeira de aço com dentes de 8 mm. Sendo que as reentrâncias existentes no verso da placa devem ser totalmente preenchidas com a argamassa.

Aguardar no mínimo 3 dias após o assentamento das placas para aplicar a pasta de rejuntamento, sendo que as juntas devem estar previamente limpas e umedecidas para garantir melhor aderência do rejunte.

### APICOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO

1) Será medido por área real de piso, parede ou teto apicoado, medida no projeto, ou conforme levantamento cadastral, ou aferida antes da demolição (m<sup>2</sup>).

2) O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: apicoamento, fragmentação de revestimentos em massa, em geral, de piso, ou parede, ou teto, manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

### REVESTIMENTO COM GESSO

- Será medido pela área real em m<sup>2</sup>, deduzindo-se toda e qualquer interferência.
- Fornecimento dos materiais e execução dos serviços, incluindo preparos, aplicação e arremates de gesso, lixamento, remoção do pó e limpeza final.
- O serviço pode ser recebido se atendidas todas as condições de projeto, fornecimento dos materiais e execução.
- Deve ter nível e o prumo. Colocada a régua de 2m em qualquer posição, não poderá haver



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

afastamentos maiores que 3mm nos pontos intermediários e 5mm nas pontas.

- Deve ter aderência, a uniformidade e a resistência do revestimento, que deve apresentar-se firme e liso, isento de fissuras, bolhas, rebarbas e ondulações.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **6.2.4. Esquadrias**

Retirada e colocação de esquadria, troca e instalação de esquadrias, instalação de fechaduras e dobradiças, troca de vidros.

#### **ESQUADRIA DE ALUMÍNIO**

As esquadrias deverão ser de boa qualidade, estanques e atender as descrições e dimensões dos itens presentes na planilha orçamentária e no projeto arquitetônico. Os parafusos e rebites para emenda das peças serão de aço zincado e os furos escareados para acabamento sem folgas ou saliências.

Não será admitido o contato direto de metais pesados com o alumínio. O isolamento deverá ser feito com pintura de cromato de zinco, borracha clorada ou outro produto similar.

A instalação das esquadrias deve atender as normas específicas e manuais dos fabricantes. Sendo que as esquadrias deverão ser fixadas com contramarcos chumbados previamente nas paredes, com vedação perfeita de forma a evitar qualquer infiltração. As janelas deverão ter soleiras e as peças móveis verticais e horizontais serão protegidas com pingadeiras.

Não serão aceitos caixilhos com rebaixo aberto. Os vidros serão protegidos com baguetes do mesmo material, associados com material de calafetação à base de elastômero de silicone. Também poderão ser utilizadas gaxetas de pressão em perfil rígido de elastômero de uma fatia de borracha expandida.

Deverão atender a NBR 10821 quanto à permeabilidade ao ar, estanqueidade à água, resistências da carga de vento e a resistência às operações de manuseio.

O funcionamento do conjunto deve ser verificado após a completa secagem da pintura, instalação dos vidros e subsequente lubrificação.

#### **CAIXILHO EM FERRO BASCULANTE, SOB MEDIDA**

- 1) Será medido por área, na projeção vertical, de caixilho instalado (m<sup>2</sup>).
- 2) O item remunera o fornecimento do caixilho completo, tipo basculante, sob medida, perfis em T; cimento, areia, acessórios e a mão de obra necessária para a instalação completa do caixilho. Não remunera arremates de acabamento

#### **PORTAS DE MADEIRA**

A instalação das esquadrias de madeira deve atender as normas específicas e manuais dos fabricantes, e conforme catálogo técnico da FDE ou critério CDHU.

#### **VIDROS**

O vidro deve ser transparente/ ofuscado, incolor, de faces paralelas e planas.

Isento de distorções óticas, com espessura uniforme e massa homogênea.

As placas de vidro devem ser estocadas de modo a serem evitados danos às bordas, preferencialmente sobre cavaletes tradicionais e nunca serem apoiadas e inclinadas nas duas bordas, danificando as placas.

A colocação deve ser executada de forma a não sujeitar o vidro a esforços ocasionados por contrações ou dilatações, resultantes da movimentação dos caixilhos ou de deformações devido a flechas dos elementos da estrutura. As chapas de vidro não devem apresentar folga excessiva em relação ao requadro do encaixe. A chapa deve ser assentada com massa apropriada.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **6.2.5. Instalações Hidráulicas**

Manutenção hidráulica, troca do abrigo de gás, tubulações e acessórios para o gás, bancadas e acessórios na sala de panificação, barras de acessibilidade, Dreno de ar, dreno da horta.

#### **ÁGUA FRIA**

Toda a tubulação deverá ser de PVC, observando-se que todas as emendas ou derivações sejam executadas com conexões adequadas.

Quando necessário será executada instalação de tubulação enterrada que deverá ser envelopada com areia e concreto magro em uma camada de 5 cm.

Os registros e torneiras deverão ser devidamente instalados e vedados.

Na armazenagem os tubos devem ser guardados sempre em posição horizontal, e as conexões e caixas em locais sombreados, livres da ação direta ou exposição contínua ao sol, livres do contato direto com o solo, produtos químicos ou próximos a esgotos. Ao final da execução da água fria, serão feitos teste de carga, funcionamento e alinhamento na tubulação. Esta não deverá apresentar nenhum tipo de vazamento e deformações nos tubos, emendas inadequadas ou estar fora do alinhamento das conexões.

O serviço pode ser recebido se atendidas todas as condições do projeto e fiscal da obra, fornecimento dos materiais e execução.

#### **ESGOTO**

Toda a tubulação deverá ser de PVC, observando-se que todas as emendas ou derivações sejam executadas com conexões adequadas.

Os tubos serão assentados com bolsa voltada em sentido oposto ao escoamento, não sendo permitida a execução de bolsas em tubos recortados, utilizando nestes casos uma luva.

As declividades do projeto serão consideradas como mínimas, devendo ser procedida uma verificação geral dos níveis até a rede geral.

As extremidades das tubulações serão vedadas, até a montagem dos aparelhos sanitários, com capas ou plugues, sendo vetado o emprego de buchas de papel ou madeira para tal fim.

A instalação deverá ser dotada de todos os elementos de inspeção necessários à futura manutenção.

#### **LOUÇAS E METAIS**

A instalação das louças e metais deverá seguir as recomendações dos fabricantes.

Os materiais e as peças utilizadas deverão ser aprovados previamente pela fiscalização visando atender a descrição dos itens constantes na planilha orçamentária e no projeto.

Locar as peças de acordo com os projetos executivos de arquitetura e hidráulica e atendendo às orientações do fiscal.

Os aparelhos sanitários serão cuidadosamente montados de forma a proporcionar perfeito funcionamento, permitir fácil limpeza e remoção, evitar a possibilidade de contaminação de água potável.

#### **ABRIGO DE GÁS**

Serviços inclusos: Preparação do terreno/fundação; Base de concreto simples; Alvenaria; Estrutura em concreto; Tampo de cobertura; Revestimento das paredes e do piso; Portão, dobradiças e cadeados; Acessórios (exceto extintores que serão pagos em separado); Tubos, peças e acessórios da instalação de gás, inclusive botijões com carga; Pintura da tubulação, do portão e das paredes; Lubrificação das partes móveis.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **6.2.6. Instalações Elétricas**

Manutenção elétrica, adaptação elétrica nos locais de intervenção e instalação para pontos de ar condicionado.

#### **FIOS, CABOS E ELETRODUTOS**

Toda a rede de distribuição de energia elétrica deverá ser alimentada pelo poste de entrada. Os fios e cabos deverão passar obrigatoriamente por eletrodutos, eletrocalhas ou perfilados.

Na instalação dos eletrodutos deve ser utilizado o critério abaixo, prevalecendo a especificação indicada no projeto executivo de elétrica:

- Para instalações embutidas em lajes, pisos e paredes: eletrodutos de PVC rígido ou flexível corrugado.
- Para instalações enterradas: eletrodutos de PVC rígido ou flexível corrugado, envelopados em concreto.
- Para instalações aparentes: eletroduto aço galvanizado ou perfilado galvanizados ou PVC.

Nas instalações enterradas, o eventual cruzamento com instalações de gás, água, ar comprimido ou vapor, deve se dar a uma distância mínima de 0,20m.

Os fios e cabos de baixa tensão serão executados conforme bitolas e tipos indicados nos projetos executivos.

Nas instalações dos fios e cabos alimentadores devem ser evitadas emendas. Quando forem necessárias, somente podem ser executadas nas caixas de passagem e com conectores apropriados.

As caixas de passagem no piso devem ser de alvenaria, revestida internamente, com tampa de concreto removível e com dreno de brita.

Todos os circuitos alimentadores devem ser identificados nas caixas de passagem. Após a execução, toda a rede de distribuição deve ser testada e ensaiada segundo a NBR-5410 - Instalações Elétricas da Baixa Tensão - para evitar riscos de choques elétricos, curtos-circuitos, etc.

#### **TOMADAS, INTERRUPTORES E LUMINÁRIAS**

As tomadas, interruptores e luminárias deverão atender as necessidades dos ambientes, conforme normas, projetos executivos ou indicação do fiscal.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **6.2.7. Pintura**

Pintura interna e externa completa de acordo com projeto e memória de cálculo, locais onde tiveram intervenções e manutenção.

#### **PINTURA**

Aplicar o fundo específico para cada material a ser pintado, obedecendo às instruções e diluições fornecidas pelo fabricante. Em todos os casos devem ser seguidas as recomendações dos fabricantes, desde o emparelhamento das superfícies. As cores utilizadas devem ser idênticas àquelas apresentadas no projeto arquitetônico. As superfícies devem estar firmes, coesas, limpas, secas e sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

Nas esquadrias em geral deverão ser protegidos com papel colante os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura, etc., antes do início dos serviços de pintura.

Mais de duas demãos poderão ser solicitadas pelo Eng. Fiscal para atender uma qualidade plausível. Os materiais empregados nos serviços deverão ser de primeira qualidade.

### PAREDES INTERNAS

Nas paredes internas utilizar tinta látex, com aplicação de fundo preparador e massa niveladora onde indicada. A aplicação da seladora e deve ser realizada sobre a superfície livre de poeira, totalmente sem umidade e graxa ou outros materiais que prejudiquem sua aderência. Realizar lixamento para regularizar e conferir um melhor acabamento da superfície, realizar a limpeza. Após a secagem da seladora, aplicar duas demãos de tinta látex, observando o tempo de secagem para aplicar a segunda demão.

Com barrado de esmalte a 1,40m de altura, seguindo os mesmos procedimento da pintura em tinta látex.

### PAREDES EXTERNAS

As paredes externas deverão receber lixamento para corrigir imperfeições, com aplicação de fundo preparador e massa niveladora onde indicada. Limpeza e pintura com tinta látex standard, de grande durabilidade e resistência ao desgaste.

Aplicação deverá ser com trincha ou rolo e deverá se evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que podem transportar para pintura poeira ou partículas suspensas no ar.

Com barrado de esmalte a 1,40m de altura, seguindo os mesmos procedimentos da pintura em tinta látex.

### ESQUADRIAS E ESTRUTURAS

Deverá ser executada a pintura nas esquadrias e similares metálicos/madeira com tinta esmalte a base de solvente, linha standard, acabamento acetinado ou brilhante, lavável, seguindo as orientações já citadas anteriormente.

A superfície pintada deve apresentar textura uniforme, sem escorrimentos, boa cobertura, sem pontos de descoloração.

### ANDAIME

Locação de peças de andaime tantas quantas necessárias para perfeita execução da obra, atendendo a todos os padrões de segurança e boas condutas dos funcionários, para que possam executar os serviços de maneira adequada.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

#### **6.2.8. Serviços Complementares**

Remoção de entulho, limpeza da obra, calha, rufo e manta aluminizada para manutenção da cobertura.

### LIMPEZA FINAL DA OBRA E CAÇAMBA

Durante todo o período de execução a obra deve ser mantida limpa e organizada, evitando acidentes e a presença de animais.

Usar para a limpeza, de modo geral, água e sabão neutro; o uso de detergentes, solventes e removedores químicos devem ser restritos e de modo a não causar danos nas superfícies ou peças.

Atendidas as condições de execução, a obra deverá apresentar-se completamente limpa, pronta para utilização, com utilização de caçamba quando necessário.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

CONDUTOR, CALHAS E RUFOS

O sistema de drenagem é composto da coleta e afastamento das águas pluviais provenientes das coberturas que deságuam sobre calhas e rufos, sendo que das calhas as águas serão conduzidas por tubulações verticais e horizontais até o solo ou as caixas e redes de captação de águas pluviais existentes, ou, conforme indicação do fiscal da obra.

Todas as chapas das calhas e rufos deverão ter espessura mínima nº 26. Além disso.

**Recebimento** - O serviço será recebido se as condições de projeto e fiscal da obra, fornecimento e execução, forem devidamente atendidas.

### **7. GESTÃO DO CONTRATO**

O presente contrato será regido pela Lei nº 14.133 de 01/04/2021, e seus atos regulamentadores, pela Lei Complementar Federal 123/06; alterada pelas Leis Complementares 147/14 e 155/16, em suas redações atuais e subsidiariamente, pelo Decreto Municipal nº 15.058/21, alterado pelo Decreto Municipal 15.081/21 e demais normas pertinente, bem como pelo Decreto Municipal 15.447/22, pelo Decreto Municipal 15.523/23, e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie e suas alterações, pela legislação complementar e em conformidade com os termos e condições do presente Termo de Referência.

#### **7.1. Obrigações da Contratada**

- 7.1.1.** A contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto;
- 7.1.2.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
- 7.1.3.** A contratada deverá promover a organização técnica e administrativa dos serviços, objeto deste contrato, de modo a conduzi-los de acordo com a melhor técnica aplicável a trabalhos desta natureza, com zelo, diligência e economia, bem como com rigorosa observância às normas da ABNT, as especificações, aos prazos e outros documentos pertinentes;
- 7.1.4.** A CONTRATADA obriga-se a conduzir os trabalhos de acordo com as normas técnicas, em estrita observância à legislação federal, estadual e municipal, aplicável, procurando não prejudicar o bem estar da população;
- 7.1.5.** Proceder à execução dos serviços, com funcionários devidamente identificados com crachá e uniformizados, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC), caso necessário;
- 7.1.6.** Os serviços e materiais utilizados deverão estar de acordo com as condições estabelecidas na Proposta, no Termo de Referência, no Edital e nas normas legais aplicadas à comercialização do objeto do contrato;
- 7.1.7.** Responder por qualquer prejuízo ou danos pessoais e/ou materiais que seus empregados ou prepostos causem à contratante ou a servidores desta ou a terceiros, durante a permanência no local de execução dos serviços, decorrentes de ação ou omissão culposa ou dolosa, procedendo imediatamente os reparos e/ou indenizações cabíveis, assumindo o ônus decorrente;
- 7.1.8.** Responder por todos os ônus, tais como salários, encargos sociais e legais, impostos, seguro, vale-transporte e outros, relativos aos seus empregados, e por



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

quaisquer acidentes que possam vir a serem vítimas seus empregados ou prepostos;

- 7.1.9.** Responder por quaisquer danos causados direta e/ou indiretamente aos materiais objeto do serviço a ser prestado, quando estes tenham sido ocasionados por seus funcionários durante a execução dos serviços;
- 7.1.10.** Levar imediatamente ao conhecimento do Gestor de Contrato, ocorrências de caso fortuito e/ou força maior durante a execução do objeto, para adoção de medidas cabíveis, bem como comunicar, por escrito, e de forma detalhada, todo tipo de ocorrência que eventualmente venha a ocorrer nas dependências da contratante;
- 7.1.11.** Comprovar que possui profissional(s) qualificado(s) para a execução dos serviços, quando solicitado;
- 7.1.12.** Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela Fiscalização e Gestão, atendendo em até 24 (vinte e quatro) horas as reclamações;
- 7.1.13.** Realizar os reparos dos serviços que forem executados em desconformidade com o objeto contratado num prazo de 24 (vinte e quatro) horas a contar da notificação formal da contratante;
- 7.1.14.** Fornecer, quando solicitado pelo contratante, o demonstrativo de utilização dos produtos na instalação do objeto contratado;
- 7.1.15.** Informar da necessidade de eventuais interrupções na execução do objeto contratado, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas;
- 7.1.16.** Manter, durante o período do contrato em compatibilidade com as obrigações a serem assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, apresentando documentação revalidada se algum documento perder a validade;
- 7.1.17.** Aceitar nas mesmas condições contratuais acréscimos ou supressões no objeto, nos termos da legislação vigente;
- 7.1.18.** Utilizar os recursos necessários para evitar passagem de poeira e resíduos para os imóveis pertencentes às vias onde os serviços forem executados.
- 7.1.19.** Recompôr nos padrões de qualidade e acabamento anteriores, as áreas adjacentes que eventualmente forem danificadas no transcorrer dos trabalhos.
- 7.1.20.** Realizar limpeza do local após a execução dos serviços.
- 7.1.21.** Informar a Gestão Contratual sobre material retirado passível de aproveitamento ou reaproveitamento.
- 7.1.22.** Responsabilizar-se pelo descarte adequado do lixo ou entulho que mereça tratamento especial como pilhas, baterias, tintas, solventes, óleos lubrificantes, etc.
- 7.1.23.** Transportar, sob sua exclusiva responsabilidade e expensas, todo e qualquer material, ferramenta e equipamentos necessários à execução dos trabalhos.
- 7.1.24.** Responsabilizar-se pela guarda e/ou armazenamento de todo e qualquer material fornecido pela CONTRATANTE, bem como as ferramentas e equipamentos da CONTRATADA utilizados na execução dos trabalhos.
- 7.1.25.** A CONTRATADA obriga-se a apresentar cópia(s) da Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica (ART/RRT), referente ao presente contrato, em conformidade com a Lei Federal nº 6496 de 07/12/77, expedida pelo CREA/CAU, bem como de eventuais alterações quando ocorrerem.



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**7.1.26.** A CONTRATADA obriga-se ao correto encaminhamento das medições, faturas e demais documentos decorrentes do presente contrato, inclusive certificando-se da identificação do destinatário, de forma a evitar extravios que possam implicar morosidade ou até suspensão na liquidação de compromissos e obrigações por parte da PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ.

### **7.2. Obrigações da Contratante**

- 7.2.1.** Receber o serviço no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;
- 7.2.2.** Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos com as especificações constantes, para fins de aceitação e recebimento definitivo;
- 7.2.3.** Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;
- 7.2.4.** Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado;
- 7.2.5.** Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do serviço, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos;
- 7.2.6.** A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.
- 7.2.7.** Nos termos do art. 117 Lei nº 14.133/21, a execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por 1 (um) ou mais fiscais do contrato, representantes da Administração especialmente designados conforme requisitos estabelecidos no art. 7º desta Lei, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição.
- 7.2.8.** A fiscalização de que trata este item não exclui, nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em co-responsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 120 da Lei nº 14.133/21.
- 7.2.9.** O representante da Administração anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

### **8. MEDIÇÃO**

- 8.1.** O pagamento será realizado conforme estabelecido na portaria SEFI nº 42, de 02 de fevereiro de 2022, após o adimplemento da obrigação contratada, desde que regular e devidamente atestado por esta Administração, nos termos do item 5.2.2 deste Termo de Referência.





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

- 8.1.1.** O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicado pelo contratado.
- 8.1.2.** A Nota Fiscal deverá ser entregue mensalmente conforme cronograma, bem como da comprovação da regularidade fiscal, a qual poderá ser constatada mediante consulta aos sites eletrônicos oficiais.
- 8.1.3.** Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou dos documentos pertinentes à contratação, o prazo para pagamento ficará sobrestado até que a Contratada regularize o erro.
- 8.2.** Após a conferência dos quantitativos e valores apresentados, bem como da documentação exigida, a Fiscalização atestará a medição, comunicando a CONTRATADA, no prazo de 3 (três) dias contados do recebimento do relatório, o valor aprovado, e autorizará a emissão da correspondente fatura, a ser apresentada no primeiro dia subsequente à comunicação dos valores aprovados.
- 8.3.** O recebimento provisório ou definitivo dos serviços não exime a CONTRATADA de sua responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço, nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.
- 8.4.** O prazo para recebimento provisório será de até 15 (quinze) dias corridos, contados da comunicação escrita pela CONTRATADA, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes.
- 8.5.** O recebimento definitivo dar-se-á por servidor ou Comissão designada pela Administração, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso de prazo de vigência de até 90 (noventa) dias corridos, que comprove a adequação do objeto às condições contratuais, na forma expressa na alínea 'b', da legislação supra.
- 8.6.** O objeto do contrato poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando estiver em desacordo com o contrato.

### **9. FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR**

O critério de seleção do fornecedor será através do menor preço global ofertado, sendo a proposta mais vantajosa para a Municipalidade, desde que atendidas as condições exigidas nos requisitos da contratação.

### **10. ESTIMATIVA DE PREÇOS**

O custo estimado da contratação é de R\$ 236.257,43 (Duzentos e trinta e seis mil, duzentos e cinquenta e sete reais e quarenta e três centavos), sendo este o valor obtido após elaboração de planilha orçamentária com os custos unitários de referência coletados nas tabelas de referência FDE (07/2024) e CDHU 194 (Maio/2024), que são tabelas de referência disponibilizadas em sites eletrônicos especializados.

### **11. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas decorrentes deste certame correrão no presente exercício à conta das dotações orçamentárias a seguir indicadas:

Ficha nº 5089 - Considerar o valor de R\$ 255.234,40 (duzentos e cinquenta e cinco mil, duzentos e trinta e quatro reais e quarenta centavos) - dotação orçamentária: 25.04.00.33.90.39.08.244.4002.2122, código de aplicação 5000042, fonte 95; c/c:

81.793-7.

Ficha nº 5121 - Considerar o valor de R\$ 101.129,88 (cento e um mil, cento e vinte e nove reais e oitenta e oito centavos)

dotação orçamentária: 25.04.00.33.90.39.08.244.4002.2122, código de aplicação 5000045, fonte 95; c/c: 88.269-0.

### **12. ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO**

Execução dos serviços de Reforma do CRAS São Gonçalo, nas quantidades especificadas em planilha orçamentária. Considerando as particularidades descritas no Estudo Técnico Preliminar, bem como neste Termo de Referência, informamos que não existe catálogo eletrônico de padronização criado pela municipalidade ou



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

disponibilizado pelo Poder Executivo Federal para este caso, até o presente momento.

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA  
DE OBRAS  
CREA: 5069952249



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

### ANEXO – VIII

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA CRAS BAGÉ  
ENDEREÇO: AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
PRAZO: 120 DIAS

#### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
		<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
FDE	16.06.078	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	2,00	R\$ 344,29	R\$ 425,34	R\$ 850,68
		<b>1</b>	<b>ITEM 1 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 850,68</b>
		<b>2</b>	<b>ESTRUTURA</b>					
CDHU	12.01.041	2.1	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	65,50	R\$ 82,00	R\$ 101,30	R\$ 6.635,15
FDE	02.50.001	2.2	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (MANUAL)	M3	3,75	R\$ 176,90	R\$ 218,54	R\$ 818,78
FDE	04.50.001	2.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS, INCL	M3	3,47	R\$ 74,46	R\$ 91,99	R\$ 319,21
FDE	04.01.033	2.4	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	11,15	R\$ 84,22	R\$ 104,05	R\$ 1.159,64
FDE	04.01.058	2.5	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	89,66	R\$ 38,80	R\$ 47,93	R\$ 4.297,40
CDHU	14.30.410	2.6	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS,	M2	19,83	R\$ 214,05	R\$ 264,44	R\$ 5.243,85
		<b>2</b>	<b>ITEM 2 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 18.474,03</b>
		<b>3</b>	<b>PISO, REVESTIMENTO E FORRO</b>					
CDHU	03.04.020	3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	10,65	R\$ 12,86	R\$ 15,89	R\$ 169,23
FDE	11.02.066	3.2	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,5CM	M2	24,75	R\$ 27,21	R\$ 33,62	R\$ 832,10
FDE	13.02.100	3.3	CERÂMICA ESMALT. ANTIDER. ABSORÇÃO DE ÁGUA 3% A 8% PEI 4/5 COEF. ATRITO MÍNIMO 0,4	M2	9,75	R\$ 80,36	R\$ 99,28	R\$ 967,98
FDE	13.05.100	3.4	RODAPE CERÂMICA ANTIDERRAPANTE ALTURA 7CM (MONOQUEIMA)	M	26,90	R\$ 11,21	R\$ 13,85	R\$ 372,57
CDHU	19.01.062	3.5	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	M	4,51	R\$ 163,48	R\$ 201,96	R\$ 910,84
SINAPI	6081	3.6	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	M3	25,50	R\$ 52,30	R\$ 64,61	R\$ 1.647,56
FDE	01.07.002	3.7	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	85,00	R\$ 10,53	R\$ 13,01	R\$ 1.105,85
CDHU	07.12.010	3.8	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS	M3	25,50	R\$ 18,55	R\$ 22,92	R\$ 584,46
FDE	16.02.067	3.9	TELA ARMADURA (MALHA AÇO CA 60 FYK= 600 M PA)	KG	125,80	R\$ 9,21	R\$ 11,38	R\$ 1.431,60
FDE	16.80.013	3.10	PISO DE CONCRETO DESEMPENADO C/ REQUADRO 1.80CM E=6CM	M2	85,00	R\$ 52,13	R\$ 64,40	R\$ 5.474,00



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
CDHU	03.08.040	3.11	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO QUALQUER, INCLUSIVE SISTEMA DE FIXAÇÃO/TARUGAMENTO	M2	20,00	R\$ 6,43	R\$ 7,94	R\$ 158,80
FDE	10.01.049	3.12	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	20,00	R\$ 101,92	R\$ 125,91	R\$ 2.518,20
CDHU	17.02.020	3.13	CHAPISCO	M2	25,73	R\$ 7,29	R\$ 9,01	R\$ 231,83
CDHU	17.02.140	3.14	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	25,73	R\$ 28,78	R\$ 35,55	R\$ 914,70
FDE	12.02.036	3.15	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	26,40	R\$ 102,33	R\$ 126,42	R\$ 3.337,49
CDHU	03.03.020	3.16	APICOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO	M2	24,20	R\$ 3,21	R\$ 3,97	R\$ 96,07
FDE	13.02.102	3.17	FAIXA ( FITA ADESIVA ) SEGURANÇA ANTIDERRAPANTE L=50MM COR PRETA	M	18,00	R\$ 23,62	R\$ 29,18	R\$ 525,24
FDE	16.02.061	3.18	LADRILHO HIDRAULICO 25X25 E=2CM - PISO TATIL DE ALERTA	M2	2,00	R\$ 136,86	R\$ 169,08	R\$ 338,16
FDE	13.02.053	3.19	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DE ALERTA	M2	0,56	R\$ 210,62	R\$ 260,20	R\$ 145,71
CDHU	03.01.020	3.20	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,36	R\$ 235,73	R\$ 291,22	R\$ 104,84
		<b>3</b>	<b>ITEM 3 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 21.867,23</b>
		<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
FDE	05.60.001	4.1	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	2,00	R\$ 9,78	R\$ 12,08	R\$ 24,16
FDE	05.60.060	4.2	RETIRADA DE DOBRADIÇAS	UN	6,00	R\$ 3,91	R\$ 4,83	R\$ 28,98
CDHU	04.08.060	4.3	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	10,00	R\$ 14,26	R\$ 17,62	R\$ 176,20
CDHU	04.09.020	4.4	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	1,95	R\$ 33,26	R\$ 41,09	R\$ 80,13
FDE	05.01.004	4.5	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	2,00	R\$ 1.106,76	R\$ 1.367,29	R\$ 2.734,58
CDHU	25.02.211	4.6	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO - COR BRANCA	M2	3,78	R\$ 708,39	R\$ 875,15	R\$ 3.308,07
CDHU	26.01.230	4.7	VIDRO FANTASIA DE 3/4 MM	M2	0,95	R\$ 199,11	R\$ 245,98	R\$ 233,68
CDHU	24.01.030	4.8	CAIXILHO EM FERRO BASCULANTE, SOB MEDIDA	M2	0,60	R\$ 1.248,19	R\$ 1.542,01	R\$ 925,21
CDHU	04.09.100	4.9	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	M2	40,17	R\$ 33,26	R\$ 41,09	R\$ 1.650,59
CDHU	24.20.020	4.10	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	40,17	R\$ 47,52	R\$ 58,71	R\$ 2.358,38
CDHU	04.09.060	4.11	RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, CHUMBADOS	M	25,00	R\$ 11,40	R\$ 14,08	R\$ 352,00
FDE	06.70.001	4.12	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	2,64	R\$ 35,66	R\$ 44,05	R\$ 116,29
		<b>4</b>	<b>ITEM 4 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 11.988,27</b>
		<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL	
CDHU	04.11.020	5.1	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	2,00	R\$ 46,86	R\$ 57,89	R\$ 115,78	
CDHU	04.11.030	5.2	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	M2	4,49	R\$ 66,53	R\$ 82,19	R\$ 369,03	
CDHU	30.01.020	5.3	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 500 MM	UN	4,00	R\$ 130,38	R\$ 161,07	R\$ 644,28	
CDHU	30.01.030	5.4	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	UN	2,00	R\$ 166,79	R\$ 206,05	R\$ 412,10	
FDE	08.02.001	5.5	AG-04 ABRIGO PARA GAS COM 2 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00	R\$ 8.237,20	R\$ 10.176,24	R\$ 10.176,24	
CDHU	46.10.020	5.6	TUBO DE COBRE CLASSE A, DN= 22MM (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	12,00	R\$ 132,22	R\$ 163,34	R\$ 1.960,08	
CDHU	44.03.645	5.7	TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECAÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2' OU 3/4'	UN	1,00	R\$ 166,03	R\$ 205,11	R\$ 205,11	
CDHU	30.01.030	5.8	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	UN	2,00	R\$ 166,79	R\$ 206,05	R\$ 412,10	
CDHU	49.06.170	5.9	GRELHA EM ALUMÍNIO FUNDIDO PARA CAIXAS E CANALETAS - LINHA COMERCIAL	M2	0,60	R\$ 1.338,95	R\$ 1.654,14	R\$ 992,48	
CDHU	46.02.070	5.10	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	R\$ 79,73	R\$ 98,50	R\$ 1.477,50	
FDE	16.05.074	5.11	CAIXA DE ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO	M2	0,36	R\$ 172,25	R\$ 212,80	R\$ 76,61	
		<b>5</b>	<b>ITEM 5 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$</b>	<b>16.841,31</b>
		<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
FDE	09.54.006	6.1	REMOÇÃO APARELHO ILUMINAÇÃO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	2,00	R\$ 5,35	R\$ 6,61	R\$ 13,22	
FDE	09.74.006	6.2	RECOLOCAÇÃO DE APARELHO DE ILUMINAÇÃO, PLAFONS OU PENDENTES P/ LAMP FLUORESCENTES	UN	2,00	R\$ 3,91	R\$ 4,83	R\$ 9,66	
FDE	09.08.046	6.3	TOMADA 2P+T PADRÃO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	4,00	R\$ 120,79	R\$ 149,22	R\$ 596,88	
CDHU	41.02.551	6.4	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 1850 ATÉ 2000 IM - 18 A 20 W	UN	6,00	R\$ 26,71	R\$ 33,00	R\$ 198,00	
FDE	09.08.029	6.5	INTERRUPTOR DE 1 TECLA - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	1,00	R\$ 107,20	R\$ 132,43	R\$ 132,43	
FDE	09.05.013	6.6	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 25MM - INCL CONEXÕES	M	12,00	R\$ 24,54	R\$ 30,32	R\$ 363,84	



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
<b>6</b>								
<b>ITEM 6 - SUB TOTAL</b>								<b>R\$ 1.314,03</b>
<b>7</b>								
<b>PINTURA</b>								
FDE	15.80.018	7.1	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	916,43	R\$ 14,12	R\$ 17,44	R\$ 15.982,54
FDE	16.11.020	7.2	LIMPEZA DE FACHADA POR HIDROJATEAMENTO	M2	244,40	R\$ 7,21	R\$ 8,91	R\$ 2.177,58
CDHU	03.10.140	7.3	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO	M2	253,98	R\$ 6,60	R\$ 8,15	R\$ 2.069,94
CDHU	33.10.050	7.4	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	253,98	R\$ 33,58	R\$ 41,48	R\$ 10.535,09
FDE	15.03.009	7.5	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	M2	101,00	R\$ 11,08	R\$ 13,69	R\$ 1.382,69
FDE	15.80.045	7.6	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO	M2	49,56	R\$ 25,32	R\$ 31,28	R\$ 1.550,24
FDE	15.03.011	7.7	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	15,25	R\$ 54,49	R\$ 67,32	R\$ 1.026,36
FDE	15.01.004	7.8	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA	M2	20,00	R\$ 15,50	R\$ 19,15	R\$ 383,00
FDE	15.80.036	7.9	ESMALTE EM SUPERFICIE DE MADEIRA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	10,00	R\$ 19,22	R\$ 23,74	R\$ 237,40
FDE	15.02.080	7.10	TINTA LATEX PARA PISO	M2	94,52	R\$ 22,89	R\$ 28,28	R\$ 2.673,03
FDE	15.02.003	7.11	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	98,77	R\$ 22,82	R\$ 28,19	R\$ 2.784,33
CDHU	33.01.280	7.12	REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5 MM DE LARGURA, NA MASSA	M	9,00	R\$ 53,28	R\$ 65,82	R\$ 592,38
CDHU	02.05.202	7.13	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	MXMES	30,00	R\$ 29,00	R\$ 35,83	R\$ 1.074,90
<b>7</b>								
<b>ITEM 7 - SUB TOTAL</b>								<b>R\$ 42.469,48</b>
<b>8</b>								
<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>								
FDE	16.80.097	8.1	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	2,00	R\$ 630,16	R\$ 778,50	R\$ 1.557,00
CDHU	55.01.020	8.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	21,65	R\$ 15,00	R\$ 18,53	R\$ 401,17
FDE	08.12.016	8.3	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	M	10,00	R\$ 132,69	R\$ 163,93	R\$ 1.639,30
FDE	08.12.034	8.4	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	M	10,00	R\$ 93,24	R\$ 115,19	R\$ 1.151,90
FDE	08.12.008	8.5	LIGACAO CALHA CONDUTOR DE CHAPA ACO GALVANIZADO N.24 DIAMETRO DE 4"	UN	8,00	R\$ 68,47	R\$ 84,59	R\$ 676,72
FDE	08.09.018	8.6	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	10,50	R\$ 56,64	R\$ 69,97	R\$ 734,69



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÉS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
FDE	11.04.041	8.7	SELANTE DE POLIURETANO P/JUNTAS MOVIMENTAÇÃO/DESSOLIDARIZAÇÃO QUADRO	M	4,00	R\$ 28,54	R\$ 35,26	R\$ 141,04
		8	ITEM 8 - SUB TOTAL					R\$ 6.301,82

TOTAL C/ BDI 23,54%

TOTAL R\$ 120.106,85

**REFERÊNCIA:** CDHU BOLETIM 194 MAIO/2024; FDE 04/2024 - SEM DESON.

#### NOTAS:

- O BDI de 23,54% indicado pela Prefeitura, é um valor balizador para a licitação. Devendo as empresas determinarem o percentual referente ao BDI em sua proposta
- A planilha orçamentária apresentada pela Prefeitura é apenas indicativa, devendo as empresas participantes elaborarem seus orçamentos levando em consideração todos os serviços, materiais e quantitativos necessários para a perfeita execução da manutenção.

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
		<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
FDE	16.06.078	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	2,00	R\$ 344,29	R\$ 425,34	R\$ 850,68
		<b>1</b>	<b>ITEM 1 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 850,68</b>
		<b>2</b>	<b>ESTRUTURA</b>					
CDHU	12.01.041	2.1	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	16,00	R\$ 82,00	R\$ 101,30	R\$ 1.620,80
CDHU	06.01.020	2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	0,16	R\$ 53,58	R\$ 66,19	R\$ 10,59
CDHU	10.01.040	2.3	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	28,33	R\$ 10,58	R\$ 13,07	R\$ 370,31
FDE	02.05.019	2.4	CONCRETO DOSADO E LANÇADO FCK=30MPA	M3	0,36	R\$ 567,36	R\$ 700,92	R\$ 252,33
FDE	04.50.001	2.5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS, INCL REVESTIMENTOS	M3	20,02	R\$ 74,46	R\$ 91,99	R\$ 1.841,27
FDE	04.01.033	2.6	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	17,80	R\$ 84,22	R\$ 104,05	R\$ 1.852,30
FDE	04.01.058	2.7	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	61,45	R\$ 38,80	R\$ 47,93	R\$ 2.945,30
CDHU	14.30.410	2.8	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 100/70MM - 1RU / 1RU	M2	20,70	R\$ 214,05	R\$ 264,44	R\$ 5.473,91
FDE	03.03.110	2.9	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGAS ALTURA ATÉ 3,20M ESPAÇAMENTO MENOR OU IGUAL 60CM	M	6,90	R\$ 75,98	R\$ 93,87	R\$ 647,70
FDE	03.04.010	2.10	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	KG	120,75	R\$ 26,02	R\$ 32,15	R\$ 3.882,11
		<b>2</b>	<b>ITEM 2 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 18.896,62</b>
		<b>3</b>	<b>PISO, REVESTIMENTO E FORRO</b>					
CDHU	03.04.020	3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	292,96	R\$ 12,86	R\$ 15,89	R\$ 4.655,13
FDE	13.01.018	3.2	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	M2	204,59	R\$ 28,74	R\$ 35,51	R\$ 7.264,99
CDHU	18.08.090	3.3	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	M2	204,59	R\$ 143,44	R\$ 177,21	R\$ 36.255,39
FDE	13.60.011	3.4	RETIRADA DE RODAPÉS DE CERAM LADR-HIDR GRANITO OU MÁRMORE	M	151,11	R\$ 3,21	R\$ 3,97	R\$ 599,91





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL	
CDHU	18.08.100	3.5	RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	M	143,82	R\$ 29,86	R\$ 36,89	R\$ 5.305,52	
CDHU	19.01.062	3.6	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	M	7,00	R\$ 163,48	R\$ 201,96	R\$ 1.413,72	
CDHU	17.02.020	3.7	CHAPISCO	M2	68,74	R\$ 7,29	R\$ 9,01	R\$ 619,35	
CDHU	17.02.140	3.8	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	68,74	R\$ 28,78	R\$ 35,55	R\$ 2.443,71	
FDE	16.15.030	3.9	IMPERM COM TINTA BETUMINOSA / COM REG. EM ARGAMASSA CIM AREIA 1:3	M2	16,00	R\$ 76,10	R\$ 94,01	R\$ 1.504,16	
FDE	12.02.036	3.10	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	133,02	R\$ 102,33	R\$ 126,42	R\$ 16.816,39	
CDHU	03.03.020	3.11	APICOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO	M2	133,02	R\$ 3,21	R\$ 3,97	R\$ 528,09	
FDE	13.80.022	3.12	COLAGEM COM NATA DE CIMENTO E ADESIVO P/ ARGAMASSA E CHAPISCO	M2	133,02	R\$ 17,27	R\$ 21,34	R\$ 2.838,65	
FDE	12.02.009	3.13	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	700,63	R\$ 18,65	R\$ 23,04	R\$ 16.142,52	
FDE	13.02.102	3.14	FAIXA ( FITA ADESIVA ) SEGURANÇA ANTIDERRAPANTE L=50MM COR PRETA	M	43,50	R\$ 23,62	R\$ 29,18	R\$ 1.269,33	
		<b>3</b>	<b>ITEM 3 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$</b>	<b>97.656,86</b>
		<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						
FDE	05.60.001	4.1	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	9,00	R\$ 9,78	R\$ 12,08	R\$ 108,72	
FDE	05.60.060	4.2	RETIRADA DE DOBRADIÇAS	UN	24,00	R\$ 3,91	R\$ 4,83	R\$ 115,92	
CDHU	04.08.060	4.3	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	7,00	R\$ 14,26	R\$ 17,62	R\$ 123,34	
CDHU	04.09.020	4.4	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	6,00	R\$ 33,26	R\$ 41,09	R\$ 246,54	
FDE	05.01.004	4.5	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	5,00	R\$ 1.106,76	R\$ 1.367,29	R\$ 6.836,45	
CDHU	25.02.211	4.6	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO - COR BRANCA	M2	1,89	R\$ 708,39	R\$ 875,15	R\$ 1.654,03	
CDHU	24.01.030	4.7	CAIXILHO EM FERRO BASCULANTE, SOB MEDIDA	M2	8,40	R\$ 1.248,19	R\$ 1.542,01	R\$ 12.952,88	
CDHU	26.01.230	4.8	VIDRO FANTASIA DE 3/4 MM	M2	8,40	R\$ 199,11	R\$ 245,98	R\$ 2.066,23	
CDHU	04.09.100	4.9	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	M2	2,10	R\$ 33,26	R\$ 41,09	R\$ 86,29	
CDHU	24.20.020	4.10	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	2,10	R\$ 47,52	R\$ 58,71	R\$ 123,29	



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
FDE	05.80.001	4.11	PORTA MADEIRA COMPENS LISA P/ PINTURA	M2	3,36	R\$ 170,28	R\$ 210,36	R\$ 706,81
FDE	05.80.070	4.12	FECHADURA COMPLETA, CILINDRICA DE EMBUTIR	JG	3,00	R\$ 355,98	R\$ 439,78	R\$ 1.319,34
FDE	05.80.081	4.13	DOBRADICA DE 3 1/2" X 3" EM ACO LAMINADO	UN	6,00	R\$ 20,24	R\$ 25,00	R\$ 150,00
<b>4 ITEM 4 - SUB TOTAL</b>								<b>R\$ 26.489,84</b>
<b>5 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								
CDHU	04.11.020	5.1	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	15,00	R\$ 46,86	R\$ 57,89	R\$ 868,35
CDHU	44.20.060	5.2	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	14,00	R\$ 75,12	R\$ 92,80	R\$ 1.299,20
CDHU	44.20.300	5.3	BOLSA PARA BACIA SANITÁRIA	UN	3,00	R\$ 17,07	R\$ 21,09	R\$ 63,27
CDHU	30.01.030	5.4	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	UN	1,00	R\$ 166,79	R\$ 206,05	R\$ 206,05
CDHU	30.01.120	5.5	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/4' X 400 MM	UN	2,00	R\$ 150,44	R\$ 185,85	R\$ 371,70
FDE	08.02.001	5.6	AG-04 ABRIGO PARA GAS COM 2 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00	R\$ 8.237,20	R\$ 10.176,24	R\$ 10.176,24
CDHU	46.10.020	5.7	TUBO DE COBRE CLASSE A, DN= 22MM (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	R\$ 132,22	R\$ 163,34	R\$ 2.450,10
CDHU	46.01.020	5.8	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	R\$ 32,26	R\$ 39,85	R\$ 398,50
FDE	08.16.046	5.9	TANQUE DE LOUCA BRANCA,GRANDE C/COLUNA	UN	1,00	R\$ 1.322,72	R\$ 1.634,09	R\$ 1.634,09
CDHU	44.02.062	5.10	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO	M2	2,88	R\$ 926,98	R\$ 1.145,19	R\$ 3.298,15
CDHU	44.06.370	5.11	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 500X400X250MM	UN	1,00	R\$ 451,02	R\$ 557,19	R\$ 557,19
CDHU	44.03.590	5.12	TORNEIRA DE MESA PARA PIA COM BICA MÓVEL E AREJADOR EM LATÃO FUNDIDO CROMADO	UN	2,00	R\$ 185,95	R\$ 229,72	R\$ 459,44
CDHU	44.20.240	5.13	SIFÃO PLÁSTICO COM COPO, RÍGIDO, DE 1' X 1 1/2'	UN	1,00	R\$ 31,61	R\$ 39,05	R\$ 39,05
CDHU	44.20.620	5.14	VÁLVULA AMERICANA	UN	1,00	R\$ 57,12	R\$ 70,57	R\$ 70,57
CDHU	47.01.020	5.15	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4'	UN	2,00	R\$ 86,61	R\$ 107,00	R\$ 214,00
CDHU	46.13.020	5.16	TUBO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE CORRUGADO PERFURADO, DN= 4', INCLUSIVE CONEXÕES	M	21,00	R\$ 12,29	R\$ 15,18	R\$ 318,78
CDHU	46.02.070	5.17	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,50	R\$ 79,73	R\$ 98,50	R\$ 246,25
CDHU	08.05.100	5.18	DRENO COM PEDRA BRITADA	M3	1,26	R\$ 167,04	R\$ 206,36	R\$ 260,01



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/BDI	TOTAL
CDHU	08.05.180	5.19	MANTA GEOTÉXIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 10KN/M E TRANSVERSAL DE 9KN/M	M2	6,30	R\$ 19,20	R\$ 23,72	R\$ 149,44
FDE	16.03.002	5.20	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	16,30	R\$ 16,34	R\$ 20,19	R\$ 329,10
CDHU	44.03.700	5.21	TORNEIRA DE PAREDE EM ABS, DN 1/2' OU 3/4', 15CM	UN	1,00	R\$ 22,70	R\$ 28,04	R\$ 28,04
		<b>5</b>	<b>ITEM 5 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 23.437,52</b>
		<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
FDE	09.54.006	6.1	REMOCAO APARELHO ILUMINACAO,PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	24,00	R\$ 5,35	R\$ 6,61	R\$ 158,64
FDE	09.74.006	6.2	RECOLOCAÇÃO DE APARELHO DE ILUMINACAO,PLAFONS OU PENDENTES P/ LAMP FLUORESCENTES	UN	15,00	R\$ 3,91	R\$ 4,83	R\$ 72,45
FDE	09.74.015	6.3	RECOLOCAÇÃO DE PROJ.EM FACHADAS OU AP.ILUMIN.A PROVA DE TEMPO	UN	4,00	R\$ 35,66	R\$ 44,05	R\$ 176,20
FDE	16.06.101	6.4	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE PAREDE VN-02	UN	5,00	R\$ 8,91	R\$ 11,01	R\$ 55,05
FDE	09.08.046	6.5	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	8,00	R\$ 120,79	R\$ 149,22	R\$ 1.193,76
FDE	09.84.009	6.6	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	20,00	R\$ 17,71	R\$ 21,88	R\$ 437,60
FDE	09.05.013	6.7	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 25MM - INCL CONEXOES	M	20,00	R\$ 24,54	R\$ 30,32	R\$ 606,40
FDE	09.08.029	6.8	INTERRUPTOR DE 1 TECLA - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	1,00	R\$ 107,20	R\$ 132,43	R\$ 132,43
FDE	09.84.001	6.9	INTERRUPTOR DE 1 TECLA	UN	10,00	R\$ 15,05	R\$ 18,59	R\$ 185,90
CDHU	41.02.551	6.10	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 1850 ATÉ 2000 IM - 18 A 20 W	UN	10,00	R\$ 26,71	R\$ 33,00	R\$ 330,00
FDE	09.09.057	6.11	LUMINÁRIA SOBREPOR LED TUBULAR VIDRO 2X18W TEMPERATURA DE COR 4000°K	UN	4,00	R\$ 179,28	R\$ 221,48	R\$ 885,92
FDE	09.07.004	6.12	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	150,00	R\$ 3,66	R\$ 4,52	R\$ 678,00
CDHU	43.20.130	6.13	CAIXA DE PASSAGEM PARA CONDICIONAMENTO DE AR TIPO SPLIT, COM SAÍDA DE DRENO ÚNICO NA VERTICAL - 39 X 22 X 6 CM	UN	5,00	R\$ 43,86	R\$ 54,18	R\$ 270,90
FDE	09.07.005	6.14	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	300,00	R\$ 4,92	R\$ 6,08	R\$ 1.824,00
FDE	09.02.086	6.15	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	5,00	R\$ 89,08	R\$ 110,05	R\$ 550,25
FDE	09.04.090	6.16	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	3,00	R\$ 18,81	R\$ 23,24	R\$ 69,72
FDE	09.02.043	6.17	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	1,00	R\$ 215,94	R\$ 266,77	R\$ 266,77
FDE	09.02.088	6.18	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	UN	1,00	R\$ 98,54	R\$ 121,74	R\$ 121,74



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
FDE	09.05.045	6.19	QUADRO DISTRIBUIÇÃO, DISJ. GERAL 50A P/ 10 A 12 DISJS.	UN	1,00	R\$ 404,54	R\$ 499,77	R\$ 499,77
FDE	09.07.011	6.20	CABO DE 10 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	8,00	R\$ 11,25	R\$ 13,90	R\$ 111,20
FDE	09.82.025	6.21	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 10MM	UN	4,00	R\$ 18,89	R\$ 23,34	R\$ 93,36
		<b>6</b>	<b>ITEM 5 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 8.720,06</b>
		<b>7</b>	<b>PINTURA</b>					
FDE	15.80.018	7.1	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	484,18	R\$ 14,12	R\$ 17,44	R\$ 8.444,10
FDE	16.11.020	7.2	LIMPEZA DE FACHADA POR HIDROJATEAMENTO	M2	289,73	R\$ 7,21	R\$ 8,91	R\$ 2.581,53
CDHU	33.10.050	7.3	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	226,50	R\$ 33,58	R\$ 41,48	R\$ 9.395,22
FDE	15.02.061	7.4	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	M2	700,63	R\$ 22,90	R\$ 28,29	R\$ 19.820,82
FDE	15.03.009	7.5	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	M2	48,22	R\$ 11,08	R\$ 13,69	R\$ 660,13
FDE	15.80.045	7.6	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO	M2	49,37	R\$ 25,32	R\$ 31,28	R\$ 1.544,29
FDE	15.03.011	7.7	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	25,20	R\$ 54,49	R\$ 67,32	R\$ 1.696,46
FDE	15.80.036	7.8	ESMALTE EM SUPERFICIE DE MADEIRA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	30,24	R\$ 19,22	R\$ 23,74	R\$ 717,90
FDE	15.03.073	7.9	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø1 1/2"	M	12,00	R\$ 9,03	R\$ 11,16	R\$ 133,92
FDE	15.01.004	7.10	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA	M2	39,78	R\$ 15,50	R\$ 19,15	R\$ 761,79
FDE	15.02.080	7.11	TINTA LATEX PARA PISO	M2	167,00	R\$ 22,89	R\$ 28,28	R\$ 4.722,76
CDHU	02.05.202	7.12	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	MXMES	30,00	R\$ 29,00	R\$ 35,83	R\$ 1.074,90
		<b>7</b>	<b>ITEM 7 - SUB TOTAL</b>					<b>R\$ 51.553,82</b>
		<b>8</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					
FDE	16.80.097	8.1	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	6,00	R\$ 630,16	R\$ 778,50	R\$ 4.671,00
CDHU	55.01.020	8.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	42,94	R\$ 15,00	R\$ 18,53	R\$ 795,68
FDE	08.12.022	8.3	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 26 - CORTE 0,50M	M	5,00	R\$ 112,95	R\$ 139,54	R\$ 697,70
FDE	08.12.034	8.4	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	M	15,00	R\$ 93,24	R\$ 115,19	R\$ 1.727,85



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL	
FDE	11.02.035	8.5	IMPERMEAB C/ MANTA ASF PRE-FABR 4MM ACAB ALUMIN SEM PROT MECANICA	M2	3,00	R\$ 157,44	R\$ 194,50	R\$ 583,50	
FDE	11.04.041	8.6	SELANTE DE POLIURETANO P/JUNTAS MOVIMENTACAO/DESSOLIDARIZACAO QUADRO	M	5,00	R\$ 28,54	R\$ 35,26	R\$ 176,30	
		<b>8</b>	<b>ITEM 8 - SUB TOTAL</b>						<b>R\$ 8.652,03</b>

**TOTAL C/ BDI 23,54%**

**R\$ 236.257,43**

**REFERÊNCIA:** CDHU BOLETIM 194 MAIO/2024; FDE 07/2024 - SEM DESON.

**NOTAS:**

- O BDI de 23,54% indicado pela Prefeitura, é um valor balizador para a licitação. Devendo as empresas determinarem o percentual referente ao BDI em sua proposta
- A planilha orçamentária apresentada pela Prefeitura é apenas indicativa, devendo as empresas participantes elaborarem seus orçamentos levando em consideração todos os serviços, materiais e quantitativos necessários para a perfeita execução da manutenção.

**ENG. SAULO HENRIQUE JACOT**  
**SECRETARIA DE OBRAS**  
**CREA: 5069952249**



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### TABELA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

CALCULO DO BDI - CONSTRUÇÃO EDIFÍCIOS					
BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS					
1	DESPESAS INDIRETAS				
1.1	Despesas Administrativas		%	7,30	
1.1.1	Administração Central	AC	4,00		
1.1.2	Garantias e Seguros	GS	0,80		
1.1.3	Riscos	R	1,27		
1.1.4	Despesas Financeiras	DF	1,23		
1.1.5					
2	DESPESAS LEGAIS				
2	Despesas Legais	DL	%	6,65	
2.1	PIS - Programa de Integração Social		0,65		
2.2	ISS - Imposto Sobre Serviços		3,00		
2.3	COFINS		3,00		
2.4					
2.5					
3	LUCRO BRUTO				
3	Lucro Bruto		%	7,40	
3.1	Lucro bruto	L	7,40		
4	FÓRMULA PARA CALCULO DO BDI - EM CONFORMIDADE COM ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU				
BDI =	$\frac{(((1+(AC+R+GS)/100)*(1+DF/100)*(1+L/100))/(1-DL/100))-1}{100}$			BDI %	23,54
OBS	PERCENTUAIS MÉDIOS - EM CONFORMIDADE COM ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU				



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

### ANEXO - IX

#### MODELO DE PLANILHA ORÇAMENTARIA

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
		<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
FDE	16.06.078	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	2,00			850,68
		<b>1</b>	<b>ITEM 1 - SUB TOTAL</b>					<b>850,68</b>
		<b>2</b>	<b>ESTRUTURA</b>					
CDHU	12.01.041	2.1	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	65,50			
FDE	02.50.001	2.2	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (MANUAL)	M3	3,75			
FDE	04.50.001	2.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS,INCL	M3	3,47			
FDE	04.01.033	2.4	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	11,15			
FDE	04.01.058	2.5	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	89,66			
CDHU	14.30.410	2.6	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS,	M2	19,83			
		<b>2</b>	<b>ITEM 2 - SUB TOTAL</b>					
		<b>3</b>	<b>PISO, REVESTIMENTO E FORRO</b>					
CDHU	03.04.020	3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	10,65			
FDE	11.02.066	3.2	REGULARIZACAO DE SUPERFICIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,5CM	M2	24,75			
FDE	13.02.100	3.3	CERAMICA ESMALT.ANTIDER. ABSORÇÃO DE AGUA 3% A 8% PEI 4/5 COEF.ATRITO MINIMO 0,4	M2	9,75			
FDE	13.05.100	3.4	RODAPE CERAMICA ANTIDERRAPANTE ALTURA 7CM (MONOQUEIMA)	M	26,90			
CDHU	19.01.062	3.5	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	M	4,51			
SINAPI	6081	3.6	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	M3	25,50			
FDE	01.07.002	3.7	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	85,00			



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

CDHU	07.12.010	3.8	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS	M3	25,50			
FDE	16.02.067	3.9	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK= 600 M PA)	KG	125,80			
FDE	16.80.013	3.10	PISO DE CONCRETO DESEMPENADO C/ REQUADRO 1.80CM E=6CM	M2	85,00			
<b>FONTE</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS</b>	<b>UNID.</b>	<b>QTDE.</b>	<b>VL. UNIT.</b>	<b>VL. UNIT. C/ BDI</b>	<b>TOTAL</b>
CDHU	03.08.040	3.11	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO QUALQUER, INCLUSIVE SISTEMA DE FIXAÇÃO/TARUGAMENTO	M2	20,00			
FDE	10.01.049	3.12	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	20,00			
CDHU	17.02.020	3.13	CHAPISCO	M2	25,73			
CDHU	17.02.140	3.14	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	25,73			
FDE	12.02.036	3.15	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	26,40			
CDHU	03.03.020	3.16	APICOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO	M2	24,20			
FDE	13.02.102	3.17	FAIXA ( FITA ADESIVA ) SEGURANÇA ANTIDERRAPANTE L=50MM COR PRETA	M	18,00			
FDE	16.02.061	3.18	LADRILHO HIDRAULICO 25X25 E=2CM - PISO TATIL DE ALERTA	M2	2,00			
FDE	13.02.053	3.19	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DE ALERTA	M2	0,56			
CDHU	03.01.020	3.20	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,36			
<b>3</b>		<b>ITEM 3 - SUB TOTAL</b>						
<b>4</b>		<b>ESQUADRIAS</b>						
FDE	05.60.001	4.1	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	2,00			
FDE	05.60.060	4.2	RETIRADA DE DOBRADIÇAS	UN	6,00			
CDHU	04.08.060	4.3	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	10,00			
CDHU	04.09.020	4.4	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	1,95			
FDE	05.01.004	4.5	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	2,00			
CDHU	25.02.211	4.6	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO - COR BRANCA	M2	3,78			
CDHU	26.01.230	4.7	VIDRO FANTASIA DE 3/4 MM	M2	0,95			
CDHU	24.01.030	4.8	CAIXILHO EM FERRO BASCULANTE, SOB MEDIDA	M2	0,60			
CDHU	04.09.100	4.9	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	M2	40,17			
CDHU	24.20.020	4.10	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	40,17			
CDHU	04.09.060	4.11	RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, CHUMBADOS	M	25,00			
FDE	06.70.001	4.12	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	2,64			
<b>4</b>		<b>ITEM 4 - SUB TOTAL</b>						
<b>5</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						
<b>FONTE</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS</b>	<b>UNID.</b>	<b>QTDE.</b>	<b>VL. UNIT.</b>	<b>VL. UNIT. C/ BDI</b>	<b>TOTAL</b>





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

CDHU	04.11.020	5.1	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	2,00				
CDHU	04.11.030	5.2	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	M2	4,49				
CDHU	30.01.020	5.3	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 500 MM	UN	4,00				
CDHU	30.01.030	5.4	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	UN	2,00				
FDE	08.02.001	5.5	AG-04 ABRIGO PARA GAS COM 2 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00				
CDHU	46.10.020	5.6	TUBO DE COBRE CLASSE A, DN= 22MM (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	12,00				
CDHU	44.03.645	5.7	TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2' OU 3/4'	UN	1,00				
CDHU	30.01.030	5.8	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	UN	2,00				
CDHU	49.06.170	5.9	GRELHA EM ALUMÍNIO FUNDIDO PARA CAIXAS E CANALETAS - LINHA COMERCIAL	M2	0,60				
CDHU	46.02.070	5.10	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00				
FDE	16.05.074	5.11	CAIXA DE ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO	M2	0,36				
		<b>5</b>	<b>ITEM 5 - SUB TOTAL</b>						
		<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
FDE	09.54.006	6.1	REMOCAO APARELHO ILUMINACAO,PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	2,00				
FDE	09.74.006	6.2	RECOLOCAÇÃO DE APARELHO DE ILUMINACAO,PLAFONS OU PENDENTES P/ LAMP FLUORESCENTES	UN	2,00				
FDE	09.08.046	6.3	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	4,00				
CDHU	41.02.551	6.4	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 1850 ATÉ 2000 IM - 18 A 20 W	UN	6,00				
FDE	09.08.029	6.5	INTERRUPTOR DE 1 TECLA - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	1,00				
FDE	09.05.013	6.6	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 25MM - INCL CONEXOES	M	12,00				
<b> FONTE</b>	<b> CÓDIGO</b>	<b> ITEM</b>	<b> DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS</b>	<b> UNID.</b>	<b> QTDE.</b>	<b> VL. UNIT.</b>	<b> VL. UNIT. C/ BDI</b>	<b> T O T A L</b>	
		<b>6</b>	<b>ITEM 6 - SUB TOTAL</b>						
		<b>7</b>	<b>PINTURA</b>						
FDE	15.80.018	7.1	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	916,43				
FDE	16.11.020	7.2	LIMPEZA DE FACHADA POR HIDROJATEAMENTO	M2	244,40				



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

CDHU	03.10.140	7.3	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO	M2	253,98				
CDHU	33.10.050	7.4	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	253,98				
FDE	15.03.009	7.5	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	M2	101,00				
FDE	15.80.045	7.6	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO	M2	49,56				
FDE	15.03.011	7.7	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	15,25				
FDE	15.01.004	7.8	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA	M2	20,00				
FDE	15.80.036	7.9	ESMALTE EM SUPERFICIE DE MADEIRA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	10,00				
FDE	15.02.080	7.10	TINTA LATEX PARA PISO	M2	94,52				
FDE	15.02.003	7.11	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	98,77				
CDHU	33.01.280	7.12	REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5 MM DE LARGURA, NA MASSA	M	9,00				
CDHU	02.05.202	7.13	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	MXMES	30,00				
		<b>7</b>	<b>ITEM 7 - SUB TOTAL</b>						
		<b>8</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						
FDE	16.80.097	8.1	ÇAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	2,00				
CDHU	55.01.020	8.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	21,65				
FDE	08.12.016	8.3	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	M	10,00				
FDE	08.12.034	8.4	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	M	10,00				
FDE	08.12.008	8.5	LIGACAO CALHA CONDUTOR DE CHAPA ACO GALVANIZADO N.24 DIAMETRO DE 4"	UN	8,00				
FDE	08.09.018	8.6	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	10,50				
<b>FONTE</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS</b>	<b>UNID.</b>	<b>QTDE.</b>	<b>VL. UNIT.</b>	<b>VL. UNIT. C/ BDI</b>	<b>TOTAL</b>	
FDE	11.04.041	8.7	SELANTE DE POLIURETANO P/JUNTAS MOVIMENTACAO/DESSOLIDARIZACAO QUADRO	M	4,00				
		<b>8</b>	<b>ITEM 8 - SUB TOTAL</b>						

TOTAL C/ BDI

TOTAL



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO

**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP

**PRAZO:** 150 DIAS

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
		<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
FDE	16.06.078	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	2,00			
		<b>1</b>	<b>ITEM 1 - SUB TOTAL</b>					
		<b>2</b>	<b>ESTRUTURA</b>					
CDHU	12.01.041	2.1	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	2,00			
CDHU	06.01.020	2.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	0,16			
CDHU	10.01.040	2.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	28,33			
FDE	02.05.019	2.4	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=30MPA	M3	0,16			
FDE	04.50.001	2.5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS, INCL REVESTIMENTOS	M3	20,02			
CDHU	01.23.070	2.6	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	38,60			
FDE	04.01.033	2.7	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	17,80			
FDE	04.01.058	2.8	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	56,00			
CDHU	14.30.410	2.9	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1RU / 1RU	M2	20,70			
FDE	03.03.110	2.10	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGAS ALTURA ATÉ 3,20M ESPAÇAMENTO MENOR OU IGUAL 60CM	M	6,90			
FDE	03.04.010	2.11	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	KG	120,75			
FDE	11.03.010	2.12	COM TINTA BETUMINOSA (APLICACAO EXTERNA)	M2	16,00			
		<b>2</b>	<b>ITEM 2 - SUB TOTAL</b>					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

		<b>3</b>	<b>PISO, REVESTIMENTO E FORRO</b>					
CDHU	03.04.020	3.1	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	303,96			
FDE	13.01.018	3.2	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	M2	265,11			
CDHU	18.08.090	3.3	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	204,59			
FDE	13.60.011	3.4	RETIRADA DE RODAPÉS DE CERAM LADR-HIDR GRANITO OU MÁRMORE	M	143,51			
CDHU	18.08.100	3.5	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	150,30			
CDHU	19.01.062	3.6	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	12,70			
CDHU	17.02.020	3.7	Chapisco	M2	52,68			
CDHU	17.02.140	3.8	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	52,68			
FDE	16.15.030	3.9	IMPERM COM TINTA BETUMINOSA / COM REG. EM ARGAMASSA CIM AREIA 1:3	M2	16,00			
FDE	12.02.036	3.10	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	114,64			
CDHU	03.03.020	3.11	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	M2	106,96			
FDE	12.02.009	3.12	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	726,75			
FDE	13.02.102	3.13	FAIXA ( FITA ADESIVA ) SEGURANÇA ANTIDERRAPANTE L=50MM COR PRETA	M	43,50			
		<b>3</b>	<b>ITEM 3 - SUB TOTAL</b>					
		<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
FDE	05.60.001	4.1	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	UN	9,00			
FDE	05.60.060	4.2	RETIRADA DE DOBRADIÇAS	UN	24,00			
CDHU	04.08.060	4.3	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	7,00			
CDHU	04.09.020	4.4	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	10,62			
FDE	05.01.004	4.5	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	5,00			
CDHU	25.02.211	4.6	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	1,89			
CDHU	24.01.030	4.7	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	8,40			
CDHU	26.01.230	4.8	Vidro fantasia de 3/4 mm	M2	13,02			
CDHU	04.09.100	4.9	Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral	M2	2,10			
CDHU	24.20.020	4.10	Recolocação de esquadrias metálicas	M2	2,10			



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

FDE	05.80.001	4.11	PORTA MADEIRA COMPENS LISA P/ PINTURA	M2	3,36			
FDE	05.80.070	4.12	FECHADURA COMPLETA, CILINDRICA DE EMBUTIR	JG	3,00			
FDE	05.80.081	4.13	DOBRADICA DE 3 1/2" X 3" EM ACO LAMINADO	UN	6,00			
CDHU	24.02.010	4.14	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	M2	4,62			
<b>4</b>		<b>ITEM 4 - SUB TOTAL</b>						
		<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					
CDHU	04.11.020	5.1	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	15,00			
CDHU	44.20.060	5.2	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	UN	14,00			
CDHU	44.20.300	5.3	Bolsa para bacia sanitária	UN	3,00			
CDHU	30.01.030	5.4	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	UN	1,00			
CDHU	30.01.120	5.5	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4' x 400 mm	UN	2,00			
FDE	08.02.005	5.6	AG-08 ABRIGO PARA GAS COM 2 BUJÕES DE 13 KG	UN	1,00			
CDHU	46.10.020	5.7	Tubo de cobre classe A, DN= 22mm (3/4'), inclusive conexões	M	15,00			
CDHU	46.01.020	5.8	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	10,00			
FDE	08.16.046	5.9	TANQUE DE LOUCA BRANCA,GRANDE C/COLUNA	UN	1,00			
CDHU	44.02.062	5.10	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	2,88			
CDHU	44.06.370	5.11	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x250mm	UN	1,00			
CDHU	44.03.590	5.12	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	UN	2,00			
CDHU	44.20.240	5.13	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	UN	1,00			
CDHU	44.20.620	5.14	Válvula americana	UN	1,00			
CDHU	47.01.020	5.15	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	UN	2,00			
CDHU	46.13.020	5.16	Tubo em polietileno de alta densidade corrugado perfurado, DN= 4', inclusive conexões	M	21,00			
CDHU	46.02.070	5.17	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	2,50			
CDHU	08.05.100	5.18	Dreno com pedra britada	M3	1,26			
CDHU	08.05.180	5.19	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 10kN/m e transversal de 9kN/m	M2	6,30			
FDE	16.03.002	5.20	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	16,30			
CDHU	44.03.700	5.21	Torneira de parede em ABS, DN 1/2' ou 3/4', 15cm	UN	1,00			



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

		5	ITEM 5 - SUB TOTAL					
		6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
FDE	09.54.006	6.1	REMOCAO APARELHO ILUMINACAO,PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	UN	24,00			
FDE	09.74.006	6.2	RECOLOCAÇÃO DE APARELHO DE ILUMINACAO,PLAFONS OU PENDENTES P/ LAMP FLUORESCENTES	UN	15,00			
FDE	09.74.015	6.3	RECOLOCAÇÃO DE PROJ.EM FACHADAS OU AP.ILUMIN.A PROVA DE TEMPO	UN	4,00			
FDE	16.06.101	6.4	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE PAREDE VN-02	UN	5,00			
FDE	09.08.046	6.5	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	8,00			
FDE	09.84.009	6.6	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	20,00			
FDE	09.05.013	6.7	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 25MM - INCL CONEXOES	M	20,00			
FDE	09.08.029	6.8	INTERRUPTOR DE 1 TECLA - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	UN	1,00			
FDE	09.84.001	6.9	INTERRUPTOR DE 1 TECLA	UN	10,00			
CDHU	41.02.551	6.10	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UN	10,00			
FDE	09.09.057	6.11	LUMINÁRIA SOBREPOR LED TUBULAR VIDRO 2X18W TEMPERATURA DE COR 4000ºK	UN	4,00			
FDE	09.07.004	6.12	FIO DE 2,50 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	150,00			
CDHU	43.20.130	6.13	Caixa de passagem para condicionamento de ar tipo Split, com saída de dreno único na vertical - 39 x 22 x 6 cm	UN	5,00			
FDE	09.07.005	6.14	FIO DE 4,00 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	300,00			
FDE	09.02.086	6.15	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	5,00			
FDE	09.04.090	6.16	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	3,00			
FDE	09.02.043	6.17	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	1,00			
FDE	09.02.088	6.18	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	UN	1,00			
FDE	09.05.045	6.19	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 50A P/ 10 A 12 DISJS.	UN	1,00			
FDE	09.07.011	6.20	CABO DE 10 MM2 750V (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	8,00			
FDE	09.82.025	6.21	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSAO PARA CABO 10MM	UN	4,00			
		6	ITEM 5 - SUB TOTAL					
		7	PINTURA					
FDE	15.80.018	7.1	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA NIVELADORA	M2	484,18			
FDE	16.11.020	7.2	LIMPEZA DE FACHADA POR HIDROJATEAMENTO	M2	289,73			



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

CDHU	33.10.050	7.3	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	226,50			
FDE	15.02.061	7.4	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	M2	719,02			
FDE	15.03.009	7.5	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	M2	48,22			
FDE	15.80.045	7.6	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO	M2	49,37			
FDE	15.03.011	7.7	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	25,20			
FDE	15.80.036	7.8	ESMALTE EM SUPERFICIE DE MADEIRA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	M2	30,24			
FDE	15.03.073	7.9	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø1 1/2"	M	12,00			
FDE	15.01.004	7.10	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA	M2	39,78			
FDE	15.02.080	7.11	TINTA LATEX PARA PISO	M2	167,00			
CDHU	02.05.202	7.12	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	30,00			
7		ITEM 7 - SUB TOTAL						
8		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
FDE	16.80.097	8.1	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	6,00			
CDHU	55.01.020	8.2	Limpeza final da obra	M2	42,94			
FDE	08.12.022	8.3	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 26 - CORTE 0,50M	M	5,00			
FDE	08.12.034	8.4	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	M	15,00			
FDE	11.02.035	8.5	IMPERMEAB C/ MANTA ASF PRE-FABR 4MM ACAB ALUMIN SEM PROT MECANICA	M2	3,00			
FDE	11.04.041	8.6	SELANTE DE POLIURETANO P/JUNTAS MOVIMENTACAO/DESSOLIDARIZACAO QUADRO	M	5,00			
8		ITEM 8 - SUB TOTAL						

TOTAL C/ BDI

TOTAL



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**

**ANEXO – X.1**

**DECLARAÇÃO DE VISITA**

**(emitido pela Secretaria de Obras)**

ATESTO que o representante legal do licitante \_\_\_\_\_, interessado em participar do Pregão nº \_\_\_\_/\_\_\_\_, Processo nº \_\_\_\_/\_\_\_\_, realizou nesta data visita técnica na instalação do \_\_\_\_\_, recebendo assim todas as informações e subsídios necessários para a elaboração da sua proposta.

O licitante está ciente desde já que, em conformidade com o estabelecido no Edital, não poderá pleitear em nenhuma hipótese modificações nos preços, prazos ou condições ajustadas, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou informações sobre os locais em que serão executados os serviços.

(Local e data)

\_\_\_\_\_  
(nome completo, assinatura e qualificação do  
proposto da licitante)

\_\_\_\_\_  
(nome completo, assinatura e cargo do  
servidor responsável por acompanhar a  
vistoria)





# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**

**ANEXO – X.2**

### **DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DOS LOCAIS**

A empresa \_\_\_\_\_ sediada na Rua (Av., Al., etc.) \_\_\_\_\_, cidade \_\_\_\_\_, estado \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob nº \_\_\_\_\_, por seu diretor (sócio gerente, proprietário) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_, e inscrito(a) no CPF/MF com o nº \_\_\_\_\_, **DECLARA** que tem conhecimento dos locais de prestação dos serviços.

O licitante está ciente que não poderá pleitear, em nenhuma hipótese, modificações nos preços, prazos ou condições ajustadas, tampouco alegar quaisquer prejuízos ou reivindicar quaisquer benefícios sob a invocação de insuficiência de dados ou informações sobre os locais em que serão executados os serviços.

\_\_\_\_\_  
Local e data

\_\_\_\_\_  
Nome e identidade do declarante



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

### ANEXO – XI

#### DECLARAÇÃO DAS INSTALAÇÕES, DO APARELHAMENTO E DO PESSOAL TÉCNICO ADEQUADOS E DISPONÍVEIS PARA A REALIZAÇÃO DO OBJETO DA LICITAÇÃO

A empresa \_\_\_\_\_, sediada na Rua (Av., Al., etc.) \_\_\_\_\_, cidade \_\_\_\_\_, estado \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob nº \_\_\_\_\_, por seu diretor (sócio gerente, proprietário) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_, e inscrito(a) no CPF/MF com o nº \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, **DECLARA**, sob as penas da lei, para fins de participação no **Pregão Eletrônico nº \_\_\_\_\_/\_\_\_\_**, ora sendo realizada pela Prefeitura Municipal de Taubaté, que dispõem das instalações, do aparelhamento e do pessoal técnico adequados para a execução do objeto da licitação, sendo no mínimo:

**Instalações:**

\_\_\_\_\_

**Aparelhamento:**

\_\_\_\_\_

**Pessoal Técnico:**

\_\_\_\_\_

Declara, ainda, que, para o caso de ser a vencedora deste certame, as equipes sobre a coordenação dos técnicos acima citados serão em número e competência suficientes para a execução do objeto da licitação e que o Responsável(eis) Técnico(s) pelo contrato será(ão) o(s) Sr(es) \_\_\_\_\_, engenheiro civil inscrito(s) no CREA sob o(s) nº(s) \_\_\_\_\_, e que o(s) mesmo(s) pertence(m) ao seu quadro permanente, conforme comprovam os documentos em anexo.

Para que produza os efeitos legais, firma a presente declaração.

\_\_\_\_\_  
Local e data

\_\_\_\_\_  
Nome e identidade do declarante



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

### ANEXO – XII

#### ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

#### ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.
1	PISO DE CONCRETO	M2	85,00
2	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO/ DRY WALL	M2	19,83
3	PINTURA COM TINTA LATEX	M2	916,43

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 150 DIAS

#### ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QTDE.
1	DIVISÓRIA EM PLACA DE GESSO ACARTONADO / DRY WALL	KG	120,75
2	PORCELANATO	M2	204,59
3	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	700,63
4	TINTA LATEX	M2	484,18

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24 ANEXO – XIII CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBJETO: REFORMA CRAS BAGÉ  
ENDEREÇO: AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
PRAZO: 120 DIAS

#### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO SERVIÇO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL	1ª MED		2ª MED		3ª MED		4ª MED	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 850,68	850,68	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
2	ESTRUTURA E FECHAMENTOS	R\$ 18.474,03	9.237,02	50,00%	9.237,02	50,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
3	PISO, REVESTIMENTO E FORRO	R\$ 21.867,23	0,00	0,00%	15.307,06	70,00%	6.560,17	30,00%	0,00	0,00%
4	ESQUADRIAS	R\$ 11.988,27	0,00	0,00%	3.596,48	30,00%	5.994,14	50,00%	2.397,65	20,00%
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 16.841,31	0,00	0,00%	10.104,79	60,00%	5.052,39	30,00%	1.684,13	10,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.314,03	0,00	0,00%	657,02	50,00%	394,21	30,00%	262,81	20,00%
7	PINTURA	R\$ 42.469,48	0,00	0,00%	4.246,95	10,00%	21.234,74	50,00%	16.987,79	40,00%
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 6.301,82	0,00	0,00%	630,18	10,00%	2.520,73	40,00%	3.150,91	50,00%
<b>TOTAL C/ BDI 23,54%</b>		<b>120.106,85</b>	<b>10.087,70</b>	<b>8,40%</b>	<b>43.779,49</b>	<b>36,45%</b>	<b>41.756,37</b>	<b>34,77%</b>	<b>24.483,29</b>	<b>20,38%</b>

OBJETO: REFORMA CRAS SÃO GONÇALO  
ENDEREÇO: RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP  
PRAZO: 150 DIAS

#### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO SERVIÇO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL	1ª MED		2ª MED		3ª MED		4ª MED		5ª MED	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 850,68	850,68	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
2	ESTRUTURA	R\$ 18.896,62	9.448,31	50,00%	7.558,65	40,00%	1.889,66	10,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
3	PISO, REVESTIMENTO E FORRO	R\$ 97.656,86	9.765,69	10,00%	48.828,43	50,00%	29.297,06	30,00%	9.765,69	10,00%	0,00	0,00%
4	ESQUADRIAS	R\$ 26.489,84	2.648,98	10,00%	7.946,95	30,00%	7.946,95	30,00%	7.946,95	30,00%	0,00	0,00%
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 23.437,52	0,00	0,00%	2.343,75	10,00%	7.031,26	30,00%	7.031,26	30,00%	7.031,26	30,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.720,06	0,00	0,00%	0,00	0,00%	2.616,02	30,00%	3.488,02	40,00%	2.616,02	30,00%
7	PINTURA	R\$ 51.553,82	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	25.776,91	50,00%	25.776,91	50,00%
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 8.652,03	865,20	10,00%	865,20	10,00%	1.730,41	20,00%	2.595,61	30,00%	2.595,61	30,00%
<b>TOTAL C/ BDI 23,54%</b>		<b>236.257,43</b>	<b>23.578,86</b>	<b>9,98%</b>	<b>67.542,99</b>	<b>28,59%</b>	<b>50.511,35</b>	<b>21,38%</b>	<b>56.604,44</b>	<b>23,96%</b>	<b>38.019,79</b>	<b>16,09%</b>

ENG. SAULO HENRIQUE JACOT  
SECRETARIA DE OBRAS  
CREA: 5069952249



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24 ANEXO – XIV HISTOGRAMA BÁSICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATE

OBRA:

PROCESSO:

LOCAL:

MODALIDADE:

ITEM	SERVIÇO	MÊS 1					MÊS 2					MÊS 3					
		SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8	SEM 9	SEM 10	SEM 10	SEM 11	SEM 12	SEM 13	SEM 14
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO</b>																
MO	ENGENHEIRO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MO	ENCARREGADO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MO	AUXILIAR DE ENGENHEIRO																
MO	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MO	VIGIA																
<b>2</b>	<b>INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÃO</b>																
EQ	BATE ESTACA	1	1	1	1	1											
MO	EQUIPE DE BATE ESTACA	1	1	1	1	1											
MO	ARMADOR	1	1	1	1	1											
MO	CARPINTEIRO																
MO	PEDREIRO	1	1	1	1	1											
MO	AJUDANTE	3	3	3	3	3											
<b>3</b>	<b>ESTRUTURA E ELEMENTOS DE VEDAÇÃO</b>																
MO	ARMADOR				2	2	2	2	2								
MO	CARPINTEIRO				2	2	2	2	2								
MO	PEDREIRO				1	1	1	1	1								
MO	AJUDANTE				5	5	5	5	5								
<b>4</b>	<b>COBERTURA</b>																
MO	CARPINTEIRO						2	2	2	2							
MO	PEDREIRO						2	2	2	2							
MO	AJUDANTE						4	4	4	4							
EQ	ANDAIME						1	1	1	1							
<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES ELETRICA E HIDRAULICA</b>																
MO	ELETRECISTA						1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MO	ENCANADOR						1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MO	AJUDANTE						2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
EQ	ANDAIME						1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
<b>6</b>	<b>REVESTIMENTO DE ALVENARIA</b>																
MO	PEDREIRO																
MO	AJUDANTE																
<b>7</b>	<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>																
MO	PEDREIRO																
MO	AJUDANTE																
<b>8</b>	<b>PINTURA</b>																
MO	PINTOR																
MO	AJUDANTE																



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

ITEM	SERVIÇO	MÊS 1					MÊS 2					MÊS 3				
		SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8	SEM 9	SEM 10	SEM 10	SEM 11	SEM 12	SEM 13

EQUIPAMENTOS	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8	SEM 9	SEM 10	SEM 10	SEM 11	SEM 12	SEM 13	SEM 14
BATE ESTACA	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ANDAIME	-	-	-	-	-	1	2	2	2	2	1	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>					

MÃO DE OBRA	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8	SEM 9	SEM 10	SEM 10	SEM 11	SEM 12	SEM 13	SEM 14
ENGENHEIRO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-
ENCARREGADO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-
AUXILIAR DE ENGENHEIRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-
VIGIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EQUIPE DE BATE ESTACA	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ARMADOR	1	1	1	3	3	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
CARPINTEIRO	-	-	-	2	2	2	4	4	2	2	-	-	-	-	-	-
PEDREIRO	1	1	1	2	2	1	3	3	2	2	-	-	-	-	-	-
ELETRECISTA	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-
ENCANADOR	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-
PINTOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AJUDANTE	3	3	3	8	8	7	11	11	6	6	2	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>4</b>					



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

### **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24** **ANEXO – XV**

#### **DECLARAÇÃO EM ATENDIMENTO DO DECRETO MUNICIPAL Nº 14.333/18** **(PARA O MOMENTO DA ASSINATURA DA ATA).**

Em conformidade com o disposto no artigo 5º, §2º, do Decreto nº \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 2018, que estabelece procedimentos de controle ambiental para a utilização de produtos e subprodutos de madeira de origem nativa em obras e serviços de engenharia contratados pelo Município de Taubaté:

Eu \_\_\_\_\_, RG. \_\_\_\_\_, legalmente nomeado representante da empresa \_\_\_\_\_, CNPJ nº \_\_\_\_\_ e, vencedor do procedimento licitatório nº \_\_\_\_\_, processo nº \_\_\_\_\_, declaro sob as penas da lei, que, para execução da(s) obra(s), serviço(s) da engenharia ou serviços gerais objeto da referida licitação, somente serão utilizados produtos e subprodutos de madeira de origem nativa que tenham procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovado por órgão ambiental competente, integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente – SISNAMA, com comprovantes da legalidade da madeira tais como documentos de origem Florestal, Guias Florestais ou outros eventualmente criados para o controle de produtos e subprodutos florestais e comprovantes de inscrição CADMADEIRA – Cadastro Estadual das Pessoas Jurídicas que comercializem, no Estado de São Paulo, produtos e subprodutos de origem nativa da flora brasileira, instituído pelo Decreto Estadual 53.047/08, ficando sujeito às sanções administrativas previstas nos artigos 86 a 88 da Lei Federal nº. 8.666 de 21 de junho de 1993, e no inciso V do § 8º do artigo.

\_\_\_\_\_  
Local e data

\_\_\_\_\_  
Nome e identidade do declarante



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24**  
**ANEXO – XVI**  
**PROJETOS DE REFORMA**

**CRAS BAGE**  
**(ARQUIVO APARTADO)**

**CRAS SAO GONÇALO**  
**(ARQUIVO APARTADO)**





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/24

#### ANEXO – XVII

#### MEMÓRIAS DE CÁLCULO

**OBJETO:** REFORMA CRAS BAGÉ  
**ENDEREÇO:** AV. BAGÉ, Nº 166, PARQUE URUPÊS, TAUBATÉ - SP  
**PRAZO:** 120 DIAS

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
		<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
FDE	16.06.078	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M2	2,00	R\$ 344,29	R\$ 425,34	R\$ 850,68
			PLACA DE OBRA	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>2,00</b>					
		<b>1</b>	<b>ITEM 1 - SUB TOTAL</b>										<b>R\$ 850,68</b>
		<b>2</b>	<b>ESTRUTURA E FECHAMENTOS</b>										
CDHU	12.01.041	2.1	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M	65,50	R\$ 82,00	R\$ 101,30	R\$ 6.635,15
			FRENTE RENTE AO MURO			2,50	7,00	17,50					
			LATERAL RENTE AO MURO			1,50	6,00	9,00					
			MURETA ANEXO			1,50	3,00	4,50					
			RAMPA VEÍCULOS			1,50	10,00	15,00					
			ESCADA E RAMPA ACESSIBILIDADE			1,50	13,00	19,50					
			<b>Total Geral:</b>					<b>65,50</b>					
FDE	02.50.001	2.2	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (MANUAL)	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M3	3,75	R\$ 176,90	R\$ 218,54	R\$ 818,78
			LAJE ABRIGO DE GÁS	1,37	0,65	0,20		0,18					
			LOCAL DAS BROCAS	0,25	0,25	0,10	26,00	0,16					
			ESCADA E RAMPA ACESSIBILIDADE	24,06		0,10		2,41					
			ACERTO RAMPAS E BUZINOTES			0,10	10,00	1,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>3,75</b>					
FDE	04.50.001	2.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS, INCL REVESTIMENTOS	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M3	3,47	R\$ 74,46	R\$ 91,99	R\$ 319,21
			FECHAMENTO LOCAL DA P4 E P3 - SALA DE EQUIPE TÉCNICA	1,50	0,20	1,30		0,39					
			LOCAL DO ELEMENTO VAZADO ALMOXARIFADO	1,00	0,20	0,60		0,12					
			ABRIGO DE GÁS	2,65	0,20	1,20		0,64					
			SALAS DE ATENDIMENTO	2,50	0,20	2,10		1,05					
			RAMPA DE ACESSIBILIDADE	9,50	0,20	0,50		0,95					
			PAREDE BANCADA ALMOXARIFADO	0,60	0,20	0,90	3,00	0,32					
			<b>Total Geral:</b>					<b>3,47</b>					
FDE	04.01.033	2.4	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M2	11,15	R\$ 84,22	R\$ 104,05	R\$ 1.159,64
			FECHAMENTO LOCAL DA P4 E P3 - SALA DE EQUIPE TÉCNICA	0,50		2,10		1,05					
			DEGRAUS	1,50		0,80		1,20					
			RAMPA DE ACESSIBILIDADE	12,99		0,50		6,50					
			NIVELAMENTO MURO	2,40				2,40					
			<b>Total Geral:</b>					<b>11,15</b>					
FDE	04.01.058	2.5	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M	89,66	R\$ 38,80	R\$ 47,93	R\$ 4.297,40
			SALA DE ATENDIMENTO LOCAL DE DEMOLIÇÃO	2,51				2,51					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

		FRENTE RENTE AO MURO	3,00			2,00	6,00						
		LATERAL RENTE AO MURO	8,10			2,00	16,20						
		MURETA ANEXO	3,90			2,00	7,80						
		RAMPA VEÍCULOS	13,00			2,00	26,00						

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
			FRENTE RAMPA	4,20			1,00	4,20					
			ESCADA E RAMPA ACESSIBILIDADE	21,95			1,00	21,95					
			COMPLEMENTO	5,00			1,00	5,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>89,66</b>					
CDHU	14.30.410	2.6	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 100/70MM - 1RU / 1RU	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	19,83	R\$ 214,05	R\$ 264,44	R\$ 5.243,85
			SALA DE ATENDIMENTO 1 E 2		1,60	2,90		4,64					
			SALA DE ATENDIMENTO 1 E 2		4,74	2,90		13,75					
			BANDEIRA P02		0,90	0,80	2,00	1,44					
			<b>Total Geral:</b>					<b>19,83</b>					
	<b>2</b>		<b>ITEM 2 - SUB TOTAL</b>										<b>R\$ 18.474,03</b>
	<b>3</b>		<b>PISO, REVESTIMENTO E FORRO</b>										
CDHU	03.04.020	3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	10,65	R\$ 12,86	R\$ 15,89	R\$ 169,23
			ALMOXARIFADO	9,75				9,75					
			AZULEJO EM CIMA PIA SALA DE PANIFICAÇÃO	0,90				0,90					
			<b>Total Geral:</b>					<b>10,65</b>					
FDE	11.02.066	3.2	REGULARIZACAO DE SUPERFICIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,5CM	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	24,75	R\$ 27,21	R\$ 33,62	R\$ 832,10
			ALMOXARIFADO	9,75				9,75					
			RAMPA ENTRADA E LATERAL DIREITA	15,00				15,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>24,75</b>					
FDE	13.02.100	3.3	CERAMICA ESMALT.ANTIDER. ABSORÇÃO DE AGUA 3% A 8% PEI 4/5 COEF.ATRITO MINIMO 0,4	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	9,75	R\$ 80,36	R\$ 99,28	R\$ 967,98
			ALMOXARIFADO	9,75				9,75					
			<b>Total Geral:</b>					<b>9,75</b>					
FDE	13.05.100	3.4	RODAPE CERAMICA ANTIDERRAPANTE ALTURA 7CM (MONOQUEIMA)	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	26,90	R\$ 11,21	R\$ 13,85	R\$ 372,57
			ALMOXARIFADO	12,70				12,70					
			LOCAL PAREDE DE DRY WALL	7,10			2,00	14,20					
			<b>Total Geral:</b>					<b>26,90</b>					
CDHU	19.01.062	3.5	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	4,51	R\$ 163,48	R\$ 201,96	R\$ 910,84
			LOCAL DA RETIRADA DE PAREDE SALA DE ATENDIMENTO		2,51			2,51					
			LOCAL P3 E P4		1,00			1,00					
			ALMOXARIFADO		1,00			1,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>4,51</b>					
SINAPI	6081	3.6	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M3	25,50	R\$ 52,30	R\$ 64,61	R\$ 1.647,56
			RAMPA E FRENTE ESQUERDA	85,00		0,30		25,50					
			<b>Total Geral:</b>					<b>25,50</b>					
FDE	01.07.002	3.7	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	85,00	R\$ 10,53	R\$ 13,01	R\$ 1.105,85
			RAMPA E FRENTE ESQUERDA	85,00				85,00					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

	<b>Total Geral:</b>				<b>85,00</b>
--	---------------------	--	--	--	--------------

FORNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
CDHU	07.12.010	3.8	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M3	25,50	R\$ 18,55	R\$ 22,92	R\$ 584,46
			RAMPA E FRENTE	85,00		0,30		25,50					
			<b>Total Geral:</b>					<b>25,50</b>					
FDE	16.02.067	3.9	TELA ARMADURA (MALHA ACO CA 60 FYK= 600 M PA)	Area	kg/m2	Altura	nº X	Total	KG	125,80	R\$ 9,21	R\$ 11,38	R\$ 1.431,60
			RAMPA E FRENTE	85,00	1,48			125,80					
			<b>Total Geral:</b>					<b>125,80</b>					
FDE	16.80.013	3.10	PISO DE CONCRETO DESEMPENADO C/ REQUADRO 1.80CM E=6CM	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	85,00	R\$ 52,13	R\$ 64,40	R\$ 5.474,00
			RAMPA E FRENTE	85,00				85,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>85,00</b>					
CDHU	03.08.040	3.11	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO QUALQUER, INCLUSIVE SISTEMA DE FIXAÇÃO/TARUGAMENTO	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	20,00	R\$ 6,43	R\$ 7,94	R\$ 158,80
			REPARO PANIFICAÇÃO, RECEPÇÃO, SALA DE ATENDIMENTO 1 E 2, MANUTENÇÃO	20,00				20,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>20,00</b>					
FDE	10.01.049	3.12	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	20,00	R\$ 101,92	R\$ 125,91	R\$ 2.518,20
			REPARO PANIFICAÇÃO, RECEPÇÃO, SALA DE ATENDIMENTO 1 E 2, MANUTENÇÃO	20,00				20,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>20,00</b>					
CDHU	17.02.020	3.13	CHAPISCO	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	25,73	R\$ 7,29	R\$ 9,01	R\$ 231,83
			FECHAMENTO LOCAL DA P4 E P3 - SALA DE EQUIPE TÉCNICA	0,50		2,10	2,00	2,10					
			REQUADRO P4 E P3		5,20	0,20		1,04					
			REQUADRO ELEMENTO VAZADO		3,20	0,20		0,64					
			MANUTENÇÃO	1,00				1,00					
			SALA DE ATENDIMENTO LOCAL DE DEMOLIÇÃO - CASO NECESSÁRIO		2,51			2,51					
			FRENTE RENTE AO MURO		3,00	0,40		1,20					
			LATERAL RENTE AO MURO		8,10	0,40		3,24					
			MURETA ANEXO		3,90	0,20		0,78					
			RAMPA		13,00	0,20		2,60					
			FRENTE RAMPA		4,20	0,20		0,84					
			ESCADA E RAMPA ACESSIBILIDADE		21,95	0,40		8,78					
			COMPLEMENTO		5,00	0,20		1,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>25,73</b>					
CDHU	17.02.140	3.14	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	25,73	R\$ 28,78	R\$ 35,55	R\$ 914,70
			FECHAMENTO LOCAL DA P4 E P3 - SALA DE EQUIPE TÉCNICA	0,50		2,10	2,00	2,10					
			REQUADRO P4 E P3		5,20	0,20		1,04					
			REQUADRO ELEMENTO VAZADO		3,20	0,20		0,64					
			MANUTENÇÃO	1,00				1,00					
			SALA DE ATENDIMENTO LOCAL DE DEMOLIÇÃO - CASO NECESSÁRIO		2,51			2,51					
			FRENTE RENTE AO MURO		3,00	0,40		1,20					
			LATERAL RENTE AO MURO		8,10	0,40		3,24					
			MURETA ANEXO		3,90	0,20		0,78					
			RAMPA		13,00	0,20		2,60					
			FRENTE RAMPA		4,20	0,20		0,84					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

FORNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
			ESCADA E RAMPAS ACESSIBILIDADE		21,95	0,40		8,78					
			COMPLEMENTO		5,00	0,20		1,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>25,73</b>					
FDE	12.02.036	3.15	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	26,40	R\$ 102,33	R\$ 126,42	R\$ 3.337,49
			MANUTENÇÃO	3,00				3,00					
			SALA DE PANIFICAÇÃO 2 PAREDES		11,00	1,80		19,80					
			REVESTIMENTO BANCADA		6,00		0,60	3,60					
			<b>Total Geral:</b>					<b>26,40</b>					
CDHU	03.03.020	3.16	APICOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	24,20	R\$ 3,21	R\$ 3,97	R\$ 96,07
			MANUTENÇÃO	3,00				3,00					
			SALA DE PANIFICAÇÃO 2 PAREDES		11,00	1,60		17,60					
			REVESTIMENTO BANCADA		6,00		0,60	3,60					
			<b>Total Geral:</b>					<b>24,20</b>					
FDE	13.02.102	3.17	FAIXA ( FITA ADESIVA ) SEGURANÇA ANTIDERRAPANTE L=50MM COR PRETA	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Larg.</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	18,00	R\$ 23,62	R\$ 29,18	R\$ 525,24
			ENTRADA RAMPAS			1,20	15,00	18,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>18,00</b>					
FDE	16.02.061	3.18	LADRILHO HIDRAULICO 25X25 E=2CM - PISO TATIL DE ALERTA	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Larg.</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	2,00	R\$ 136,86	R\$ 169,08	R\$ 338,16
			ENTRADA RAMPAS		8,00	0,25	1,00	2,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>2,00</b>					
FDE	13.02.053	3.19	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DE ALERTA	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Larg.</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	0,56	R\$ 210,62	R\$ 260,20	R\$ 145,71
			ENTRADA RAMPAS		2,25	0,25	1,00	0,56					
			<b>Total Geral:</b>					<b>0,56</b>					
CDHU	03.01.020	3.20	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M3	0,36	R\$ 235,73	R\$ 291,22	R\$ 104,84
			LOCAIS DO CANO DE AGUAS PLUVIAIS ATÉ SARIETA	12,00	0,30	0,10		0,36					
			<b>Total Geral:</b>					<b>0,36</b>					
		<b>3</b>	<b>ITEM 3 - SUB TOTAL</b>										<b>R\$ 21.867,23</b>
		<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>										
FDE	05.60.001	4.1	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTAS OU JANELAS	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 9,78	R\$ 12,08	R\$ 24,16
			P1				2,00	2,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>2,00</b>					
FDE	05.60.060	4.2	RETIRADA DE DOBRADIÇAS	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>QTDE</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	6,00	R\$ 3,91	R\$ 4,83	R\$ 28,98
			P1			3,00	2,00	6,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>6,00</b>					
CDHU	04.08.060	4.3	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	10,00	R\$ 14,26	R\$ 17,62	R\$ 176,20
			P1	5,00			2,00	10,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>10,00</b>					
CDHU	04.09.020	4.4	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	1,95	R\$ 33,26	R\$ 41,09	R\$ 80,13
			J01		1,50	1,30	1,00	1,95					
			<b>Total Geral:</b>					<b>1,95</b>					
FDE	05.01.004	4.5	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 1.106,76	R\$ 1.367,29	R\$ 2.734,58
			P2				2,00	2,00					

FORNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
								<b>2,00</b>					
			<b>Total Geral:</b>					<b>2,00</b>					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

CDHU	25.02.211	4.6	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO - COR BRANCA	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	3,78	R\$ 708,39	R\$ 875,15	R\$ 3.308,07
			P3		0,90	2,10	1,00	1,89					
			P5		0,80	2,10	1,00	1,89					
			<b>Total Geral:</b>					<b>3,78</b>					
CDHU	26.01.230	4.7	VIDRO FANTASIA DE 3/4 MM	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	0,95	R\$ 199,11	R\$ 245,98	R\$ 233,68
			P5		0,70	0,50	1,00	0,35					
			Janela alcoxarifado		1,00	0,60	1,00	0,60					
			<b>Total Geral:</b>					<b>0,95</b>					
CDHU	24.01.030	4.8	CAIXILHO EM FERRO BASCULANTE, SOB MEDIDA	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	0,60	R\$ 1.248,19	R\$ 1.542,01	R\$ 925,21
			ALMOXARIFADO		1,00	0,60	1,00	0,60					
			<b>Total Geral:</b>					<b>0,60</b>					
CDHU	04.09.100	4.9	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	40,17	R\$ 33,26	R\$ 41,09	R\$ 1.650,59
			FACHADA FRENTE - JANELA - GRADES	3,02			1,00	3,02					
			FACHADA FRENTE - JANELA - GRADES	1,10			1,00	1,10					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA - GRADES	2,00			3,00	6,00					
			ELEVAÇÃO 2 - PORTA - GRADES	2,05			1,00	2,05					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA - GRADES	3,08			2,00	6,16					
			ABRIGO DE GÁS - GRADES	2,28			1,00	2,28					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	3,08			2,00	6,16					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	0,80			4,00	3,20					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	2,04			5,00	10,20					
			<b>Total Geral:</b>					<b>40,17</b>					
CDHU	24.20.020	4.10	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	40,17	R\$ 47,52	R\$ 58,71	R\$ 2.358,38
			FACHADA FRENTE - JANELA - GRADES	3,02			1,00	3,02					
			FACHADA FRENTE - JANELA - GRADES	1,10			1,00	1,10					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA - GRADES	2,00			3,00	6,00					
			ELEVAÇÃO 2 - PORTA - GRADES	2,05			1,00	2,05					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA - GRADES	3,08			2,00	6,16					
			ABRIGO DE GÁS - GRADES	2,28			1,00	2,28					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	3,08			2,00	6,16					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	0,80			4,00	3,20					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	2,04			5,00	10,20					
			<b>Total Geral:</b>					<b>40,17</b>					
CDHU	04.09.060	4.11	RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, CHUMBADOS	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	25,00	R\$ 11,40	R\$ 14,08	R\$ 352,00
			CORRIMÃO LADO ABRIGO DE GÁS	10,00				10,00					
			CORRIMÃO LADO OPOSTO ABRIGO DE GÁS	15,00				15,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>25,00</b>					
FDE	06.70.001	4.12	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	2,64	R\$ 35,66	R\$ 44,05	R\$ 116,29
			P04 INSTALAÇÃO DE GRADE DE PROTEÇÃO PRODUZIDA PELA PMT	1,20		2,20		2,64					

FORNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	T O T A L	
				<b>Total Geral:</b>					2,64				
		<b>4</b>	<b>ITEM 4 - SUB TOTAL</b>									<b>R\$ 11.988,27</b>	
		<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>										
CDHU	04.11.020	5.1	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 46,86	R\$ 57,89	R\$ 115,78
			WC PCD MASC - LAVATÓRIO				1,00	1,00					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

			WC PCD FEM - LAVATÓRIO				1,00	1,00							
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,00</b>							
CDHU	04.11.030	5.2	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	4,49	R\$ 66,53	R\$ 82,19	R\$ 369,03		
			ALMOXARIFADO		2,60	0,65	1,00	1,69							
			BANCOS E MESA FRENTE					2,80							
				<b>Total Geral:</b>				<b>4,49</b>							
CDHU	30.01.020	5.3	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 500 MM	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	4,00	R\$ 130,38	R\$ 161,07	R\$ 644,28		
			WC PCD MASC - LAVATÓRIO				2,00	2,00							
			WC PCD FEM - LAVATÓRIO				2,00	2,00							
				<b>Total Geral:</b>				<b>4,00</b>							
CDHU	30.01.030	5.4	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 166,79	R\$ 206,05	R\$ 412,10		
			WC PCD MASC - LAVATÓRIO				1,00	1,00							
			WC PCD FEM - LAVATÓRIO				1,00	1,00							
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,00</b>							
FDE	08.02.001	5.5	AG-04 ABRIGO PARA GAS COM 2 CILINDROS DE 45 KG	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	1,00	R\$ 8.237,20	R\$ 10.176,24	R\$ 10.176,24		
			ABRIGO DE GÁS				1,00	1,00							
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,00</b>							
CDHU	46.10.020	5.6	TUBO DE COBRE CLASSE A, DN= 22MM (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	12,00	R\$ 132,22	R\$ 163,34	R\$ 1.960,08		
			TUBULAÇÃO PARA GÁS - ALIMENTAÇÃO FOGÕES E FORNO		12,00			12,00							
				<b>Total Geral:</b>				<b>12,00</b>							
CDHU	44.03.645	5.7	TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECAÂNICO, EM LAÇÃO CROMADO, DN= 1/2' OU 3/4'	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	1,00	R\$ 166,03	R\$ 205,11	R\$ 205,11		
			MANUTENÇÃO				1,00	1,00							
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,00</b>							
CDHU	30.01.030	5.8	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 166,79	R\$ 206,05	R\$ 412,10		
			WC PCD MASC.				1,00	1,00							
			WC PCD FEM.				1,00	1,00							
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,00</b>							
CDHU	49.06.170	5.9	GRELHA EM ALUMÍNIO FUNDIDO PARA CAIXAS E CANALETAS - LINHA COMERCIAL	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	0,60	R\$ 1.338,95	R\$ 1.654,14	R\$ 992,48		
			ALINHAMENTO ANEXO		4,00	0,15		0,60							
				<b>Total Geral:</b>				<b>0,60</b>							
CDHU	46.02.070	5.10	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	15,00	R\$ 79,73	R\$ 98,50	R\$ 1.477,50		

FORNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL	
			CONTINUAÇÃO TUBULAÇÃO RENTE AO MURO ATÉ SARIETA E BUZINOTES										
				15,00				15,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>15,00</b>					
FDE	16.05.074	5.11	CAIXA DE ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	0,36	R\$ 172,25	R\$ 212,80	R\$ 76,61
			SUBIR TAMPA DE ESGOTO		0,60	0,60		0,36					
				<b>Total Geral:</b>				<b>0,36</b>					
		<b>5</b>	<b>ITEM 5 - SUB TOTAL</b>									<b>R\$ 16.841,31</b>	
		<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
			<b>MANUTENÇÃO E ADAPTAÇÕES</b>										
FDE	09.54.006	6.1	REMOÇÃO APARELHO ILUMINACAO, PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 5,35	R\$ 6,61	R\$ 13,22





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

			MURO LATERAL ESQUERDA - INTERNO		3,95	1,70	1,00	6,72												
			NIVELAMENTO MURO		2,40	1,00	2,00	4,80												
			QUARTO FUNDO		6,00	3,00	1,00	18,00												
			FACHADA FRENTE - FUNDO	57,62				57,62												
			ELEVAÇÃO 2 - FUNDO	98,85				98,85												
			ELEVAÇÃO 3 - FUNDO	97,51				97,51												
			ABRIGO DE GÁS	4,00		2,00		8,00												
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - PAREDE		13,80	2,90	1,00	40,02												
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - PAREDE		17,18	2,90	1,00	49,82												
			BANDEIRA P02		0,90	0,80	2,00	1,44												
			FECHAMENTO LOCAL DA P4 E P3 - SALA DE EQUIPE TÉCNICA		0,50	2,10	2,00	2,10												
			PANIFICAÇÃO - FORRO	30,30				30,30												
			RECEPÇÃO - FORRO	40,78				40,78												
			RECEPÇÃO - PAREDE		20,00	2,90	1,00	58,00												
			CIRCULAÇÃO - FORRO	16,00			1,00	16,00												
			CIRCULAÇÃO - PAREDE		18,80	2,90	1,00	54,52												
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - FORRO	11,90				11,90												
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - FORRO	15,79				15,79												
			ALMOXARIFADO - FORRO	9,75				9,75												
			ALMOXARIFADO - PAREDE		12,70	2,90	1,00	36,83												
			MANUTENÇÃO	20,00				20,00												
			<b>Total Geral:</b>					<b>916,43</b>												
FDE	16.11.020	7.2	LIMPEZA DE FACHADA POR HIDROJATEAMENTO	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	244,40	R\$	7,21	R\$	8,91	R\$	2.177,58				
			MURO FRENTE - EXTERNO		1,36	2,10	1,00	2,86												
			MURO FRENTE - INTERNO		1,26	1,70	1,00	2,14												
			MURO FRENTE - EXTERNO		1,93	2,04	1,00	3,94												
			MURO FRENTE - INTERNO		1,93	1,69	1,00	3,26												

FONTES	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
			MURO FRENTE - EXTERNO	6,10	2,20	1,00	13,42					
			MURO FRENTE - INTERNO	6,10	1,80	1,00	10,98					
			MURO FRENTE - EXTERNO	8,06	2,25	1,00	18,14					
			MURO FRENTE - INTERNO	8,06	1,95	1,00	15,72					
			MURO FRENTE - INTERNO	0,68	2,00	1,00	1,36					
			MURO FRENTE - INTERNO	0,68	1,90	1,00	1,29					
			MURO FRENTE - EXTERNO	1,53	2,25	1,00	3,44					
			MURO FRENTE - INTERNO	1,57	1,95	1,00	3,06					
			MURO LATERAL DIREITA - EXTERNO	6,75	2,15	1,00	14,51					
			MURO LATERAL DIREITA - EXTERNO	6,20	2,00	1,00	12,40					
			MURO LATERAL DIREITA - EXTERNO	12,80	1,90	1,00	24,32					
			MURO LATERAL DIREITA - INTERNO	25,55	1,85	1,00	47,27					
			MURO FUNDO INTERNO	3,83	1,80	1,00	6,89					
			MURO FUNDO INTERNO	3,27	2,31	1,00	7,55					
			MURO FUNDO INTERNO	2,38	3,27	1,00	7,78					
			MURO FUNDO INTERNO	2,74	0,45	1,00	1,23					
			MURO LATERAL ESQUERDA - INTERNO	15,45	1,72	1,00	26,57					
			MURO LATERAL ESQUERDA - INTERNO	4,77	2,00	1,00	9,54					
			MURO LATERAL ESQUERDA - INTERNO	3,95	1,70	1,00	6,72					
			<b>Total Geral:</b>				<b>244,40</b>					





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

CDHU	03.10.140	7.3	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	253,98	R\$ 6,60	R\$ 8,15	R\$ 2.069,94
			FACHADA FRENTE - FUNDO	57,62				57,62					
			ELEVAÇÃO 2 - FUNDO	98,85				98,85					
			ELEVAÇÃO 3 - FUNDO	97,51				97,51					
			<b>Total Geral:</b>					<b>253,98</b>					
CDHU	33.10.050	7.4	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	253,98	R\$ 33,58	R\$ 41,48	R\$ 10.535,09
			FACHADA FRENTE - PINTURA DECORATIVA	57,62				57,62					
			ELEVAÇÃO 2 - PINTURA DECORATIVA	98,85				98,85					
			ELEVAÇÃO 3 - PINTURA DECORATIVA	97,51				97,51					
			<b>Total Geral:</b>					<b>253,98</b>					
FDE	15.03.009	7.5	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	Area	Coef.	Altura	nº X	Total	M2	101,00	R\$ 11,08	R\$ 13,69	R\$ 1.382,69
			FACHADA MURO FRENTE - PORTÃO 2 FOLHAS	6,63	2,00		1,00	13,26					
			FACHADA MURO FRENTE E PORTÃO LATERAL - PORTÃO 1 FOLHA	1,85	2,00		2,00	7,40					
			FACHADA FRENTE - JANELA - GRADES	3,02	2,00		1,00	6,04					
			FACHADA FRENTE - JANELA - GRADES	1,10	2,00		1,00	2,20					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA - GRADES	2,00	2,00		3,00	12,00					
			ELEVAÇÃO 2 - PORTA - GRADES	2,05	2,00		1,00	4,10					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA - GRADES	3,08	2,00		2,00	12,32					
			ABRIGO DE GÁS - GRADES	2,28	2,00		1,00	4,56					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	3,08	2,00		2,00	12,32					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	0,80	2,00		4,00	6,40					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA - GRADES	2,04	2,00		5,00	20,40					

FORNE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
				<b>Total Geral:</b>									
								<b>101,00</b>					
FDE	15.80.045	7.6	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	49,56	R\$ 25,32	R\$ 31,28	R\$ 1.550,24
			FACHADA FRENTE - PORTÃO DE ENTRADA	5,33			2,00	10,66					
			FACHADA FRENTE - JANELA	3,02			2,00	6,04					
			FACHADA FRENTE - JANELA	1,10			2,00	2,20					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA	2,00			2,00	4,00					
			ELEVAÇÃO 2 - PORTA	2,05			2,00	4,10					
			ELEVAÇÃO 2 - JANELA	3,08			2,00	6,16					
			ABRIGO DE GÁS	2,28			2,00	4,56					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA	3,08			2,00	6,16					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA	0,80			2,00	1,60					
			ELEVAÇÃO 3 - JANELA	2,04			2,00	4,08					
			<b>Total Geral:</b>					<b>49,56</b>					
FDE	15.03.011	7.7	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	Coef.	Largura	Altura	nº X	Total	M2	15,25	R\$ 54,49	R\$ 67,32	R\$ 1.026,36
			P2 - PORTA NOVA	3,00	0,80	2,10	2,00	10,08					
			P5 - PORTA NOVA	3,00	0,82	2,10	1,00	5,17					
			<b>Total Geral:</b>					<b>15,25</b>					
FDE	15.01.004	7.8	ESMALTE EM ESTRUTURA METALICA	Coef.	Largura	Altura	nº X	Total	M2	20,00	R\$ 15,50	R\$ 19,15	R\$ 383,00
			ESTIMATIVA ESTRUTURA METALICA		0,80	2,50	10,00	20,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>20,00</b>					
FDE	15.80.036	7.9	ESMALTE EM SUPERFICIE DE MADEIRA INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA	Coef.	Largura	Altura	nº X	Total	M2	10,00	R\$ 19,22	R\$ 23,74	R\$ 237,40
			ESTIMATIVA ESTRUTURA DE MADEIRA BEIRAL		0,40	0,50	50,00	10,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>10,00</b>					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

FDE	15.02.080	7.10	TINTA LATEX PARA PISO	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	94,52	R\$ 22,89	R\$ 28,28	R\$ 2.673,03	
			ENTRADA	76,30				76,30						
			RAMPA E ESCADA	18,22				18,22						
			<b>Total Geral:</b>					<b>94,52</b>						
FDE	15.02.003	7.11	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	98,77	R\$ 22,82	R\$ 28,19	R\$ 2.784,33	
			PANIFICAÇÃO - FORRO	30,30				30,30						
			RECEPÇÃO - FORRO	40,78				40,78						
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - FORRO	11,90				11,90						
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - FORRO	15,79				15,79						
			<b>Total Geral:</b>					<b>98,77</b>						
CDHU	33.01.280	7.12	REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5 MM DE LARGURA, NA MASSA	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M	9,00	R\$ 53,28	R\$ 65,82	R\$ 592,38	
			REPARO TRINCAS	3,00			3,00	9,00						
			<b>Total Geral:</b>					<b>9,00</b>						
CDHU	02.05.202	7.13	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	MXMES	30,00	R\$ 29,00	R\$ 35,83	R\$ 1.074,90	
				10,00			3,00	30,00						
			<b>Total Geral:</b>					<b>30,00</b>						
<b>7</b>												<b>ITEM 7 - SUB TOTAL</b>		<b>R\$ 42.469,48</b>

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL	
		<b>8</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>										
FDE	16.80.097	8.1	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	Vol.	Largura	Altura	nº X	Total	UN	2,00	R\$ 630,16	R\$ 778,50	R\$ 1.557,00
			UNID				2,00	2,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>2,00</b>					
CDHU	55.01.020	8.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	21,65	R\$ 15,00	R\$ 18,53	R\$ 401,17
			ALMOXARIFADO	9,75				9,75					
			SALA DE ATENDIMENTO 1	11,90				11,90					
			<b>Total Geral:</b>					<b>21,65</b>					
FDE	08.12.016	8.3	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M	10,00	R\$ 132,69	R\$ 163,93	R\$ 1.639,30
			MANUTENÇÃO ANEXO E PRÉDIO	10,00				10,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>10,00</b>					
FDE	08.12.034	8.4	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M	10,00	R\$ 93,24	R\$ 115,19	R\$ 1.151,90
			MANUTENÇÃO ANEXO E PRÉDIO	10,00				10,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>10,00</b>					
FDE	08.12.008	8.5	LIGACAO CALHA CONDUTOR DE CHAPA ACO GALVANIZADO N.24 DIAMETRO DE 4"	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	UN	8,00	R\$ 68,47	R\$ 84,59	R\$ 676,72
			NOVO CONDUTOR ANEXO E PRÉDIO				1,00	1,00					
			FRENTE	3,50			1,00	3,50					
			MANUTENÇÃO	3,50			1,00	3,50					
			<b>Total Geral:</b>					<b>8,00</b>					
FDE	08.09.018	8.6	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M	10,50	R\$ 56,64	R\$ 69,97	R\$ 734,69
			NOVO CONDUTOR ANEXO E PRÉDIO	3,50			1,00	3,50					
			FRENTE	3,50			1,00	3,50					
			MANUTENÇÃO	3,50			1,00	3,50					
			<b>Total Geral:</b>					<b>10,50</b>					
FDE	11.04.041	8.7	SELANTE DE POLIURETANO P/JUNTAS MOVIMENTACAO/DESSOLIDARIZACAO QUADRO	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M	4,00	R\$ 28,54	R\$ 35,26	R\$ 141,04
			MANUTENÇÃO COBERTURA	4,00				4,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>4,00</b>					



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

8	ITEM 8 - SUB TOTAL	R\$	6.301,82
---	--------------------	-----	----------

TOTAL C/ BDI 23,54%	R\$	120.106,85
---------------------	-----	------------

**REFERÊNCIA:** CDHU BOLETIM 194 MAIO/2024; FDE 07/2024 - SEM DESON.

**NOTAS:**

- O BDI de 23,54% indicado pela Prefeitura, é um valor balizador para a licitação. Devendo as empresas determinarem o percentual referente ao BDI em sua proposta

- A planilha orçamentária apresentada pela Prefeitura é apenas indicativa, devendo as empresas participantes elaborarem seus orçamentos levando em consideração todos os serviços, materiais e quantitativos necessários para a perfeita execução da manutenção.

**ENG. SAULO HENRIQUE  
JACOT SECRETARIA DE  
OBRAS  
CREA: 5069952249**



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

**OBJETO:** REFORMA CRAS SÃO GONÇALO

**ENDEREÇO:** RUA CAMILO GOMES QUINTANILHA, Nº60, SÃO GONÇALO, TAUBATÉ - SP

**PRAZO:** 150 DIAS

FORNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
		<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
FDE	16.06.078	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M2	2,00	R\$ 344,29	R\$ 425,34	R\$ 850,68
			PLACA DE OBRA	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>2,00</b>					
		<b>1</b>	<b>ITEM 1 - SUB TOTAL</b>									<b>R\$ 850,68</b>	
		<b>2</b>	<b>ESTRUTURA</b>										
CDHU	12.01.041	2.1	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	Qtde	Largura	Altura	nº X	Total	M	16,00	R\$ 82,00	R\$ 101,30	R\$ 1.620,80
			HORTAS	4,00		1,00	4,00	16,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>16,00</b>					
CDHU	06.01.020	2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M3	0,16	R\$ 53,58	R\$ 66,19	R\$ 10,59
			HORTAS	0,45	0,45	0,40	2,00	0,16					
			<b>Total Geral:</b>					<b>0,16</b>					
CDHU	10.01.040	2.3	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	Kg/m	Comp.	Altura	nº X	Total	KG	28,33	R\$ 10,58	R\$ 13,07	R\$ 370,31
			2 BLOCOS SALA DE ATENDIMENTO - Blocos barras de 10mm	0,62	11,48		2,00	14,17					
			2 BLOCOS COZINHA - Blocos barras de 10mm	0,62	11,48		2,00	14,17					
			<b>Total Geral:</b>					<b>28,33</b>					
FDE	02.05.019	2.4	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=30MPA	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M3	0,36	R\$ 567,36	R\$ 700,92	R\$ 252,33
			2 BLOCOS SALA DE ATENDIMENTO - Blocos barras de 10mm	0,45	0,45	0,40	2,00	0,18					
			2 BLOCOS COZINHA - Blocos barras de 10mm	0,45	0,45	0,40	2,00	0,18					
			<b>Total Geral:</b>					<b>0,36</b>					
FDE	04.50.001	2.5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS,INCL REVESTIMENTOS	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M3	20,02	R\$ 74,46	R\$ 91,99	R\$ 1.841,27
			COZINHA - J03	1,67		1,20		2,00					
			SALA DE ATENDIMENTO 1	0,90		2,10		1,89					
			SALA DE ATENDIMENTO 1	3,45		3,00		10,35					
			ALVENARIA EXTERNA ENTRE ATEND. 1 E 2	1,45		1,20		1,74					
			SALA DE ATENDIMENTO 2	0,90		2,10		1,89					
			ALMOXARIFADO	0,51		2,10		1,07					
			WC PCD	0,51		2,10		1,07					
			<b>Total Geral:</b>					<b>20,02</b>					
FDE	04.01.033	2.6	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	Comp.	desconto canaleta	Altura	nº X	Total	M2	17,80	R\$ 84,22	R\$ 104,05	R\$ 1.852,30
			COZINHA FECHAMENTOS E BONECAS	0,85		3,00		2,55					
			COZINHA - BANDEIRA P4	1,00		0,70		0,70					
			COZINHA PEITORIL E BANDEIRA J3	2,50		1,00		2,50					
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - J2	0,95		1,20		1,14					
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - J2	1,01		1,20		1,21					
			SALA DE ATENDIMENTO 2	1,10		3,00		3,30					
			HORTA	5,00	-9,60	0,80	4,00	6,40					
			<b>Total Geral:</b>					<b>17,80</b>					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	T O T A L
FDE	04.01.058	2.7	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	<b>Comp.</b>	<b>qtde</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	61,45	R\$ 38,80	R\$ 47,93	R\$ 2.945,30
			COZINHA - BANDEIRA P4	1,45				1,45					
			COZINHA PEITORIL E BANDEIRA J3	2,50			3,00	7,50					
			SALAS DE ATENDIMENTO P3	1,50			3,00	4,50					
			HORTA 2 FIADAS	6,00	4,00		2,00	48,00					
			<b>Total Geral:</b>					<b>61,45</b>					
CDHU	14.30.410	2.8	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MINUTOS, ESPESSURA 100/70MM - 1RU / 1RU	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	20,70	R\$ 214,05	R\$ 264,44	R\$ 5.473,91
			SALA DE ATENDIMENTO 1		3,45	3,00		10,35					
			SALA DE ATENDIMENTO 2		3,45	3,00		10,35					
			<b>Total Geral:</b>					<b>20,70</b>					
FDE	03.03.110	2.9	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGAS ALTURA ATÉ 3,20M ESPAÇAMENTO MENOR OU IGUAL 60CM	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	6,90	R\$ 75,98	R\$ 93,87	R\$ 647,70
			SALA DE ATENDIMENTO		3,45		2,00	6,90					
			<b>Total Geral:</b>					<b>6,90</b>					
FDE	03.04.010	2.10	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	<b>Kg/m</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	KG	120,75	R\$ 26,02	R\$ 32,15	R\$ 3.882,11
			SALA DE ATENDIMENTO - Pilares metálicos treliçado - CASO NECESSÁRIO	10,00	3,45		2,00	69,00					
			SALA DE ATENDIMENTO -Viga metálica treliçada - CASO NECESSÁRIO	15,00	3,45		1,00	51,75					
			<b>Total Geral:</b>					<b>120,75</b>					
		<b>2</b>	<b>ITEM 2 - SUB TOTAL</b>										<b>R\$ 18.896,62</b>
CDHU	03.04.020	3.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	292,96	R\$ 12,86	R\$ 15,89	R\$ 4.655,13
			SALA DE PANIFICAÇÃO - PISO	35,00				35,00					
			SALA DE USO COLETIVO - PISO	35,50				35,50					
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA - PISO	22,92				22,92					
			COZINHA - PISO	12,22				12,22					
			CIRCULAÇÃO - PISO	26,52				26,52					
			RECEPÇÃO - PISO	23,05				23,05					
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - PISO	13,90				13,90					
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - PISO	14,25				14,25					
			WC MASC - PISO	3,14				3,14					
			WC FEM - PISO	3,14				3,14					
			ALMOXARIFADO - PISO	5,20				5,20					
			WC PCD - PISO	5,20				5,20					
			W.C. MASC. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			W.C. FEM. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			ALMOXARIFADO - PAREDE		8,92	1,80		16,06					
			W.C. PCD - PAREDE		8,92	1,80		16,06					
			COZINHA - PAREDE		18,00	1,80	1,00	32,40					
			<b>Total Geral:</b>					<b>292,96</b>					
FDE	13.01.018	3.2	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	204,59	R\$ 28,74	R\$ 35,51	R\$ 7.264,99

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	T O T A L
			SALA DE PANIFICAÇÃO	35,00				35,00					
			SALA DE USO COLETIVO	35,50				35,50					
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA	22,92				22,92					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

			COZINHA	16,93				16,93							
			CIRCULAÇÃO	26,52				26,52							
			RECEPÇÃO	23,05				23,05							
			SALA DE ATENDIMENTO 1	9,33				9,33							
			SALA DE ATENDIMENTO 2	9,33				9,33							
			SALA DE CADASTRO	9,33				9,33							
			WC MASC	3,14				3,14							
			WC FEM	3,14				3,14							
			ALMOXARIFADO	5,20				5,20							
			WC PCD	5,20				5,20							
			<b>Total Geral:</b>					<b>204,59</b>							
CDHU	18.08.090	3.3	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	204,59	R\$ 143,44	R\$ 177,21	R\$ 36.255,39		
			SALA DE PANIFICAÇÃO	35,00				35,00							
			SALA DE USO COLETIVO	35,50				35,50							
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA	22,92				22,92							
			COZINHA	16,93				16,93							
			CIRCULAÇÃO	26,52				26,52							
			RECEPÇÃO	23,05				23,05							
			SALA DE ATENDIMENTO 1	9,33				9,33							
			SALA DE ATENDIMENTO 2	9,33				9,33							
			SALA DE CADASTRO	9,33				9,33							
			WC MASC	3,14				3,14							
			WC FEM	3,14				3,14							
			ALMOXARIFADO	5,20				5,20							
			WC PCD	5,20				5,20							
			<b>Total Geral:</b>					<b>204,59</b>							
FDE	13.60.011	3.4	RETIRADA DE RODAPÉS DE CERAM LADR-HIDR GRANITO OU MÁRMORE	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	151,11	R\$ 3,21	R\$ 3,97	R\$ 599,91		
			SALA DE PANIFICAÇÃO		24,00			24,00							
			SALA DE USO COLETIVO		24,20			24,20							
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA		21,38			21,38							
			CIRCULAÇÃO		30,52			30,52							
			RECEPÇÃO		20,90			20,90							
			SALA DE ATENDIMENTO 1		14,96			14,96							
			SALA DE ATENDIMENTO 2		15,15			15,15							
			<b>Total Geral:</b>					<b>151,11</b>							

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	T O T A L
CDHU	18.08.100	3.5	RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	<b>Area</b>	<b>Comp.</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	143,82	R\$ 29,86	R\$ 36,89	R\$ 5.305,52
			SALA DE USO COLETIVO		24,20			24,20					
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA		21,38			21,38					
			CIRCULAÇÃO		30,52			30,52					
			RECEPÇÃO		20,90			20,90					
			SALA DE ATENDIMENTO 1		12,30			12,30					





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

FDE	12.02.036	3.10	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	133,02	R\$ 102,33	R\$ 126,42	R\$ 16.816,39
			COZINHA		18,00	2,10	1,00	37,80					
			SALA DE PANIFICAÇÃO		24,00	2,10	1,00	50,40					
			TANQUE		0,60	0,60	1,00	0,36					
			W.C. MASC. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			W.C. FEM. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			W.C. PCD		8,92	1,80		16,06					
			<b>Total Geral:</b>					<b>133,02</b>					
CDHU	03.03.020	3.11	APIÇOAMENTO MANUAL DE PISO, PAREDE OU TETO	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	133,02	R\$ 3,21	R\$ 3,97	R\$ 528,09
			COZINHA		18,00	2,10	1,00	37,80					
			SALA DE PANIFICAÇÃO		24,00	2,10	1,00	50,40					
			TANQUE		0,60	0,60	1,00	0,36					
			W.C. MASC. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			W.C. FEM. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			W.C. PCD		8,92	1,80		16,06					
			<b>Total Geral:</b>					<b>133,02</b>					
FDE	13.80.022	3.12	COLAGEM COM NATA DE CIMENTO E ADESIVO P/ ARGAMASSA E CHAPISCO	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	133,02	R\$ 17,27	R\$ 21,34	R\$ 2.838,65
			COZINHA		18,00	2,10	1,00	37,80					
			SALA DE PANIFICAÇÃO		24,00	2,10	1,00	50,40					
			TANQUE		0,60	0,60	1,00	0,36					
			W.C. MASC. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			W.C. FEM. - PAREDE		7,89	1,80		14,20					
			W.C. PCD		8,92	1,80		16,06					
			<b>Total Geral:</b>					<b>133,02</b>					
FDE	12.02.009	3.13	REVESTIMENTO COM GESSO	Area	Comp.	Altura	nº X	Total	M2	700,63	R\$ 18,65	R\$ 23,04	R\$ 16.142,52
			SALA DE PANIFICAÇÃO - PAREDE		24,00	0,90		21,60					
			SALA DE USO COLETIVO - PAREDE		24,20	3,00		72,60					
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA - PAREDE		21,38	3,00		64,14					

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
			COZINHA - PAREDE		18,16	0,90		16,34				
			CIRCULAÇÃO - PAREDE		30,52	3,00		91,56				
			RECEPÇÃO - PAREDE		20,90	3,00		62,70				
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - PAREDE		12,30	3,00		36,90				
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - PAREDE		12,30	3,00		36,90				
			SALA DE CADASTRO - PAREDE		12,30	3,00		36,90				
			W.C. MASC. - PAREDE		7,89	1,20		9,47				
			W.C. FEM. - PAREDE		7,89	1,20		9,47				
			ALMOXARIFADO - PAREDE		8,92	3,00		26,76				
			W.C. PCD - PAREDE		8,92	1,20		10,70				
			SALA DE PANIFICAÇÃO - TETO	35,00				35,00				
			SALA DE USO COLETIVO - TETO	35,50				35,50				
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA - TETO	22,92				22,92				
			COZINHA - TETO	16,93				16,93				
			CIRCULAÇÃO - TETO	26,52				26,52				
			RECEPÇÃO - TETO	23,05				23,05				
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - TETO	9,33				9,33				
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - TETO	9,33				9,33				
			SALA DE CADASTRO - TETO	9,33				9,33				









# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

			WC PCD				2,00	2,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,00</b>						
FDE	08.02.001	5.6	AG-04 ABRIGO PARA GAS COM 2 CILINDROS DE 45 KG	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	1,00	R\$ 8.237,20	R\$ 10.176,24	R\$ 10.176,24	
			ABRIGO DE GÁS				1,00	1,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,00</b>						
CDHU	46.10.020	5.7	TUBO DE COBRE CLASSE A, DN= 22MM (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	15,00	R\$ 132,22	R\$ 163,34	R\$ 2.450,10	
			TUBULAÇÃO ALIMENTAÇÃO 2 FOGÕES E FORNO					15,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>15,00</b>						
CDHU	46.01.020	5.8	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	10,00	R\$ 32,26	R\$ 39,85	R\$ 398,50	
			ALIMENTAÇÃO TANQUE E NOVA PIA					10,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>10,00</b>						
FDE	08.16.046	5.9	TANQUE DE LOUCA BRANCA,GRANDE C/COLUNA	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	1,00	R\$ 1.322,72	R\$ 1.634,09	R\$ 1.634,09	

FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	T O T A L	
			TANQUE				1,00	1,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,00</b>					
CDHU	44.02.062	5.10	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M2	2,88	R\$ 926,98	R\$ 1.145,19	R\$ 3.298,15
			SALA DE PANIFICAÇÃO					2,88					
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,88</b>					
CDHU	44.06.370	5.11	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 500X400X250MM	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	1,00	R\$ 451,02	R\$ 557,19	R\$ 557,19
			SALA DE PANIFICAÇÃO					1,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,00</b>					
CDHU	44.03.590	5.12	TORNEIRA DE MESA PARA PIA COM BICA MÓVEL E AREJADOR EM LATÃO FUNDIDO CROMADO	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 185,95	R\$ 229,72	R\$ 459,44
			SALA DE PANIFICAÇÃO					1,00					
			COZINHA					1,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,00</b>					
CDHU	44.20.240	5.13	SIFÃO PLÁSTICO COM COPO, RÍGIDO, DE 1' X 1 1/2'	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	1,00	R\$ 31,61	R\$ 39,05	R\$ 39,05
			SALA DE PANIFICAÇÃO					1,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,00</b>					
CDHU	44.20.620	5.14	VÁLVULA AMERICANA	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	1,00	R\$ 57,12	R\$ 70,57	R\$ 70,57
			SALA DE PANIFICAÇÃO					1,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,00</b>					
CDHU	47.01.020	5.15	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4'	<b>Area</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	UN	2,00	R\$ 86,61	R\$ 107,00	R\$ 214,00
			TROCA DE REGISTRO WC E COZINHA					2,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,00</b>					
CDHU	46.13.020	5.16	TUBO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE CORRUGADO PERFURADO, DN= 4', INCLUSIVE CONEXÕES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	21,00	R\$ 12,29	R\$ 15,18	R\$ 318,78
			DRENO HORTAS					21,00					
				<b>Total Geral:</b>				<b>21,00</b>					
CDHU	46.02.070	5.17	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M	2,50	R\$ 79,73	R\$ 98,50	R\$ 246,25
			DRENO HORTAS CALÇADA					2,50					
				<b>Total Geral:</b>				<b>2,50</b>					
CDHU	08.05.100	5.18	DRENO COM PEDRA BRITADA	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	M3	1,26	R\$ 167,04	R\$ 206,36	R\$ 260,01
			DRENO HORTAS		21,00	0,30	0,20	1,26					
				<b>Total Geral:</b>				<b>1,26</b>					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

CDHU	08.05.180	5.19	MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 10KN/M E TRANSVERSAL DE 9KN/M	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M2	6,30	R\$ 19,20	R\$ 23,72	R\$ 149,44
			DRENO HORTAS	21,00	0,30			6,30					
				Total Geral:				6,30					
FDE	16.03.002	5.20	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	Comp.	Largura	Area	nº X	Total	M2	16,30	R\$ 16,34	R\$ 20,19	R\$ 329,10
			MANUTENÇÃO JARDIM	21,00	0,30			6,30					
			MANUTENÇÃO			10,00		10,00					
				Total Geral:				16,30					

FORTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA					UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
CDHU	44.03.700	5.21	TORNEIRA DE PAREDE EM ABS, DN 1/2' OU 3/4', 15CM	Area	Largura	Altura	nº X	Total	UN	1,00	R\$ 22,70	R\$ 28,04	R\$ 28,04
			TORNEIRA TANQUE				1,00	1,00					
				Total Geral:				1,00					
		5	ITEM 5 - SUB TOTAL										R\$ 23.437,52
		6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
			MANUTENÇÃO E ADAPTAÇÕES										
FDE	09.54.006	6.1	REMOCAO APARELHO ILUMINACAO,PLAFONS E PENDENTES P/LAMPADAS FLUORESC	Area	Largura	Altura	nº X	Total	UN	24,00	R\$ 5,35	R\$ 6,61	R\$ 158,64
			LUMINÁRIAS				15,00	15,00					
			VENTILADORES				5,00	5,00					
			PROJETOR EXTERNO E PLACA				4,00	4,00					
				Total Geral:				24,00					
FDE	09.74.006	6.2	RECOLOCAÇÃO DE APARELHO DE ILUMINACAO,PLAFONS OU PENDENTES P/ LAMP FLUORESCENTES	Area	Largura	Altura	nº X	Total	UN	15,00	R\$ 3,91	R\$ 4,83	R\$ 72,45
			LUMINÁRIAS				15,00	15,00					
				Total Geral:				15,00					
FDE	09.74.015	6.3	RECOLOCAÇÃO DE PROJ.EM FACHADAS OU AP.ILUMIN.A PROVA DE TEMPO	Area	Largura	Altura	nº X	Total	UN	4,00	R\$ 35,66	R\$ 44,05	R\$ 176,20
			PROJETOR EXTERNO E PLACA				4,00	4,00					
				Total Geral:				4,00					
FDE	16.06.101	6.4	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR DE PAREDE VN-02	Area	Largura	Altura	nº X	Total	UN	5,00	R\$ 8,91	R\$ 11,01	R\$ 55,05
			VENTILADORES				5,00	5,00					
				Total Geral:				5,00					
FDE	09.08.046	6.5	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	Area	Largura	Altura	nº X	Total	UN	8,00	R\$ 120,79	R\$ 149,22	R\$ 1.193,76
			SALA DE ATENDIMENTO 1 , 2, SALA DE PANIFICAÇÃO E COZINHA				8,00	8,00					
				Total Geral:				8,00					
FDE	09.84.009	6.6	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	Area	Largura	Altura	nº X	Total	UN	20,00	R\$ 17,71	R\$ 21,88	R\$ 437,60
			MANUTENÇÃO				20,00	20,00					
				Total Geral:				20,00					
FDE	09.05.013	6.7	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 25MM - INCL CONEXOES	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	M	20,00	R\$ 24,54	R\$ 30,32	R\$ 606,40
			SALA DE ATENDIMENTO 1 , 2, SALA DE PANIFICAÇÃO E COZINHA E ADAPTAÇÕES	20,00				20,00					
				Total Geral:				20,00					
FDE	09.08.029	6.8	INTERRUPTOR DE 1 TECLA - ELETROD PVC Ø 25MM FLEXIVEL NBR 15465	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	UN	1,00	R\$ 107,20	R\$ 132,43	R\$ 132,43
			SALA DE ATENDIMENTO 2				1,00	1,00					
				Total Geral:				1,00					
FDE	09.84.001	6.9	INTERRUPTOR DE 1 TECLA	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	UN	10,00	R\$ 15,05	R\$ 18,59	R\$ 185,90
			MANUTENÇÃO				10,00	10,00					
				Total Geral:				10,00					
CDHU	41.02.551	6.10	LÂMPADA LED TUBULAR T8 COM BASE G13, DE 1850 ATÉ 2000 IM - 18 A 20 W	Comp.	Largura	Altura	nº X	Total	UN	10,00	R\$ 26,71	R\$ 33,00	R\$ 330,00





# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

			MURO FRETE - INTERNO		1,40	2,30	1,00	3,22								
			MURO FRETE - EXTERNO		5,71	0,64	1,00	3,65								
			MURO FRETE - INTERNO		5,71	0,64	1,00	3,65								
			MURO FRETE - EXTERNO		0,27	2,30	1,00	0,62								
			MURO FRETE - INTERNO		0,27	2,30	1,00	0,62								
			MURO FRETE - EXTERNO		4,76	0,64	1,00	3,05								
			MURO FRETE - INTERNO		4,76	0,64	1,00	3,05								
			MURO FRETE - EXTERNO		1,81	2,30	1,00	4,16								
			MURO FRETE - INTERNO		1,66	2,30	1,00	3,82								
			MURO LATERAL DIREITO - INTERNO		4,00	2,30	1,00	9,20								
			MURO LATERAL DIREITO - INTERNO		22,30	1,90	1,00	42,37								
			MURO LATERAL DIREITO - INTERNO		3,50	3,20	1,00	11,20								
			MURO FUNDO - INTERNO		6,87	1,90	1,00	13,05								
			MURO FUNDO - EXTERNO		16,67	1,90	1,00	31,67								
			MURO LATERAL ESQUERDO - INTERNO		17,37	1,90	1,00	33,00								
			MURO LATERAL ESQUERDO - INTERNO		4,00	2,30	1,00	9,20								
			MURO LATERAL ESQUERDO - EXTERNO		25,95	1,90	1,00	49,31								
			MURO LATERAL ESQUERDO - EXTERNO		4,15	2,30	1,00	9,55								
			LOCAL PARA HORTA		4,00	0,80	4,00	12,80								
			ABRIGO DE GÁS		2,00	1,73	2,00	6,92								
			FACHADA	44,00				44,00								
			ELEVAÇÃO 2	44,50				44,50								
			ELEVAÇÃO 3	69,00				69,00								
			ELEVAÇÃO 4	69,00				69,00								
			<b>Total Geral:</b>					<b>484,18</b>								
FDE	16.11.020	7.2	LIMPEZA DE FACHADA POR HIDROJATEAMENTO	<b>Comp.</b>	<b>Largura</b>	<b>Altura</b>	<b>nº X</b>	<b>Total</b>	<b>M2</b>	<b>289,73</b>	<b>R\$</b>	<b>7,21</b>	<b>R\$</b>	<b>8,91</b>	<b>R\$</b>	<b>2.581,53</b>
			MURO FRETE - INTERNO		1,55	2,30	1,00	3,57								
			MURO FRETE - INTERNO		1,40	2,30	1,00	3,22								
			MURO FRETE - EXTERNO		5,71	0,64	1,00	3,65								
			MURO FRETE - INTERNO		5,71	0,64	1,00	3,65								
			MURO FRETE - EXTERNO		0,27	2,30	1,00	0,62								
			MURO FRETE - INTERNO		0,27	2,30	1,00	0,62								
			MURO FRETE - EXTERNO		4,76	0,64	1,00	3,05								
			MURO FRETE - INTERNO		4,76	0,64	1,00	3,05								
			MURO FRETE - EXTERNO		1,81	2,30	1,00	4,16								
			MURO FRETE - INTERNO		1,66	2,30	1,00	3,82								
			MURO LATERAL DIREITO - INTERNO		4,00	2,30	1,00	9,20								
			MURO LATERAL DIREITO - INTERNO		22,30	1,90	1,00	42,37								
			MURO LATERAL DIREITO - INTERNO		3,50	3,20	1,00	11,20								
			MURO FUNDO - INTERNO		6,87	1,90	1,00	13,05								
			MURO FUNDO - EXTERNO		16,67	1,90	1,00	31,67								
			MURO LATERAL ESQUERDO - INTERNO		17,37	1,90	1,00	33,00								

FORNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	TOTAL
			MURO LATERAL ESQUERDO - INTERNO	4,00	2,30	1,00	9,20					
			MURO LATERAL ESQUERDO - EXTERNO	25,95	1,90	1,00	49,31					
			MURO LATERAL ESQUERDO - EXTERNO	4,15	2,30	1,00	9,55					
			COBERTURA POLICARBONATO	9,50	5,45		51,78					



# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

				Total Geral:												
CDHU	33.10.050	7.3	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	226,50	R\$	33,58	R\$	41,48	R\$	9.395,22
			FACHADA - PINTURA DECORATIVA	44,00				44,00								
			ELEVAÇÃO 2 - PINTURA DECORATIVA	44,50				44,50								
			ELEVAÇÃO 3 - PINTURA DECORATIVA	69,00				69,00								
			ELEVAÇÃO 4 - PINTURA DECORATIVA	69,00				69,00								
			<b>Total Geral:</b>					<b>226,50</b>								
FDE	15.02.061	7.4	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	700,63	R\$	22,90	R\$	28,29	R\$	19.820,82
			SALA DE PANIFICAÇÃO - PAREDE	24,00		0,90		21,60								
			SALA DE USO COLETIVO - PAREDE	24,20		3,00		72,60								
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA - PAREDE	21,38		3,00		64,14								
			COZINHA - PAREDE	18,16		0,90		16,34								
			CIRCULAÇÃO - PAREDE	30,52		3,00		91,56								
			RECEPÇÃO - PAREDE	20,90		3,00		62,70								
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - PAREDE	12,30		3,00		36,90								
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - PAREDE	12,30		3,00		36,90								
			SALA DE CADASTRO - PAREDE	12,30		3,00		36,90								
			W.C. MASC. - PAREDE	7,89		1,20		9,47								
			W.C. FEM. - PAREDE	7,89		1,20		9,47								
			ALMOXARIFADO - PAREDE	8,92		3,00		26,76								
			W.C. PCD - PAREDE	8,92		1,20		10,70								
			SALA DE PANIFICAÇÃO - TETO	35,00				35,00								
			SALA DE USO COLETIVO - TETO	35,50				35,50								
			SALA DE EQUIPE TÉCNICA - TETO	22,92				22,92								
			COZINHA - TETO	16,93				16,93								
			CIRCULAÇÃO - TETO	26,52				26,52								
			RECEPÇÃO - TETO	23,05				23,05								
			SALA DE ATENDIMENTO 1 - TETO	9,33				9,33								
			SALA DE ATENDIMENTO 2 - TETO	9,33				9,33								
			SALA DE CADASTRO - TETO	9,33				9,33								
			WC MASC - TETO	3,14				3,14								
			WC FEM - TETO	3,14				3,14								
			ALMOXARIFADO - TETO	5,20				5,20								
			WC PCD - TETO	5,20				5,20								
			<b>Total Geral:</b>					<b>700,63</b>								
FDE	15.03.009	7.5	ESMALTE EM CERCAS PORTOES E GRADIS	Area	Coef.	Altura	nº X	Total	M2	48,22	R\$	11,08	R\$	13,69	R\$	660,13
			GRADIL FACHADA	9,20	2,00			18,40								
			GRADIL FACHADA	7,66	2,00			15,32								

FUNTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA				UNID.	QTDE.	VL. UNIT.	VL. UNIT. C/ BDI	T O T A L				
			PORTÃO FACHADA	5,29	2,00				10,58							
			ABRIGO DE GÁS	1,96	2,00				3,92							
			<b>Total Geral:</b>						<b>48,22</b>							
FDE	15.80.045	7.6	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO	Area	Coef.	Altura	nº X	Total	M2	49,37	R\$	25,32	R\$	31,28	R\$	1.544,29
			PORTA FACHADA - P04	4,60	3,00		1,00	13,80								
			JANELA FACHADA	2,46			1,00	2,46								
			JANELA FACHADA	1,41			1,00	1,41								
			JANELA ELEVAÇÃO 2	2,40			1,00	2,40								







# Prefeitura Municipal de Taubaté

## Estado de São Paulo

FDE	08.12.022	8.3	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 26 - CORTE 0,50M	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M	5,00	R\$ 112,95	R\$ 139,54	R\$ 697,70	
			REPARO COBERTURA		5,00			5,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>5,00</b>						
FDE	08.12.034	8.4	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M	15,00	R\$ 93,24	R\$ 115,19	R\$ 1.727,85	
			REPARO COBERTURA NO FUNDO E FRENTE		15,00			15,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>15,00</b>						
FDE	11.02.035	8.5	IMPERMEAB C/ MANTA ASF PRE-FABR 4MM ACAB ALUMIN SEM PROT MECANICA	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M2	3,00	R\$ 157,44	R\$ 194,50	R\$ 583,50	
			MANUTENÇÃO TELHADO E COBERTURA DE POLICARBONATO	3,00				3,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>3,00</b>						
FDE	11.04.041	8.6	SELANTE DE POLIURETANO P/JUNTAS MOVIMENTACAO/DESSOLIDARIZACAO QUADRO	Area	Largura	Altura	nº X	Total	M	5,00	R\$ 28,54	R\$ 35,26	R\$ 176,30	
			MANUTENÇÃO FUIROS TELHADO				5,00	5,00						
				<b>Total Geral:</b>				<b>5,00</b>						
<b>8</b>												<b>ITEM 8 - SUB TOTAL</b>		<b>R\$ 8.652,03</b>

<b>TOTAL C/ BDI 23,54%</b>	<b>R\$ 236.257,43</b>
----------------------------	-----------------------

**REFERÊNCIA:** CDHU BOLETIM 194 MAIO/2024; FDE 07/2024 - SEM DESON.

**NOTAS:**

- O BDI de 23,54% indicado pela Prefeitura, é um valor balizador para a licitação. Devendo as empresas determinarem o percentual referente ao BDI em sua proposta

- A planilha orçamentária apresentada pela Prefeitura é apenas indicativa, devendo as empresas participantes elaborarem seus orçamentos levando em consideração todos os serviços, materiais e quantitativos necessários para a perfeita execução da manutenção.

**ENG. SAULO HENRIQUE JACOT**  
**SECRETARIA DE OBRAS**  
**CREA: 5069952249**