

DECRETO N° 11877, DE 10 DE MARÇO DE 2009

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, área de terreno necessária ao desenvolvimento econômico do Município

ROBERTO PEREIRA PEIXOTO, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e a vista dos elementos constantes do processo n° 8374/09,

DECRETA:

Art. 1° Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação, pela Fazenda Municipal, por via amigável ou judicial, área de terreno localizada na Área de Expansão Urbana do Una II, Bairro do Una, Fazenda Porto Feliz, nesta cidade, destinada ao desenvolvimento econômico do Município, a saber:

“Tem início no ponto BHD M0309 e segue até o ponto BHD P0281 com azimute $188^{\circ}32'50''$ e distância de 44,60 metros com coordenada X 449.287,48 e coordenada Y 7.455.616,36; do ponto BHD P0281 segue até o ponto BHD P0282 com azimute $274^{\circ}50'04''$ e distância de 54,36 metros com coordenada X 449.233,32 e coordenada Y 7.455.620,94; do ponto BHD P0282 segue até o ponto BHD P0283 com azimute $291^{\circ}46'04''$ e distância de 25,68 metros com coordenada X 449.209,47 e coordenada Y 7.455.630,47; do ponto BHD P0283 segue até o ponto BHD P0284 com azimute $214^{\circ}05'06''$ e distância de 32,19 metros com coordenada X 449.191,43 e coordenada Y 7.455.603,81; do ponto BHD P0284 segue até o ponto BHD P0285 com azimute $133^{\circ}11'14''$ e distância de 57,38 metros com coordenada X 449.233,27 e coordenada Y 7.455.564,54; do ponto BHD P0285 segue até o ponto BHD P0286 com azimute $112^{\circ}40'22''$ e distância de 45,08 metros com coordenada X 449.274,86 e coordenada Y 7.455.547,16; do ponto BHD P0286 segue até o ponto BHD P0287 com azimute $231^{\circ}47'04''$ e distância de 75,25 metros com coordenada X 449.215,74 e coordenada Y 7.455.500,61; do ponto BHD P0287 segue até o ponto BHD P0288 com azimute $299^{\circ}31'53''$ e

distância de 40,87 metros com coordenada X 449.180,18 e coordenada Y 7.455.520,75; do ponto BHD P0288 segue até o ponto BHD P0289 com azimute $290^{\circ}21'57''$ e distância de 75,13 metros com coordenada X 449.109,74 e coordenada Y 7.455.546,90; do ponto BHD P0289 segue até o ponto BHD P0290 com azimute $152^{\circ}07'44''$ e distância de 41,30 metros com coordenada X 449.129,05 e coordenada Y 7.455.510,39; do ponto BHD P0290 segue até o ponto BHD P0291 com azimute $183^{\circ}49'41''$ e distância de 72,54 metros com coordenada X 449.124,21 e coordenada Y 7.455.438,01; do ponto BHD P0291 segue até o ponto BHD P0292 com azimute $110^{\circ}54'28''$ e distância de 77,19 metros com coordenada X 449.196,31 e coordenada Y 7.455.410,47; do ponto BHD P0292 segue até o ponto BHD P0293 com azimute $204^{\circ}37'54''$ e distância de 55,34 metros com coordenada X 449.173,24 e coordenada Y 7.455.360,16; do ponto BHD P0293 segue até o ponto BHD P0294 com azimute $186^{\circ}48'38''$ e distância de 45,23 metros com coordenada X 449.167,88 e coordenada Y 7.455.315,25; do ponto BHD P0294 segue até o ponto BHD P0295 com azimute $129^{\circ}49'31''$ e distância de 160,21 metros com coordenada X 449.290,92 e coordenada Y 7.455.212,65, confrontando por todo este trecho (BHD M0309 - BHD P-0295) pelo Rio Una com a Fazendinha Remanescente Armando Antico, de propriedade de Antonio Augusto Antico Righi, matrícula nº 47.566 cadastrada no INCRA sob nº 635.200.006.424; do ponto BHD P0295 segue até o ponto BHD P0296 com azimute $249^{\circ}57'25''$ e distância de 67,00 metros com coordenada X 449.227,98 e coordenada Y 7.455.189,69; do ponto BHD P0296 segue até o ponto BHD P0297 com azimute $184^{\circ}53'06''$ e distância de 38,23 metros com coordenada X 449.224,72 e coordenada Y 7.455.151,60; do ponto BHD P0297 segue até o ponto BHD P0298 com azimute $98^{\circ}12'36''$ e distância de 93,77 metros com coordenada X 449.317,53 e coordenada Y 7.455.138,21; do ponto BHD P0298 segue até o ponto BHD P0299 com azimute $174^{\circ}27'01''$ e distância de 120,36 metros com coordenada X 449.329,17 e coordenada Y 7.455.018,41; do ponto BHD P0299 segue até o ponto BHD P0300 com azimute $148^{\circ}51'27''$ e distância de 144,12 metros com coordenada X 449.403,71 e coordenada Y 7.454.895,06; do ponto BHD P0300 segue até o ponto BHD P0301 com azimute $196^{\circ}59'04''$ e distância de 86,30 metros com coordenada X 449.378,50 e coordenada Y 7.454.812,53; do ponto BHD P0301 segue até o ponto BHD P0302 com azimute $253^{\circ}02'45''$ e distância de 111,26 metros com coordenada X 449.272,08 e coordenada Y 7.454.780,08; do ponto BHD P0302 segue até o ponto BHD P0303 com azimute $167^{\circ}50'21''$ e distância de 47,19 metros

com coordenada X 449.282,02 e coordenada Y 7.454.733,95; do ponto BHD P0303 segue até o ponto BHD P0304 com azimute $188^{\circ}02'26''$ e distância de 42,30 metros com coordenada X 449.276,10 e coordenada Y 7.454.692,06; do ponto BHD P0304 segue até o ponto BHD P0305 com azimute $279^{\circ}40'51''$ e distância de 71,72 metros com coordenada X 449.205,40 e coordenada Y 7.454.704,13; do ponto BHD P0305 segue até o ponto BHD P0306 com azimute $227^{\circ}14'30''$ e distância de 41,00 metros com coordenada X 449.175,29 e coordenada Y 7.454.676,29; do ponto BHD P0306 segue até o ponto BHD P0307 com azimute $141^{\circ}29'39''$ e distância de 50,07 metros com coordenada X 449.206,47 e coordenada Y 7.454.637,11; do ponto BHD P0307 segue até o ponto BHD P0308 com azimute $191^{\circ}49'24''$ e distância de 36,83 metros com coordenada X 449.198,92 e coordenada Y 7.454.601,06; do ponto BHD P0308 segue até o ponto BHD P0309 com azimute $289^{\circ}47'03''$ e distância de 37,88 metros com coordenada X 449.163,28 e coordenada Y 7.454.613,88; do ponto BHD P0309 segue até o ponto BHD P0310 com azimute $299^{\circ}29'04''$ e distância de 59,62 metros com coordenada X 449.117,96 e coordenada Y 7.454.575,15; do ponto BHD P0310 segue até o ponto BHD P0311 com azimute $155^{\circ}10'29''$ e distância de 46,99 metros com coordenada X 449.137,69 e coordenada Y 7.454.532,50; do ponto BHD P0311 segue até o ponto BHD P0312 com azimute $182^{\circ}08'35''$ e distância de 28,94 metros com coordenada X 449.136,61 e coordenada Y 7.454.503,58; do ponto BHD P0312 segue até o ponto BHD P0313 com azimute $242^{\circ}15'53''$ e distância de 11,26 metros com coordenada X 449.126,65 e coordenada Y 7.454.498,35; do ponto BHD P0313 segue até o ponto BHD P0314 com azimute $306^{\circ}26'03''$ e distância de 73,93 metros com coordenada X 449.067,17 e coordenada Y 7.454.542,25; do ponto BHD P0314 segue até o ponto BHD P0315 com azimute $212^{\circ}33'36''$ e distância de 47,95 metros com coordenada X 449.041,36 e coordenada Y 7.454.501,84; do ponto BHD P0315 segue até o ponto BHD P0316 com azimute $126^{\circ}16'03''$ e distância de 46,79 metros com coordenada X 449.079,09 e coordenada Y 7.454.474,17; do ponto BHD P0316 segue até o ponto BHD P0317 com azimute $166^{\circ}39'51''$ e distância de 28,55 metros com coordenada X 449.085,67 e coordenada Y 7.454.446,39, confrontando por todo este trecho (BHD P0295 – BHD P0317) pelo Rio Una com a Fazenda Santa Rita, de propriedade de Agropecuária Santa Rita do Vale Ltda, matrícula nº 47.451, cadastrada no INCRA sob nº 635.200.007.919-2; do ponto BHD P0317 segue até o ponto BHD P0318 com azimute $230^{\circ}52'57''$ e distância de 91,95 metros com coordenada X 449.014,33 e coordenada Y

7.454.388,37; do ponto BHD P0318 segue até o ponto BHD P0319 com azimute $265^{\circ}44'40''$ e distância de 61,84 metros com coordenada X 448.952,66 e coordenada Y 7.454.383,78; do ponto BHD P0319 segue até o ponto BHD P0320 com azimute $197^{\circ}53'00''$ e distância de 72,94 metros com coordenada X 448.930,26 e coordenada Y 7.454.314,37; do ponto BHD P0320 segue até o ponto BHD P0321 com azimute $314^{\circ}19'47''$ e distância de 66,84 metros com coordenada X 448.882,45 e coordenada Y 7.454.361,08; do ponto BHD P0321 segue até o ponto BHD P0322 com azimute $267^{\circ}05'23''$ e distância de 46,21 metros com coordenada X 448.836,30 e coordenada Y 7.454.358,73; do ponto BHD P0322 segue até o ponto BHD P0323 com azimute $158^{\circ}21'58''$ e distância de 69,95 metros com coordenada X 448.862,09 e coordenada Y 7.454.293,72; do ponto BHD P0323 segue até o ponto BHD P0324 com azimute $222^{\circ}29'16''$ e distância de 41,69 metros com coordenada X 448.833,93 e coordenada Y 7.454.262,98; do ponto BHD P0324 segue até o ponto BHD P0325 com azimute $303^{\circ}57'35''$ e distância de 32,18 metros com coordenada X 448.807,24 e coordenada Y 7.454.280,95; do ponto BHD P0325 segue até o ponto BHD P0326 com azimute $274^{\circ}10'05''$ e distância de 48,98 metros com coordenada X 448.758,39 e coordenada Y 7.454.284,51; do ponto BHD P0326 segue até o ponto BHD P0327 com azimute $247^{\circ}24'07''$ e distância de 67,71 metros com coordenada X 448.695,88 e coordenada Y 7.454.258,50; do ponto BHD P0327 segue até o ponto BHD P0328 com azimute $273^{\circ}21'11''$ e distância de 47,33 metros com coordenada X 448.648,64 e coordenada Y 7.454.261,26; do ponto BHD P0328 segue até o ponto BHD P0329 com azimute $329^{\circ}40'39''$ e distância de 68,40 metros com coordenada X 448.614,10 e coordenada Y 7.454.320,31; do ponto BHD P0329 segue até o ponto BHD P0330 com azimute $36^{\circ}31'23''$ e distância de 45,25 metros com coordenada X 448.641,03 e coordenada Y 7.454.356,67; do ponto BHD P0330 segue até o ponto BHD P0331 com azimute $53^{\circ}01'14''$ e distância de 50,41 com coordenada X 448.681,30 e coordenada Y 7.454.386,99; do ponto BHD P0331 segue até o ponto BHD P0332 com azimute $287^{\circ}20'06''$ e distância de 91,71 metros com coordenada X 448.593,76 e coordenada Y 7.454.414,32; do ponto BHD P0332 segue até o ponto BHD P0333 com azimute $186^{\circ}12'19''$ e distância de 47,72 metros com coordenada X 448.588,60 e coordenada Y 7.454.366,88; do ponto BHD P0333 segue até o ponto BHD P0334 com azimute $242^{\circ}44'31''$ e distância de 84,57 metros com coordenada X 448.513,42 e coordenada Y 7.454.328,15; do ponto BHD P0334 segue até o ponto BHD P0335 com azimute $201^{\circ}00'22''$ e distância de 60,36 metros com coordenada X

448.491,78 e coordenada Y 7.454.271,80; do ponto BHD P0335 segue até o ponto BHD M0310 com azimute $168^{\circ}19'35''$ e distância de 49,99 metros com coordenada X 448.501,90 e coordenada Y 7.454.222,85, confrontando por todo este trecho (BHD P0317 – BHD M0310) pelo Rio Una com a Gleba 1 desmembrada da Fazenda Bom Jesus do Ipiranga de propriedade de Ivone Monteiro de Carvalho e Manuel de Freitas Remesso, matrícula nº 63.172, cadastrada no INCRA sob nº 635.200.011.037; do ponto BHD M310 segue até o ponto BHD M0311 com azimute $249^{\circ}43'43''$ e distância de 403,46 metros com coordenada X 448.123,43 e coordenada Y 7.454.083,06; do ponto BHD M0311 segue até o ponto BHD M0312 com azimute $266^{\circ}01'01''$ e distância de 696,84 metros com coordenada X 447.428,28 e coordenada Y 7.454.034,66; do ponto BHD M0312 segue até o ponto BHD M0313 com azimute $226^{\circ}32'25''$ e distância de 171,90 metros com coordenada X 447.303,50 e coordenada Y 7.453.916,42; do ponto BHD M0313 segue até o ponto BHD M0314 com azimute $239^{\circ}55'24''$ e distância de 118,40 metros com coordenada X 447.201,04 e coordenada Y 7.453.857,08, confrontando por todo este trecho (BHD M0310 – BHD M0314) com uma Gleba de Terra de propriedade de Albertina Salim Canineo, matrícula nº 4.859, cadastrada no INCRA sob nº 635.200.001.589; do ponto BHD M0314 segue até o ponto BHD M0315 com azimute $0^{\circ}11'42''$ e distância de 820,65 metros com coordenada X 447.203,83 e coordenada Y 7.454.677,73; do ponto BHD M0315 segue até o ponto BHD M0316 com azimute $0^{\circ}26'53''$ e distância de 307,00 metros com coordenada X 447.206,23 e coordenada Y 7.454.984,71, confrontando por todo este trecho (BHD M0314 – BHD M0316) com o imóvel denominado Chácara Silvestre I de propriedade de Telma Haufe Branchi e outros, matrícula nº 49.907, cadastrada no INCRA sob nº 635.200.011.452; do ponto BHD M0316 segue até o ponto BHD M0317 com azimute $80^{\circ}44'33''$ e distância de 798,25 metros com coordenada X 447.994,08 e coordenada Y 7.455.113,13; do ponto BHD M0317 segue até o ponto BHD M0318 com azimute $81^{\circ}46'40''$ e distância de 216,81 metros com coordenada X 448.208,66 e coordenada Y 7.455.144,14; do ponto BHD M0318 segue até o ponto BHD M0319 com azimute $83^{\circ}02'52''$ e distância de 115,14 metros com coordenada X 448.322,95 e coordenada Y 7.455.158,07; do ponto BHD M0319 segue até o ponto BHD M0320 com azimute $351^{\circ}10'07''$ e distância de 346,65 metros com coordenada X 448.269,73 e coordenada Y 7.455.500,62, confrontando por todo este trecho (BHD M0316 – BHD M0320) com a área de propriedade da Prefeitura Municipal de Taubaté; do ponto BHD M0320 segue até o ponto BHD M0321 com azimute $81^{\circ}39'19''$ e

distância de 6,72 metros com coordenada X 448.276,38 e coordenada Y 7.455.501,59, confrontando neste trecho com uma estrada de acesso a área de propriedade da Prefeitura Municipal de Taubaté; do ponto BHD M0321 segue até o ponto BHD M0309 inicial com azimute 81°07'38" e distância de 1.030,06 metros com coordenada X 449.294,11 e coordenada Y 7.455.660,47, confrontando neste trecho com o Sítio Império de propriedade de Jânio Ardito Lerário e outros, matrícula nº 57.097, cadastrada no INCRA sob nº 635.200.006.050-5, fechando o perímetro acima descrito com 8.412,32 metros lineares, perfazendo uma área de 2.311.290,89 m² ou 231,1291 ha, cadastrada no INCRA sob nº 635.200.008.478-1.”

Art. 2º A área de que trata o artigo anterior está caracterizada na planta AD-2537.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução do presente Decreto onerarão a verba orçamentária própria.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, aos 10 de março de 2009, 364º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

Roberto Pereira Peixoto
Prefeito Municipal

Publicado na Área Técnico Legislativa, aos 10 de março de 2009.

Maria Adalgisa Marcondes Corrêa
Gerente da Área Técnico Legislativa

