

## **DECRETO Nº 11847, DE 03 DE FEVEREIRO DE 2009**

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, áreas de terreno localizadas na Rua Léo Silva Gouvêa, fundos da Quadra K, do Loteamento Jardim do Sol, Bairro do Cavarucanguera, necessárias à implantação de viela sanitária

**ROBERTO PEREIRA PEIXOTO, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do processo nº 4.387/2009,

### **DECRETA:**

**Art. 1º**- Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação, pela Fazenda Municipal, por via amigável ou judicial, áreas de terreno localizadas, na Rua Léo Silva Gouvêa, fundos da Quadra K, do Loteamento Jardim do Sol, Bairro do Cavarucanguera, necessárias à implantação de viela sanitária assim descritas e caracterizadas:

**ÁREA 01** – Faixa de terreno de propriedade de Fumio Oda ou quem de direito, localizada na Rua Léo Silva Gouvêa, fundos da Quadra “K”, do Loteamento Jardim do Sol, Bairro Cavarucanguera, nesta cidade, cadastrada nesta Prefeitura sob o **B.C. nº 6.5.005.207.001**, tendo início no ponto **A** ponto este localizado no alinhamento da Rua Léo Silva Gouvêa, junto a divisa do lote nº 34 da Quadra “K” do Loteamento Jardim do Sol, Bairro Cavarucanguera; Do ponto **A** acima identificado segue até o ponto **B** com rumo **SE 17°39’43”**, ângulo interno **97°26’40”** e distância de **259,500 metros**, confrontando neste trecho com o lote nº 34, prédio nº 306, Área “B”, prédio nº 286, prédio nº 276, prédio nº 266, prédio nº 256, prédio nº 250, prédio nº 246, prédio nº 242, prédio nº 236, prédio nº 226, prédio nº 216, prédio nº 206, prédio nº 190, prédio nº 196, prédio nº 186, prédio nº 176, prédio nº 166, prédio nº 156, prédio nº 152, prédio nº 146, prédio nº 142, prédio nº 136, prédio nº 126, prédio nº 116 e prédio nº 110 da Quadra “K” do Loteamento Jardim do Sol, Bairro Cavarucanguera; do ponto **B** deflete a esquerda e segue até o ponto **F** com rumo **NE 27°08’39”**, ângulo interno **44°48’21”** e distância de **14,190 metros**, confrontando neste trecho com a área de propriedade de Espólio de Angelo Marioto; do ponto **F** deflete a esquerda e segue até o ponto **G** com rumo **NW 17°39’43”**, ângulo interno **135°11’39”** e distância de **250,739 metros**, confrontando neste trecho com a área remanescente de propriedade de Fumio Oda; do ponto **G** deflete a esquerda e segue até o ponto **A** inicial com rumo **SW 64°53’37”**, ângulo interno de **82°33’20”** e distância de **10,085 metros**, confrontando neste trecho com a Rua Léo Silva Gouvêa, fechando o perímetro acima descrito e perfazendo uma área de **2.551,19 m2**.

**ÁREA 02** – Faixa de terreno de propriedade de Espólio de Angelo Marioto e outros ou quem de direito, localizada nos fundos da Quadra “K” da Rua Léo Silva Gouvêa do Loteamento Jardim do Sol, Bairro Cavarucanguera, nesta cidade, cadastrada nesta Prefeitura sob o **B.C. nº 6.5.005.228.001**, tendo início no ponto **B** ponto este localizado junto a divisa pelos fundos entre os prédios nº 110 e prédio nº 96 da Quadra “K” do

Loteamento Jardim do Sol, Bairro Cavarucanguera, ponto este distante **259,500 metros** do ponto **A** medidos perpendicularmente a Rua Léo Silva Gouvêa, ponto este localizado no alinhamento da Rua Léo Silva Gouvêa, junto a divisa do lote nº 34 da Quadra “K”. Do ponto **B** acima identificado segue até o ponto **C** com rumo **SW 27°08’39”**, ângulo interno **180°00’00”** e distância de **40,000 metros**, confrontando neste trecho com o prédio nº 96, prédio nº 92, prédio nº 86, prédio nº 82 e prédio nº 76 da Quadra “K” do Loteamento Jardim do Sol, Bairro Cavarucanguera; do ponto **C** deflete a esquerda e segue até o ponto **D** com rumo **SE 62°51’21”**, ângulo interno **90°00’00”** e distância de **10,000 metros**, confrontando neste trecho com a área de propriedade de Pássaro Marrom; do ponto **D** deflete a esquerda e segue até o ponto **E** com rumo **NE 27°08’39”**, ângulo interno **90°00’00”** e distância de **44,122 metros**, confrontando neste trecho com a área remanescente de propriedade de Espólio de Angelo Marioto; do ponto **E** deflete a esquerda e segue até o ponto **F** com rumo **NW 17°39’43”**, ângulo interno de **135°11’39”** e distância de **14,190 metros**, confrontando neste trecho com a área remanescente de propriedade de Espólio de Angelo Marioto; do ponto **F** deflete a esquerda e segue até o ponto **B** inicial com rumo **SW 27°08’39”**, ângulo interno de **44°48’21”** e distância de **14,190 metros**, confrontando neste trecho com a propriedade de Fumio Oda, fechando o perímetro acima descrito e perfazendo uma área de **491,56 m2**.

**Art. 2º** As áreas de que trata o artigo anterior estão caracterizadas na planta **AD-2526**.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da execução do presente decreto onerarão a verba orçamentária própria.

**Art. 4º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, aos 03 de fevereiro de 2009, 364º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

**Roberto Pereira Peixoto**  
**Prefeito Municipal**

**Arq. Carlos Eugênio Monteclaro César Junior**  
**Diretor do Departamento de Planejamento e Desenvolvimento**  
**Territorial do Município**

Publicado na Área Técnico Legislativa, aos 03 de fevereiro de 2009.

**Maria Adalgisa Marcondes Corrêa**  
**Gerente da Área Técnico Legislativa**

