



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

DECRETO Nº 10.323, DE 07 DE julho DE 2004

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, áreas de terreno necessárias à melhoria do sistema viário, localizadas na Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus

JOSÉ BERNARDO ORTIZ, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e a vista dos elementos constantes do processo nº 14.489/03,

DECRETA:

Art. 1º Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação, pela Fazenda Municipal, por via amigável ou judicial, áreas de terreno localizadas na Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, necessárias à melhoria do sistema viário, a saber:

ÁREA 01: De propriedade de **JOSÉ PERES**, situada à Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.035.093.001**.

Inicia-se no ponto **A**, situado a **1,61m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Cap. João do Prado Martins; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **A** segue até o ponto **B** com **SE05°21'47"** e **30,59m**, confrontando com a Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus; daí deflete à direita e segue até o ponto **C** com **SW80°22'43"** e **8,98**, confrontando com o Loteamento Di Nápoli; daí deflete à direita e segue até o ponto **D** com **NW10°45'55"** e **30,51m**, confrontando com a área remanescente de José Peres; daí deflete à direita e segue até o ponto **A** inicial com **NE80°22'43"** e **11,86m**, confrontando com a Rua Cap João do Prado Martins, perfazendo no perímetro acima uma área de **317,76m²**.

ÁREA 02: De propriedade de **BENEDITO JOSÉ CARNEIRO DE SOUZA E OUTROS**, situada à Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.035.097.001**.

Inicia-se no ponto **Y**, situado a **25,06m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua João Moreira de Moraes; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **Y** segue até o ponto **X** com **SE08°16'37"** e **48,90m**, confrontando com a Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus; daí deflete à direita e segue até o ponto **W** com **SW82°09'30"** e **12,72m**, confrontando com a propriedade de Jorge Vasconcelos; daí deflete à direita e segue até o ponto **Z** com **NW07°30'40"** e **48,90m**, confrontando com a área remanescente de Benedito José Carneiro de Souza e outros; daí deflete à direita e segue até o ponto **Y** inicial com **NE82°09'30"** e **11,67m**, confrontando com a propriedade de Daiwa Construtora e Incorporadora Ltda, perfazendo no perímetro acima uma área de **586,67m²**.



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

ÁREA 03: De propriedade de **DAIWA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, situada à Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o BC nº 2.2.035.098.001.

Inicia-se no ponto **Y**, situado a **25,06m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua João Moreira de Moraes; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **Y** segue até o ponto **Z** com **SW82°09'30"** e **11,67m**, confrontando com a propriedade de Benedito José Carneiro de Souza e outros; daí deflete à direita e segue até o ponto **AA** com **NW07°31'19"** e **33,38m**, confrontando com a área remanescente de Daiwa Construtora e Incorporadora Ltda; daí deflete à direita e segue até o ponto **AB** com **NE73°17'04"** e **11,35m**, confrontando com a propriedade da EBE Empresa Bandeirante de Energia; daí deflete à direita e segue até o ponto **Y** inicial com **SE08°16'37"** e **35,13m**, confrontando com a Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, perfazendo no perímetro acima uma área de **392,04m²**.

ÁREA 04: De propriedade de **NEIDE DA COSTA**, situada à Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o BC nº 2.2.020.012.002.

Inicia-se no ponto **AC**, situado a **91,92m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AC** segue até o ponto **AD** com **SW04°21'14"** e **10,91m**, confrontando com a Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus; daí deflete à direita e segue até o ponto **AE** com **SW75°10'52"** e **12,95m**, confrontando com a propriedade da EBE Empresa Bandeirante de Energia; daí deflete à direita e segue até o ponto **AF** com **NW07°35'01"** e **6,10m**; daí deflete à direita e segue até o ponto **AG** com **NW01°03'14"** e **5,12m**; daí deflete à direita e segue até o ponto **AH** com **NW05°28'34"** e **4,77m**, confrontando neste trecho (**AE - AH**) com a área remanescente de Neide da Costa; daí deflete à direita e segue até o ponto **AC** inicial com **SE82°52'53"** e **13,90m**, confrontando com a propriedade de Santo Franco Simão, perfazendo no perímetro acima uma área de **182,55m²**.

ÁREA 05: De propriedade de **SANTO FRANCO SIMÃO**, situada à Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o BC nº 2.2.020.157.001.

Inicia-se no ponto **AC**, situado a **91,92m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AC** segue até o ponto **AH** com **NW82°52'53"** e **13,90m**, confrontando com a propriedade de Neide da Costa; daí segue até o ponto **AI** com **NE05°28'34"** e **11,72m**, confrontando com a área remanescente de Santo Franco Simão; daí deflete à direita e segue até o ponto **AJ** com **SE82°52'53"** e **13,67m**, confrontando com a propriedade de Santo Franco Simão; daí deflete à direita e segue até o ponto **AC** inicial com **SW04°21'74"** e **11,73m**, confrontando com a Avenida Profª Escolástica Maria de Jesus, perfazendo



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

no perímetro acima uma área de **161,42m²**.

ÁREA 06: De propriedade de **SANTO FRANCO SIMÃO**, situada à Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.020.161.001**.

Inicia-se no ponto **AK**, situado a **68,44m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AK** segue até o ponto **AJ** com **SW04°30'06"** e **11,73m**, confrontando com a Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus; daí deflete à direita e segue até o ponto **AI** com **NW82°52'53"** e **13,67m**, confrontando com a propriedade de Santo Franco Simão; daí deflete à direita e segue até o ponto **AL** com **NE05°31'57"** e **11,72m**, confrontando com a área remanescente de Santo Franco Simão; daí deflete à direita e segue até o ponto **AK** inicial com **SE82°52'53"** e **13,46m**, confrontando com a propriedade de Laurentina da Costa Santos, perfazendo no perímetro acima uma área de **158,89m²**.

ÁREA 07: De propriedade de **LAURENTINA DA COSTA SANTOS**, situada à Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.020.149.001**.

Inicia-se no ponto **AK**, situado a **68,44m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AK** segue até o ponto **AL** com **NW82°52'53"** e **13,46m**, confrontando com a propriedade de Santo Franco Simão; daí deflete à direita e segue até o ponto **AM** com **NE05°31'07"** e **11,62m**, confrontando com a área remanescente de Laurentina da Costa Santos; daí deflete à direita e segue até o ponto **AN** com **SE82°52'53"** e **13,43m**, confrontando com a Francisco Felix Ribeiro; daí deflete à direita e segue até o ponto **AK** inicial com **SW05°20'27"** e **11,62m**, confrontando com a Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, perfazendo no perímetro acima uma área de **156,20m²**.

ÁREA 08: De propriedade de **FRANCISCO FELIX RIBEIRO**, situada à Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.020.155.001**.

Inicia-se no ponto **AO**, situado a **51,09m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AO** segue até o ponto **AN** com **SW06°07'39"** e **5,70m**, confrontando com a Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus; daí deflete à direita e segue até o ponto **AM** com **NW82°52'53"** e **13,43m**, confrontando com a propriedade de Laurentina da Costa Santos; daí deflete à direita e segue até o ponto **AP** com **NE05°30'13"** e **5,70m**, confrontando com a área remanescente de Francisco Felix Ribeiro; daí deflete à direita e segue até o ponto **AO** inicial com **SE82°52'53"** e **13,39m**, confrontando com a propriedade de



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

Francisco Simões de Araújo, perfazendo no perímetro acima uma área de **76,41m²**.

ÁREA 09: De propriedade de **FRANCISCO SIMÕES DE ARAÚJO**, situada à Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.020.156.001**.

Inicia-se no ponto **AO**, situado a **51,09m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AO** segue até o ponto **AP** com **NW82°52'53"** e **13,39m**, confrontando com a propriedade de Francisco Felix Ribeiro; daí deflete à direita e segue até o ponto **AQ** com **NE05°28'36"** e **5,92m**, confrontando com a área remanescente de Francisco Simões de Araújo; daí deflete à direita e segue até o ponto **AR** com **SE82°52'53"** e **13,30m**, confrontando com a propriedade de Maria Aparecida da Costa; daí deflete à direita e segue até o ponto **AO** inicial com **SW04°35'44"** e **5,92m**, confrontando com a Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, perfazendo no perímetro acima uma área de **78,97m²**.

ÁREA 10: De propriedade de **MARIA APARECIDA DA COSTA** situada à Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.020.166.001**.

Inicia-se no ponto **AS**, situado a **33,51m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AS** segue até o ponto **AR** com **SW05°22'51"** e **11,62m**, confrontando com a Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus; daí deflete à direita e segue até o ponto **AQ** com **NW82°52'53"** e **13,30m**, confrontando com a propriedade de Francisco Simões de Araújo; daí deflete à direita e segue até o ponto **AT** com **NE05°28'36"** e **11,62m**, confrontando com a área remanescente de Maria Aparecida da Costa; daí deflete à direita e segue até o ponto **AS** inicial com **SE82°52'53"** e **13,29m**, confrontando com a propriedade de Luiza Helena da Costa, perfazendo no perímetro acima uma área de **154,36m²**.

ÁREA 11: De propriedade de **LUIZA HELENA DA COSTA** situada à Avenida Prof^a Escolástica Maria de Jesus, cadastrada na Prefeitura sob o **BC nº 2.2.020.012.001**.

Inicia-se no ponto **AS**, situado a **33,51m** da confluência da Avenida Escolástica Maria de Jesus com a Rua Marinheiro Marcílio Dias; daí segue com os seguintes rumos magnéticos e distâncias: do ponto **AS** segue até o ponto **AT** com **NW82°52'53"** e **13,29m**, confrontando com a propriedade de Maria Aparecida da Costa; daí deflete à direita e segue até o ponto **AU** com **NE05°28'36"** e **10,52m**, confrontando com a área remanescente de Luiza Helena da Costa; daí deflete à direita e segue até o ponto **AV** com **SE82°52'53"** e **13,22m**, confrontando com a propriedade da Prefeitura Municipal de Taubaté; daí deflete à direita e segue até o ponto **AS** inicial com **SE05°07'39"** e **10,52m**, confrontando com a Avenida Prof^a



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

Escolástica Maria de Jesus, perfazendo no perímetro acima uma área de 139,37m².

Art. 2º As áreas de que trata o artigo anterior estão caracterizadas na planta **AD1956** anexa que, rubricada pelo Prefeito, fica fazendo parte integrante do presente decreto.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução do presente decreto onerarão a verba orçamentária própria.

Art. 4º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 9.893/03, de 15 de maio de 2003.

Prefeitura Municipal de Taubaté, aos 07 de julho de 2004, 359º da elevação de Taubaté à categoria de Vila e 364º da fundação do Núcleo Urbano de Taubaté, por Jacques Félix.

José Bernardo Ortiz
JOSÉ BERNARDO ORTIZ
PREFEITO MUNICIPAL

Silvia Carmen Lercan Ramiro
SILVIA CARMEN LERCAN RAMIRO
DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO
E DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO

Publicado na Área Técnico Legislativa, aos 07 de julho de 2004.

Maria Adalgisa Marcondes Corrêa
MARIA ADALGISA MARCONDES CORRÊA
RESP. PELA GERÊNCIA DA ÁREA TÉCNICO LEGISLATIVA