



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

DECRETO Nº 9565, DE 16 DE Janeiro DE 2002

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, áreas de terreno necessárias à implantação do Coletor Tronco Convento 1, no Bairro do Belém.

**JOSÉ BERNARDO ORTIZ, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, no uso de suas atribuições legais e a vista dos elementos constantes do processo nº 35.999/01

**DECRETA:**

**Art. 1º** Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de desapropriação, pela Fazenda Municipal, por via amigável ou judicial, áreas de terreno localizadas no Bairro do Belém, destinadas à implantação do Coletor Tronco Convento 1, a saber:

**ÁREA 1 - Proprietário:** Pedro Donizetti dos Santos e outros

**LOCALIZAÇÃO:** O início da faixa localiza-se na margem esquerda do Córrego do Convento, no cruzamento com a Rua Nicolau Batista, seguindo para jusante, no Bairro Belém.

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-02 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.800,626 e Y= 247.583,327, e coordenadas UTM N = 7.449.812,099 e E =443.193,556 ,visa-se o vértice 2, de coordenadas topográficas y= 247.593,0135 e X= 150.826,8711 e coordenadas UTM N= 7.449.821,7871 e E=443.219,8052 com um azimute de 69º44'31" e distância de 27,98m. A partir deste vértice seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
1-2	264º41'14"	3,565	R. Nicolau Batista
2-3	27º23'13"	51,052	José
3-4	82º28'24"	3,658	Francisco Monteiro
4-1	207º23'13"	51,220	José

O perímetro acima totaliza **109,495m**, perfazendo uma área de **153,406m<sup>2</sup>**



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
Estado de São Paulo

**ÁREA 2 - Proprietário: Francisco Monteiro**

**LOCALIZAÇÃO:** Acerca de 40,00m à jusante, do cruzamento do córrego do Convento, no cruzamento com a Rua Nicolau Batista, na margem esquerda do referido córrego, no Bairro Belém, no município de Taubaté - SP.

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-02 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.800,626 e Y= 247.583,327, e coordenadas UTM N = 7.449.812,099 e E =443.193,556, visa-se o vértice 3, de coordenadas topográficas y= 247.638,3433 e X= 150.850,3448 e coordenadas UTM N= 7.449.867,1150 e E=443.243,2847 com um azimute de 42°06'37" e distância de 74,160m. Daí seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
4-3	262°28'24"	3,658	José
3-5	27°23'13"	12,607	Francisco Monteiro
5-6	15°40'11"	36,500	Francisco Monteiro
6-7	81°23'13"	3,291	Via Pública
7-8	195°40'11"	38,162	Francisco Monteiro
8-4	207°23'13"	10,821	Francisco Monteiro

O perímetro acima totaliza **105,038m**, perfazendo uma área de **147,406m<sup>2</sup>**

**ÁREA 3 - Proprietário: Francisco Monteiro**

**LOCALIZAÇÃO:** Inicia-se acerca de 112,00m à jusante da travessia do Convento sob a Rua Nicolau Batista, na margem esquerda do referido córrego até a divisa com propriedade de José Garcia, no Bairro Belém, no município de Taubaté - SP.

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-02 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.800,626 e Y= 247.583,327, e coordenadas UTM N = 7.449.812,099 e E =443.193,556, visa-se o vértice 10, de coordenadas topográficas y= 247.696,1759 e X= 150.869,2371 e coordenadas UTM N= 7.449.924,9484 e E=443.262,1673 com um azimute de 31°17'57" e distância de 132,070m. A partir deste vértice seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
9-10	261°23'07"	3,291	Via Pública
10-11	15°40'17"	54,684	Francisco Monteiro
11-12	87°57'56"	3,149	José Garcia
12-9	195°40'17"	54,288	Francisco Monteiro



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

O perímetro acima totaliza 115,412m, perfazendo uma área de 163,460m<sup>2</sup>

**ÁREA 4 - Proprietário: José Garcia**

**LOCALIZAÇÃO:** Lado esquerdo do córrego do Convento, a cerca de 160,00m à jusante da travessia deste sob a Rua Nicolau Batista, entre as propriedades de Francisco Monteiro e da Prefeitura Municipal de Taubaté, no Bairro Belém, Taubaté - SP.

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-02 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.800,826 e Y= 247.583,327, e coordenadas UTM N = 7.449.812,099 e E =443.193,556 ,visa-se o vértice 11, de coordenadas topográficas y= 247.748,8271 e X= 150.884,0083 e coordenadas UTM N= 7.449.977,5986 e E=443.276,7383 com um azimute de 26°41'05" e distância de 185,228m. A partir deste vértice seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
12-11	267°57'56"	3,149	Francisco Monteiro
11-13	16°12'37"	91,603	José Garcia
13-14	16°12'56"	4,805	José Garcia
14-15	351°24'58"	73,472	José Garcia
15-16	86°28'49"	3,012	Prefeitura Municipal de Taubaté
16-17	171°24'58"	73,865	José Garcia
17-18	196°12'58"	4,716	José Garcia
18-12	196°12'57"	91,365	José Garcia

O perímetro acima totaliza 345,987m, perfazendo uma área de 509,319m<sup>2</sup>

**ÁREA 5 - Proprietário: Espólio de Philadellpho Wijk**

**LOCALIZAÇÃO:** A jusante da travessia do córrego do Convento sob a Rua Nicolau Batista, na margem esquerda , cerca de 380,00m, entre as propriedades da Prefeitura Municipal de Taubaté, no Bairro Belém, no município de Taubaté - SP.

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-03 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.918,213 e Y= 248.293,469 e coordenadas UTM N = 7.450.522,365 e E =443.308,361 ,visa-se o vértice 24 de coordenadas topográficas y= 248.006,9653 e X= 150.888,5606 e coordenadas UTM N= 7.450.235,8614 e E=443.278,7088 com um azimute de 185°54'32" e distância de 288,034m. A partir deste vértice seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
21-20	184°32'46"	13,319	Prefeitura Municipal de Taubaté
20-23	351°31'46"	24,650	Espólio Philadelpho Wijk
23-24	8°05'57"	8,513	Espólio Philadelpho Wijk
24-25	83°23'33"	3,102	Prefeitura Municipal de Taubaté
25-26	188°06'00"	8,864	Espólio Philadelpho Wijk
26-21	171°31'46"	11,236	Espólio Philadelpho Wijk

O perímetro acima totaliza 69,684m, perfazendo uma área de 79,894m<sup>2</sup>

**ÁREA 6 - Proprietário: João Tuan**

**LOCALIZAÇÃO:** Cerca de 60,00m da travessia do córrego do Convento sob a Avenida: Dr. Félix Guizard Filho, no sentido centro-bairro, estendendo-se da referida Avenida até a divisa com a propriedade da Prefeitura Municipal de Taubaté, no Bairro Belém, no município de Taubaté - SP.

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-03 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.918,213 e Y= 248.293,469 e coordenadas UTM N = 7.450.522,365 e E =443.308,361, visa-se o vértice 39 de coordenadas topográficas y= 248.239,3929 e X= 150.946,8941 e coordenadas UTM N= 7.450.468,2893 e E=443.337,0420 com um azimute de 152°03'33" e distância de 61,211m. A partir deste vértice seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
38-37	333°54'16"	3,245	Prefeitura Municipal de Taubaté
37-39	76°51'05"	21,722	Prefeitura Municipal de Taubaté
39-40	150°49'54"	3,121	Av. Dr Félix Guizard Filho
40-38	256°25'52"	21,857	João Tuan

O perímetro acima totaliza 49,943m, perfazendo uma área de 67,177m<sup>2</sup>

**ÁREA 7 - Proprietário: Sebastião Frugulli**

**LOCALIZAÇÃO:** Inicia-se na travessia do córrego do Convento sob a Av: Dr. Félix Guizard Filho, no lado direito da margem do referido córrego e segue para jusante costeando até a propriedade de Jaques Ferbi, no Bairro Belém, no município de Taubaté - SP.



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-03 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.918,213 e Y= 248.293,469 e coordenadas UTM N = 7.450.522,365 e E =443.308,361 ,visa-se o vértice 42 de coordenadas topográficas y= 248.285,9213 e X= 150.932,6061 e coordenadas UTM N= 7.450.514,8173 e E=443.322,7541 com um azimute de 117°40'21" e distância de 16,252m. A partir deste vértice seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
41-42	330°13'07"	4,888	Av. Dr Félix Guizard Filho
42-43	8°04'43"	19,577	Prefeitura Municipal de Taubaté
43-44	48°52'35"	54,319	Sebastião Frugulli
44-45	19°10'49"	68,465	Sebastião Frugulli
45-46	0°24'22"	62,860	Sebastião Frugulli
46-47	348°00'43"	53,698	Sebastião Frugulli
47-48	349°35'11"	56,407	Sebastião Frugulli
48-49	81°52'25"	3,002	Jaques Ferbi
49-50	169°35'14"	56,204	Sebastião Frugulli
50-51	168°00'43"	54,024	Sebastião Frugulli
51-52	180°24'21"	63,681	Sebastião Frugulli
52-53	199°10'49"	69,756	Sebastião Frugulli
53-54	228°52'35"	53,998	Sebastião Frugulli
54-41	188°04'42"	22,321	Sebastião Frugulli

O perímetro acima totaliza 643,201m, perfazendo uma área de 952,934m<sup>2</sup>

**ÁREA 8 - Proprietário:** Jaques Ferbi

**LOCALIZAÇÃO:** A cerca de 300,00m da Avenida Dr. Félix Guizard Filho, e segue para jusante ao lado da margem direita do córrego do Convento 1, no Bairro Belém, no município de Taubaté - SP.

**DESCRIÇÃO:** Partindo do marco MC-03 pertencente ao Sistema Topográfico da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo de coordenadas topográficas X=150.918,213 e Y= 248.293,469 e coordenadas UTM N = 7.450.522,365 e E =443.308,361 ,visa-se o vértice 49 de coordenadas topográficas y= 248.576,9805 e X= 150.980,8371 e coordenadas UTM N= 7.450.805,8770 e E=443.370,9848 com um azimute de 12°27'21" e distância de 209,346m. A partir deste vértice seguem-se os seguintes alinhamentos, cujos azimutes, distâncias e confrontações estão abaixo indicadas:

Alinhamento	Azimute(GMS)	Distância(m)	Confrontações
49-48	261°52'25"	3,002	Sebastião Frugulli



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

48-55	349°35'12"	9,475	Jaques Ferbi
55-56	350°36'19"	21,268	Jaques Ferbi
56-57	75°30'43"	3,012	Prefeitura Municipal de Taubaté
57-58	170°36'19"	21,509	Jaques Ferbi
58-49	169°35'12"	9,568	Jaques Ferbi

O perímetro acima totaliza 67,834m, perfazendo uma área de 92,729m<sup>2</sup>

**Art. 2º** As áreas de que trata o artigo anterior estão caracterizadas na planta **AD1529** anexa que, rubricada pelo Prefeito, fica fazendo parte integrante do presente decreto.

**Art. 3º** As despesas decorrentes da execução do presente decreto onerarão a verba orçamentária própria.

**Art. 4º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Taubaté, aos *16* de *Janeiro* de 2002, 357º da elevação de Taubaté à categoria de Vila e 362º da fundação do Núcleo Urbano de Taubaté, por Jacques Félix.

*[Handwritten Signature]*  
JOSÉ BERNARDO ORTIZ  
PREFEITO MUNICIPAL

*[Handwritten Signature]*  
SILVIA CARMEN LERGAN RAMIRO  
DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO  
E DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO

Publicado na Área Técnico Legislativa, aos *16* de *Janeiro* de 2002.

*[Handwritten Signature]*  
MARIA ADALGISA MARCONDES CORRÊA  
RESP. PELA GERÊNCIA DA ÁREA TÉCNICO LEGISLATIVA